

גושים/ חלקות לתכנית:

- גוש: 6401 מחלקה: 6 עד: 6 חלקי
- גוש: 6401 מחלקה: 8 עד: 10 חלקי
- גוש: 6401 מחלקה: 16 עד: 16 חלקי
- גוש: 6401 מחלקה: 18 עד: 18 חלקי
- גוש: 6401 מחלקה: 19 עד: 19 חלקי
- גוש: 6401 מחלקה: 20 עד: 20 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

- תכנית זו באה לשנות תכנית מתאר מקומית פתח-תקוה כדלקמן:
- א. איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת בעלים וללא שינוי בשטח הכולל של כל יעוד קרקע.
 - ב. הגדלת מס' יח"ד מ- 92 - ל- 172 ללא הגדלת סך השטח למטרות עיקריות.
 - ג. שינוי הוראות בדבר בינוי לגבי גובה בניינים ומס' מבנים במגרש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/1/1999 ובילקוט פרסומים 4798, עמ' 5398, בתאריך 26/8/1999

ניתן לראות התכנית במח' מידע בעיריית פ"ת ע"פ קביעת תור מראש בטל' 03-9053111, ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

410-0272484

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 410-0272484.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 1202
שינוי 2000
שינוי במ / 2000 / 14

כתובות:

רחוב: התשעים ושלוש מס' בית: 18

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6381 מחלקה: 176 עד: 176 שלם

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת רחוב התשעים ושלוש.

בניית בנין בן 9 יח"ד שש קומות ע"ע.

- 1. תוספת יח"ד מ- 6 יח"ד ל- 9 יח"ד לפי סעיף א.62(א)(8)
- 2. הרחבת דרך לפי סעיף א.62(א)(2)
- 3. קביעת קו בנין צד לכיוון צפון ל- 3.60 מ' לקיר עם פתחים קביעת קו בנין צד לכיוון צפון ל- 2.80 מ' לקיר ללא פתחים. קביעת קו בנין צד לכיוון דרום ל- 3.60 מ' קביעת קו בנין לאחור ל- 5.40 מ'.
- 4. קביעת קו מידה למרפסת בפינה הצפון מזרחית ל- 1.20 מ', כל שאר קווי המידה ע"פ נספח הבינוי. לפי סעיף א.62(א)(4)
- 5. קביעת מס' קומות ל- 6 קומות ע"ע במקום 4 קומות ע"ע וחדרי גג. לפי סעיף א.62(א)(5)
- 6. תוספת 20% לשטח עיקרי לפי סעיף א.62(א)(16) א
- 7. תוספת 65 מ"ר שטחי שירות (השלמה ל-65%) ותוספת שטחי שירות עבור הקומה המפולשת לפי סעיף א.62 (א) 8

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/5/2016 ובילקוט פרסומים 7271, עמ' 7180, בתאריך 24/5/2016

ילקוט הפרסומים 8061, כ"ה בטבת התשע"ט, 2.1.2019

ניתן לראות התכנית במח' מידע בעיריית פ"ת ע"פ קביעת תור מראש בטל' 03-9053111 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

410-0509703

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 410-0509703.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 2000
כפיפות 2000 / א

כתובות:

רחוב: פינסקר מס' בית: 101

רחוב: האחים בכר מס' בית:

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6376 מחלקה: 36 עד: 36 שלם
גוש: 6376 מחלקה: 37 עד: 37 שלם

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד שתי חלקות והקמת מבנה מגורים אחד

- 1. הגדלת מס' יחידות הדיור מ- 21 ל- 38 יח"ד ע"פ סעיף א.62(א)(8)
- 2. שינוי בינוי מ 4 קומות + ח. על הגג ל 7 קומות וקומה 8 חלקית ע"פ סעיף א.62(א) 5.
- 3. הרחבת הדרך עפ"י סעיף א.62 (א) 2
- 4. איחוד חלקות עפ"י סעיף א.62 (א) 1
- 5. קביעת קווי בנין לקומות 7-5 לכיוון מערב (רחוב האחים בכר) 5.0 מ', לכיוון מזרח (רחוב פינסקר) 5.0 מ', לכיוון דרום (צד) 4.0 מ' עפ"י סעיף א.62 (א) 4

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 7/8/2018 ובילקוט פרסומים 7905, עמ' 10501, בתאריך 7/8/2018

ניתן לראות התכנית במח' מידע בעיריית פ"ת ע"פ קביעת תור מראש בטל' 03-9053111 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אוריאל בוסו

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה פתח תקווה

מרחב תכנון מקומי: גבעת שמואל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

427-0503045

שם התכנית: גוש עציון 11 - שינוי ל' ממ/3048

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 427-0503045 גרסת הוראות 28 תשריט 16

המתייחסת לתכנית הבאות:

שינוי ממ/3048
כפיפות תמא/2/4
כפיפות ממ/3048/1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוּב: גבעת שמואל

גושים וחלקות:

גוש: 6189 חלקות במלואן: 1026

מטרת התכנית:

תוספת שטח והוספת שימוש מסחר נלווה לתעסוקה לבנין משרדים קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטח עיקרי של 290 מ"ר, ע"פ סעיף בחוק א62(א) (א)3.
2. קביעת הוראות בינוי, עפ"י סעיף בחוק א62(א) סעיף קטן 5.
3. הוספת שימוש במגרש המיועד לתעסוקה עבור מסחר הנלווה לתעסוקה בשטח 290 מ"ר בכפוף לסעיף א62(א)10.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/2/2017 ובילקוט הפרסומים 7748 עמ' 6654 בתאריך 29.3.2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "גבעת שמואל", רח' גוש עציון 11, טלפון: 03-7266847 וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז: רחוב הרצל 91 רמלה. טלפון: 08-9788444 ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יוסי ברודני

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גבעת שמואל

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

417-0594556

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 417-0594556 - תוספת שטחי בנייה ברח' אלונים 24 כפר מל"ל. גרסת הוראות: 14, תשריט: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי שד/8/19

שינוי שד/9/19

שינוי שד/מק/33/19

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: דרום השרון
כפר מל"ל האלונים, כפר מל"ל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6451 חלקי חלקה: 33

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה ביחידה המערבית בגוש 6451 ח"פ 33.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שטח ביח"ד מערבית (קדמית) לפי סעיף 62 א (א) 17 ב/ בתא שטח 100.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 7/9/2018 ובילקוט פרסומים 7944, עמ' 301, בתאריך 2/10/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "דרום השרון", קרית המועצה ת.ד. 500 נוה ירק 49945

טלפון: 03-9000560, במשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טלפון: 08-9270170 וכן באתר מינהל התכנון www.iplan.gov.il. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אשרת גני גונן

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה דרום השרון

מרחב תכנון מקומי לב השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת בסמכות ועדה

מקומית מס' 412-0587170

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה - 1965 בדבר אישור תכנית מס' 412-0587170

המהווה שינוי לתוכנית:

צש/0-0/2, שגפ/97, משמ/135, צש/0-0/2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

גוש: 8689 חלקה: 100 מושב: ינוב

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי קו בנין קדמי מ- 10 מ' ל- 8 מ' כמוראה בתשריט, לפי סעיף קטן א62(א)4.
2. שינוי קו בנין צד שמאל (מערבי) מ- 5 מ' ל- 4.4 מ', בקטע שבו יש בינוי קיים, לפי סעיף קטן א62(א)4.
3. שינוי קו בנין ימין (מזרחי), הגובל בשטח חקלאי, מ- 5 מ' ל- 1.92 מ', בקטע שבו יש בינוי קיים כמוראה בתשריט, לפי סעיף קטן א62(א)4.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה ב.פ. מס' 7840 ביום 17.06.2018 (התשע"ח) עמ' 8807.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה לב-השרון וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי קבלת קהל בוועדה המקומית ב' ה' בשעות 08:00-12:00 טל': 09-7960200.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

455-0628248

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 455-0628248. גרסת הוראות: 13, גרסת תשריט: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות: שד/במ/10/1002

שינוי: שד/מק/3/א/10/1002, שד/במ/10/1002/א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כוכב יאיר - צור יגאל
ישוּב: ליבנים 36 צור יגאל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7367 ח"פ: 22

מטרת התכנית:

תוספת שטח עיקרי למגורים, שינוי עיצוב ובינוי למחסן וגדרות.

ילקוט הפרסומים 8061, כ"ה בטבת התשע"ט, 2.1.2019

4920