

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: רמלה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

415-0137125

שם התכנית: לה/ 172 / 11 – ספריה רמלה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 415-0137125, גרסת התכנית: הוראות – 40 תשריט – 17 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי לה/ במ/ 172

שינוי לה/ 171

כפיפות לה/ 1004

כפיפות לה/ מק/ 172 / א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רמלה רחוב: שד הרצל 53.

מצפון: רחוב גולומב

ממערב: רחוב הרצל

מדרום: חלקה 26

ממזרח: חלקה 24

גושים וחלקות:

גוש: 5609, מוסדר, חלקות במלואן: 25.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד ממגורים וחזית מסחרית, למגורים, מסחר ותעסוקה ותוספת שטח למגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

- הוספת שתי קומות למבנה המגורים ביחס למצב מאושר, כפי שאושרו בהקלה, בהיתר בנייה ושינוי הגובה המקסימלי המותר למבנה בהתאם לגובה המבנה הקיים.
- הוראות לשימור ושיקום מבנה הספריה.
- הסדרת מצב קיים.
- תוספת שטח ויחיד למגורים בקומה הראשונה של מבנה המגורים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/07/2016 ובילקוט הפרסומים 7307, התשעו, עמוד 8876, בתאריך 21/07/2016

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל' 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל מודיעין, משה 9 רמלה, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: חבל מודיעין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

424-0256057

שם התכנית: מרכז קק"ל בית נחמיה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 424-0256057, גרסת התכנית: הוראות – 44 תשריט – 27

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי גז/ 65 / 4

שינוי משמ/ 107 / גז

כפיפות תמא/ 35

כפיפות תממ/ 3 / 21

כפיפות תמא/ 34 / ב / 3

כפיפות תמא/ 22

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בית נחמיה, מושב בית נחמיה

גושים וחלקות:

גוש: 4962, מוסדר, חלקות במלואן: 15.

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית שתאפשר הסדרת משרדי קק"ל של אזור החוף והשפלה.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לשטחים פתוחים עם הוראות מיוחדות
- קביעת השימושים המותרים לכל ייעוד קרקע
- קביעת הנחיות בינוי והנחיות לעיצוב אדריכלי
- קביעת הוראות לפיתוח השטח כולל תשתיות ושירותים כגון: דרכים, ביוב, ניקוז, וכ'
- קביעת הוראות ביחס למבנה לשימור

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/03/2018 ובילקוט הפרסומים 7755, התשעח, עמוד 6741, בתאריך 09/04/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל' 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל מודיעין, מודיעים 10 שהם 73100 טל' 03-9722887, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: שורקת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

456-0179283

שם התכנית: בר/ 224 / 14 מושב בני ראם –

תכנית מתאר חדשה ליישוב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שורקת מופקדת תכנית מפורטת מס': 456-0179283 גרסת התכנית: הוראות – 78 תשריט – 34 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה בר/ מק/ 224 / 4

החלפה בר/ מק/ 224 / 5