

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

402-0628289

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף (89) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טייבה, מופקדת תכנית מס': 402-0628289, גרסת התכנית: הוראות - 9 תשריט - 6

המהווה שינוי לתכנית:

טב / 1111 / א2+ב, טב/111 / 2, טב/2575

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם :
הישוב : טייבה

שטח התכנית : 1,207 מ"ר

גושים וחלקות:

גוש : 7843, חלקה : 10 חלק

עיקרי הוראות התכנית :

(1) חלוקת מגרש לשני מגרשים .

(2) שינוי בקווי בניין .

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האנטרנט של מנהל התכנון WWW.iplan.gov.il . כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, אל-טייבה, מיקוד 40400 ת.ד. 1 טל' 07-32900825, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית אל-טייבה, 40400 ת.ד. 1, טל' 07-32900825.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית, סמכויות וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989 .

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' :

402-0635839

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף (89) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טייבה, מופקדת תכנית מס' : 402-0635839, גרסת התכנית : הוראות - 7 תשריט - 4

המהווה שינוי לתכנית:

טב / 2505, טב/מק/2796

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם :
הישוב : טייבה

שטח התכנית : 1,072 מ"ר

גושים וחלקות:

גוש : 7856 חלקי חלקות 2-1

גוש : 8049 חלקי חלקות 30-29, חלקה : 10 חלק

עיקרי הוראות התכנית :

(1) אחד וחלוקה לפי סעיף 62 א(א) 1 .

(2) קביעת קווי בניין לפי סעיף 62 א(א) 4 .

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האנטרנט של מנהל התכנון WWW.iplan.gov.il . כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, אל-טייבה, מיקוד 40400 ת.ד. 1 טל' 07-32900825, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית אל-טייבה, 40400 ת.ד. 1, טל' 07-32900825.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית, סמכויות וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989 .

שועאע מסארווה מנצור

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה טייבה

מרחב תכנון יבנה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

404-0526459

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' : 404-0526459, גרסה: תשריט מוצע: 8, גרסה: תקנון: 8

שינוי לתכנית:

יב / במ / 199 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: יבנה

גושים וחלקות:

גוש: 5376 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 53 עד: 53 חלקי/שלם: שלם

עיקרי הוראות התכנית:

התכנית באה להסדיר חריגות קיימות - קביעת זכויות וקווי בניין על פי טבלת זכויות והוראות בנייה.

א. הגדלת שטח הבנייה המותר ליחידה .

ב. שינוי קו בניין צדדי מזרחי.

ג. שינוי קו בניין צדדי מערבי.

ד. הריסת המכנים המסומנים בתכנית להריסה.

ה. אטימת כניסה מרחוב חטיבת גבעתי.

א. הגדלת זכויות הבנייה בבניין קיים.

ב. שינוי בקווי בניין צדדיים.

ג. שינוי בחזיתות קיימות.

ד. התכנית באה להסדיר חריגות קיימות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/04/2018 ובילקוט פרסומים 7759, כו' בניסן התשע"ח, מיום 23/05/2018, עמ' 6833.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, שד' דואני 3 יבנה, טלפון: 089433383. ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, רחוב הרצל 91 רמלה.

מרחב תכנון יבנה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

404-0536797

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס': 404-0536797, גרסה: תשריט מוצע: 14, גרסה: תקנון: 16

שינוי לתכנית:

בר / 100
זמ / 100 / 3
זמ / 100 / 4
זמ / 600
יב / 163
יב / 600 / ב
יב / מק / 3 / 4 / 100

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: יבנה

גושים וחלקות:

גוש: 5169 חלקי/שלם: חלקי
מחלקה: 4 עד: 4 חלקי/שלם: שלם
מחלקה: 6 עד: 6 חלקי/שלם: חלקי
מחלקה: 7 עד: 7 חלקי/שלם: חלקי
מחלקה: 8 עד: 8 חלקי/שלם: חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

1. התכנית מבצעת איחוד וחלוקה ללא שינויים של ייעוד.
 2. קביעת קווי הבניין.
- הסדרת מגרש למגורים תוך הצרחת שטחים עם ש.צ.פ. ודרך קיימת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך: 22/02/2018 ובילקוט פרסומים מס': 7703, ג' ב סיון התשע"ח, מיום 17/05/2018, עמ' 5113.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, שד' דואני 3 יבנה, טלפון: 089433383. ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, רחוב הרצל 91 רמלה.

צבי גוב ארי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה יבנה

מרחב תכנון מקומי מודיעין

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

52 / 6 / 420-0452391

שינוי לתכנית מתאר מקומית מס' מד/6/3, מד/במ/6 נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון

ולבנייה מודיעין מופקדת תכנית מפורטת מס' 420-0452391 מד/מק/6/52 שינוי לתכנית מתאר מקומית מס' מד/6/3, מד/במ/6. גרסה: הוראות-7 תשריט-6.

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

מודיעין-מכבים-רעות, כתובת: שבטי ישראל 17-23 אי זוגי בשכונת השבטים.

קואורדינטות:

X: 200459.00

Y: 643546.00

גוש וחלקה:

גוש: 5816 חלקה: 6

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה להרחבת 4 יחידות דיור מטיפוס דירת גג

עיקרי הוראות התכנית:

- א. תוספת זכויות בנייה בשטח עיקרי (62 מ"ר לכל יח"ד) לארבע דירות מטיפוס דירת גג: סה"כ תוספת מבוקשת בתכנית זו 248 מ"ר על פי סעיף 62א (א) (1) (א) (2)
- ב. הנחיות לעיצוב אדריכלי עבור תוספת הבנייה על פי סעיף 62א(א) סעיף קטן 5.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טל: 08-9726058, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (שעות קבלת קהל מחלקת הנדסה, עיריית מודיעין-מכבים-רעות: בהתאם למפורסם באתר העירייה). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך ע"י סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי עיריית מודיעין ת.ד. 1 מודיעין טל' 08-9726058.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי מודיעין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

18 / 23 / 420-0455014

שינוי לתכנית מתאר מקומית מד/23, מד/מק/2/2, מד/מק/23/6.

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 420-0455014 מד/23/18, שינוי לתכנית מתאר מקומית מס' מד/23/2, מד/מק/23/6. גרסה: הוראות-10 תשריט-7

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

מודיעין-מכבים-רעות, שכונת: מגרשים 20,22 במע"ר.

קואורדינטות:

X: 200900.00

Y: 645219.00

גוש וחלקה:

גוש: 5642 חלקי חלקות: 29,31,33.

גוש: 5884 חלקי חלקה: 2