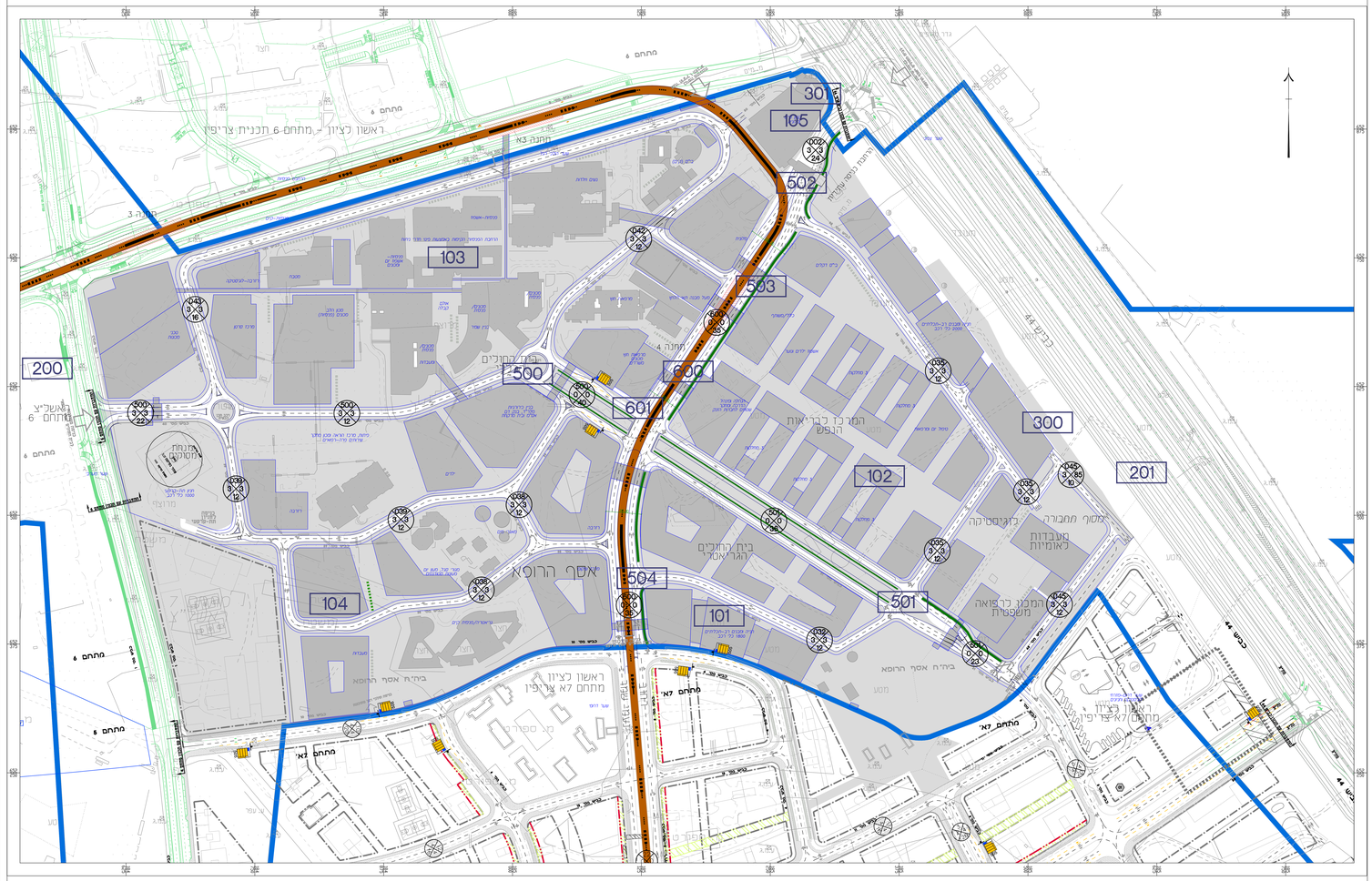
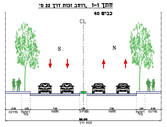


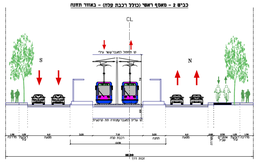
חתכים טיפוסיים

ק.מ. 1:200

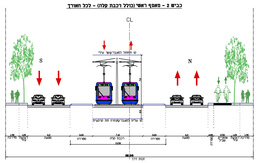
חתך 1-1 ,רוחב זכות דרך 22 מ'
כביש 40



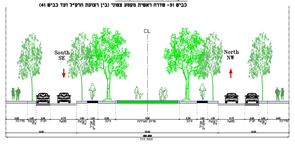
חתך 2-2, רוחב זכות דרך 34 מ'
כביש 2 - משמ"ר ראשי ומרכז רכבת מקלו - באזור תחנה



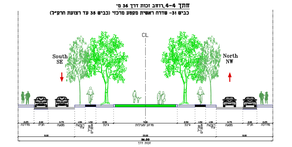
חתך 3-3, רוחב זכות דרך 34 מ'
כביש 2 - משמ"ר ראשי ומרכז רכבת מקלו - כלל המערב



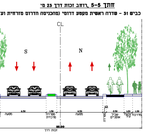
חתך 4-4, רוחב זכות דרך 34 מ'
כביש 10- מדרח ראשית משמש בפועל נבו רוחבות הרצ"ל ומד כביש (10)



חתך 5-5, רוחב זכות דרך 34 מ'
כביש 10 - מדרח ראשית משמש מרכזי כביש 34 עד רוחבות הרצ"ל

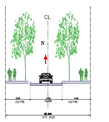


חתך 6-6, רוחב זכות דרך 18 מ'
כביש 43



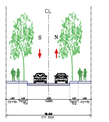
חתך 6-6, רוחב זכות דרך 18 מ'
כביש 10 - מדרח ראשית משמש ומרכז הדרום מדרחים ומד רכבים (43)

חתך 7-7 ,רוחב זכות דרך 18 מ'
אחוזת בנוי כביש 39



חתך 8-8, רוחב זכות דרך 18 מ'
כביש 39

חתך 7-7 ,רוחב זכות דרך 18 מ'
כביש 32, 34, 34, 34, 38, 38, 38, 38, 38, 38, 38, 38



המרכז הרפואי
יצחק שמיר (אסף הרופא)
תכנית מס' 455-0631754

נספח מס' 2
נספח תנועה

1.1 סוג השרטוט גליון 1 מתוך 1

תחולה	מנחה
תיאור	
תאריך עריכת הנספח	10.12.2020
רשימת התרשימים	**קנ"מ**
תכנית תנועה	1:250
שם תרשים	-
שם תרשים	-
שם תרשים	-
שמות רחוב:	
עורך הנספח	שם: אריה הנכברג / תאריך: אר'צי הנדסה אזרחית בע"מ / חתימה:

בית חולים אסף הרופא - רבישות מרכז

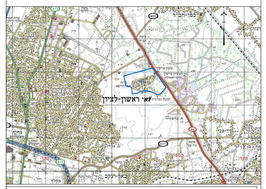
מתחם	שטח כולל	שימושים ראשיים	המרה לשטחי	תקן חניה	חניה ראשונה
		מס' יח"ד / מ"ר			
מבנה חלמיש	30,000	425		1.1	425
מבנה חלמיש מרפאות חוץ	34		2,000	1:30	34
מעבדה מרכזית	26			1:40	26
מרכז לבריאות הנפש	583		72,000	1:1	583
מרכז לבריאות הנפש מרפאות חוץ	200		9,000	1:30	200
לבריאות	192		54,000	1:200	192
מבנה לרפואה משפטית	187			1:60	187
מרכז רפואה	187		10,000	1:60	187
מעבדות	82		20,000	1:0.5	82
מעבדות מרפאות חוץ	80		2,400	1:30	80
מ"ר לרפואה	209	94	52,000	1:0.5	209
מ"ר לרפואה מרפאות חוץ	90		2,400	1:30	90
מלון	25		10,000 (מ"ר)	1:4	25
מרפאות	425	425	30,000	1:1	425
מרפאות מרפאות חוץ	150		3,000	1:30	150
מרפאה	234	468	36,000	1:1	234
מרפאה מרפאות חוץ	234		4,000	1:30	234
תעשת מחברה	300		מגרש 300	יח"ד 1:1	300
מלונות מלון	145	145	20,000	1:1	145
מרפאות מרפאות חוץ	34		1,000	1:30	34
הוראה	42		2,500	1:60	42
הוראה	32		3,000	1:100	32
מרכז לבריאות	80	80	30,000	1:1	80
מרכז לבריאות מרפאות חוץ	80		1,200	1:30	80
מרכז מרפאות	173	173	30,000	1:1	173
מרכז מרפאות מרפאות חוץ	80		2,400	1:30	80
	4,638		742,500	מ"ר	4,638

בנספח הנוכח נמכתבת כי- סטנ משמשת חניה לאפשרים מעבר הנרכש
בפעמשת החניה ראות-הקצרים יחסם 2,500-2 משמשת חניה לאפשרים

מקרא:

- גבול תוכנית
- קו בניין
- גבול מגרש
- רכבת קלה כולל מישום תחנה
- שביל אופנים
- חניות אופנים
- מדרכה
- תחנת אוטובוס
- מס' נתיב קו בניין עמדד מצר הכביש/ נתיב הדרך

תרשים סביבה



קשת מ.כ. ניהול פרוייקטים בע"מ

קשת – מ.כ. ניהול פרויקטים בע"מ
רח' המלך ג'ורג' 16 (כניסה ג'), ירושלים טל: 02-6254603 פקס: 02-6253417

עורך התכנית	אר'צי הנדסה - תכנון תשתית, תחבורה וכבישים		
	חברת הנדסה 43 ת.ד. 49 אזור	מיקוד 0985	
	03-6227876	03-6504351	Ar.zieng@gmail.com

1:250	1:1	17.04.2017	
(204)-GIL-TAMA ASFAR_XXE-TOKNIT(1)(A4)(2020)			