

גוש: 8284 חלקות במלואן: 61, 80, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 130, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 155, 165, 166, 167, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175
גוש: 8284 חלקי חלקות: 6, 7, 8, 10, 16, 22, 24
גוש: 8285 חלקות במלואן: 10, 16, 22, 24

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי לבינוי בהתאם לסעיף 62(א) לחוק.

כל מעונון רשאי לעיין בתכנית, בימים א, ד, ה משעה 8.30 עד 11.30 וביום ב, משעה 12.00 עד 16.00. וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> כל מעונון בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, הצורן 6, אוה"ת ק. ספיר, נתניה, טלפון: 09-8603170 העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית / ערר (כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל להתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

408-0269480

נת/מק/11/401/3 - אישור מצב קיים

רח' המרגניות 16

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-0269480, תדפיס מונה הוראות: 29, תדפיס מונה התשריט: 19

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

כפיפות נת/11/401/א

שינוי נת/7/400

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית - נתניה.

רחוב: המרגניות מבית: 16 עד בית: שכונה: רמת פולג

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8276 חלקות במלואן: 56

גוש: 8276 חלקי חלקות: 99

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קווי בניין עפ"י סעיף 62 א (א)4.
- א. קו בניין קדמי דרומי בטווח 3.6-5 מ' עפ"י תשריט.
- ב. קו בניין צדדי מזרחי בטווח 0.0-3 מ' עפ"י תשריט.
- תוספת קומה ע"י סגירת קומת עמודים/ מסד והפיכתה לקומת מגורים עפ"י סעיף 62 א (א)4.
- ניוד שטחי בנייה עקרים לקומת עמודים/ מסד המשמשת למגורים עפ"י סעיף 62 א (א)9.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 9/3/2018 ובילקוט הפרסומים 7724, עמ' 6029, בתאריך 11/3/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אוה"ת ק. ספיר, נתניה, טלפון: 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

408-0597468

נת/מק/34/548 - פינוי בינוי הלפרין - הארכת תוקף

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-0597468, מונה תדפיס הוראות: 4, מונה תדפיס התשריט: 3

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

כפיפות נת/34/548

כפיפות נת/34/548

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית - נתניה.

כתובת:

בן יהודה מס' 46

בן יהודה מס' 48

הלפרין ירמיהו 4

הלפרין ירמיהו 6

הלפרין ירמיהו 8

הלפרין ירמיהו 10

הלפרין ירמיהו 12

הלפרין ירמיהו 14

הלפרין ירמיהו 16

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8259 חלקות במלואן: 82, 99, 100, 101, 102, 103, 105, 106, 108, 109, 110, 111, 112

עיקרי הוראות התכנית:

הארכת תוקף לתכנית פינוי בינוי נת/34/548 המצויה בתחום מתחם פינוי בינוי מוכרז ב - 10 שנים נוספות (ע"י שינוי סעיף 26 בתכנית נת/34/54) עד ל - 9.6.2027 עפ"י סעיף 62(א)2(1)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/1/2018 ובילקוט הפרסומים 7711, עמ' 5716, בתאריך 21/4/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אוה"ת ק. ספיר, נתניה, טלפון: 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אינג' אלי דלל

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה נתניה