

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל: 074-7697390. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נתניה, הצורך 6 נתניה 42439 טל: 09-8603170, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: פתח תקוה

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**410-0435453**

**שם התכנית: פת/505/14 פינוי בינוי אורלוב 4,6**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 410-0435453 גרסת התכנית: הוראות - 36 תשריט - 24 היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי פת/ 505

שינוי פת/ במ/ 2000 / 14

כפיפות פת/ 2000

כפיפות תמא/ 38 / 3 א

כפיפות פת/ 2000 א

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: פתח תקוה רחוב: אורלוב זאב 4, 6.

**גושים וחלקות:**

גוש: 6362, מוסדר, חלקות במלואן: 86, 87.

**מטרת התכנית:**

פינוי והריסה של מבנים קיימים והקמה של מבני מגורים חדשים

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. קביעת הוראות וזכויות בנייה לבניית 2 בניני מגורים
2. קביעת קווי בניין
3. קביעת הוראות מיוחדות
4. איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים עפ"י סעיף 62 א(א)1
5. קביעת הנחיות מיוחדות

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/03/2018 ובילקוט הפרסומים 7729, התשע"ח, עמוד 6230, בתאריך 13/03/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל: 074-7697390. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה פתח תקוה, העליה השניה פתח תקוה 49100, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: ראש העין

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**

**מס': 418-0464883**

**שם התכנית: אמות דנישרא פארק אפק - ראש העין**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש העין מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 418-0464883 גרסת התכנית: הוראות - 28 תשריט - 15

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

החלפה אפ/ 2002 / א

החלפה רנ/ מק/ 133

החלפה רנ/ מק/ 7

כפיפות תמא/ 4 / 2

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: ראש העין רחוב: עמל 13.

**גושים וחלקות:**

גוש: 8739, מוסדר, חלקות במלואן: 20.

**גושים ישנים:**

גוש נוכחי: 8739 - 8863.

**מגרשים:**

1 - 2 בהתאם לתכנית רנ/ מק/ 7

522 - 523 בהתאם לתכנית אפ/ 2002 / א

546 בהתאם לתכנית אפ/ 2002 / א

**מטרת התכנית:**

קביעת הוראות ותנאים לתוספת זכויות בנייה

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. תוספת זכויות בנייה עבור שטחים עיקריים ושטחי שרות.
2. הגדלת התכסית הקיימת.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל: 074-7697390. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ראש העין, שילה 21 ראש העין 48036 טל: 03-9007289

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: ראשון לציון

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**

**מס': 413-0482554**

**שם התכנית: רצ/ 1 / 22 / 129 / 5 דיור מוגן -**

**שכונת הרקפות**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 413-0482554 גרסת התכנית: הוראות - 23 תשריט - 14 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות