



מספר קומות	גובה מ'	מספר יח"ד	תכנית	שטחי בניה מתחת לכניסה הקובעת		שטחי בניה מ"ר מעל הכניסה הקובעת		שטח המגרש מ"ר	תא שטח / מגרש	יעוד
				שירות	עיקרי	שירות	עיקרי			
	5	20		2906		800	2500	2906	20	מגורים
	5	20		2777		800	2500	2777	21	
	5	20		3048		800	2500	3048	22	
	5	20		3479		800	2500	3479	23	
3	16	182		21036		9100	18965	10341	101	מגורים ד'
3	18	124		13426		6200	12921	6439	102	
3	18	124		13426		6200	12921	6424	103	
3	16	132		13908		6600	13755	6627	104	
3	16	182		21388		9100	18965	9800	105	
3	18	124		14426		6200	12921	6846	106	
3	18	124		14424		6200	12921	6716	107	
3	16	198		24160		10620	20632 (1)2400 +	11819	108	
	4	17		5324		30% 799	(100%) 2662	2662	P3	מבנה ציבור
	4	17		6618		30% 993	(100%) 3309	3309	302	מבנה ציבור
	4	17		6490		30% 974	(100%) 3245	3245	303	מבנה ציבור
	4	17		8118		40% 1082	(120%) 3248	2706	C3	מסחר
				1270		174,954	67,268	148,865		סה"כ

(1) שטחי רווחה על פי סעיף 4.1.2 א.2 בתכנית רנ/מק/9/ב'.

