

מינהל התכנון
חוק לקידום הבניה במתחמים
מועדפים לדיור (הוראת שעה)
מסמך מס' 14/2014 הועדה למתחמים
מועדפים לדיור חלק ב' מס' 19/10/2021
לאשר את התכנית
19/10/2021
19/10/2021
יור הועדה למתחמים מועדפים לדיור



נספח הגבלות בניה	
נספח לתכנית מס' תמ"ל 1072	
מזרח יהוד - מגשימים	
גליון 1 מתוך 1	
תחולה	מחייב
תיאור	הגבלות בניה
תאריך עריכת הנספח	09.11.2021
קנ"מ	
תרימים נוספים	קנ"מ
תכנית בינוי	1:2500
שמות ודתימות:	
עורך	שם: דורון צפיר
הנספח	תאגיד: פרחי-צפיר אדריכלים

פרחי-צפיר אדריכלים בע"מ
רחוב בו גוריון 1, בני ברק, מינוי: 5/201 טלפון: 03-6142142, פקס: 03-6142141, דוא"ל: info@p-zo.co.il

מקרא

מגבלות קיימות קווי הראיה
לפי משרד הביטחון
מגבלות קיימו של תהאנטנות
לפי משרד הביטחון
תחום הגבלות גובה
גובה אבסולוטי מרבי
מספר תא שטח

מקרא תמא 4 2-ותב"ג

מישור מעבר
מגנל"ה
מישור אופקי
מישור אופקי פנימי
קו רעש
קו רעש
קו רעש
בין קווי רעש 60-65 LDN מר"מ 1
בין קווי רעש 65-70 LDN מר"מ 2
בין קווי רעש 70-75 LDN מר"מ 3
בתאי שטח אשר חלות עליהן יותר
מהגבלת גובה אחת, יתבסס התכנון
על הגבלת הגובה המחמירה.