



תכנית מס' 416-0104794 - רע/מק/855 - מרכז תעסוקה ברחוב כליל החורש

טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר – ע"פ תכנית רע/מק/2002/לה

קווי בנין (מטר)				מספר קומות מרבי		תכנית (%) משטח תא (השטח)	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד			
מערבי	דרומי	מזרחי	צפוני	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת		סה"כ שטחי בניה (2)	מתחת לכניסה הקובעת		מעל לכניסה הקובעת (1)						
								שדות	עיקרי	שדות				עיקרי		
5	20	10	5	ע"פ תכנית רע/2002/יא	60	3,154 למסחר	ע"פ תכנית רע/2002/יא	--	30%	728 למסחר	182%	2,426 למסחר	8,887	2/1	תעשייה	
						17,872				4,124						13,748
						בסה"כ 21,026				בסה"כ 4,852						בסה"כ 16,174

הערות לטבלה:

- (1) במגרש 2/1 השטח המסחרי בקומות שבמפלסי הרחובות לא יעלה על 15% מסה"כ זכויות הבניה שמעל מפלס הכניסה.
- (2) מעל לכניסה הקובעת בלבד.

