

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: מצפה אפק
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

455-0572453

שם התכנית: הגבעה 40 סביון ממ/117/1

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 455-0572453 גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 14 תשריט - 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

| | |
|----------|--------------------|
| סוג היחס | מס' התכנית |
| שינוי | ממ/ 10004 / 1 |
| שינוי | ממ/ מק/ 4117 |
| כפיפות | שד/ 534 / 23 |
| כפיפות | שד/ 534 / 23 ג |
| כפיפות | שד/ 534 / 44 א |
| כפיפות | ממ/ 4031 |
| כפיפות | ממ/ 534 / 23 / ג 2 |
| כפיפות | ממ/ 534 / 23 / ג 1 |

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: סביון רחוב: הגבעה 40 .

גושים וחלקות:

גוש: 6722, מוסדר, חלקות במלואן: 194.

מטרת התכנית:

שינוי הבינוי המותר במגרש.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שטח במרתף.

תוספת שטח שרות.

שינוי קו בנין אחורי.

שינוי קו בנין צדדי ימני.

שינוי קו בנין צדדי שמאלי.

קביעת קו בנין לחצר אנגלית מגבול מגרש.

הסדרת עומק חצר אנגלית כגובה רצפת המרתף.

הגדלת תכסית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/03/2018 ובילקוט הפרסומים 7753, התשע"ח, עמוד 6723, בתאריך 09/04/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק, גליס 9 פתח תקוה 49277 טלפון: 03-9302051, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: עמק חפר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

409-0314856

שם התכנית: עח/139/1/24, כפר חיים, משפ' זיו,

הפרדת מגרש מגורים מנחלה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 409-0314856 גרסת התכנית: הוראות - 29 תשריט - 19

לקוט הפרסומים 8051, ט"ז בטבת התשע"ט, 24.12.2018

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות עח/ 200

כפיפות משמ/ 8 / עח

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר חיים .

רח' באר המים 3 הנמצא במרכז תחום המגורים במושב כפר חיים.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 8310 חלקות במלואן: 35.

גוש: 8314 חלקי חלקות: 5.

קואורדינטה X: 190981

קואורדינטה Y: 695485

מגרשים:

48 בהתאם לתכנית מש"מ/8 (עח)

48 בהתאם לתכנית מש"מ/8 (עח)

מטרת התכנית:

פיצול נחלה חקלאית (48 + 48 א') לשני מגרשים נפרדים (35 ו-135).

עיקרי הוראות התכנית:

1. פיצול חלקה א' בנחלה חקלאית לשני מגרשים נפרדים, ללא תוספת יח"ד.

2. שינוי ייעוד מאזור מגורים בישוב חקלאי (חלקות א') של מגרש 135 למגרש ביעוד מגורים.

3. קביעת זכויות והוראות בנייה.

4. הסדרת קווי בניין למבנים קיימים בתא שטח מס' 135.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/02/2018 ובילקוט הפרסומים 7684, התשע"ח, עמוד 4574, בתאריך 24/01/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק חפר, מדרשת רופין 40250 טלפון: 09-8981657, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: שורקת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

456-0185009

שם התכנית: בר/178/11 פיצול נחלה 57 - כפר מישר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 456-0185009 גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 27 תשריט - 21

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי בר/ 178

כפיפות בר/ 309

4607