שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי ראש העין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 418-0386052

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 418-0386052 – וולפסון 16 ראש העין.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
שינוי אפ/193
שינוי אפ/2000
כפיפות רנ/מק/19

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: ראש העין

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 4272 מחלקה: 185 עד: 185 חלקי

מטרות התכנית:
הסדרת מצב קיים במבנה ביעוד ושימוש מסחרי.

עיקרי הוראות התכנית:
1. שינוי קו בניין הקבוע בתוכנית" ע"פ סעיף 62א (א) ס"ק 4.
2. תוספת 20% שטח כולל משטח המגרש (תוספת מ"ר) ע"פ סעיף 62א(א) ס"ק (16) (א) (1).
3. שינוי הוראות בינוי ע"פ סעיף 62 א (א).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/4/2018 ובילקוט פרסומים 7785, עמ' 7464, בתאריך 3/5/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "ראש העין" , רחוב שילה 21, ראש העין טל' 03-9007289 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טל' 08-9270170. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חנוך עוז
יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה ראש העין

מרחב תכנון מקומי ראש העין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 418-0597567

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 418-0597567 – תוספת יח"ד ברחוב הרעות 19.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
שינוי אפ/2000
שינוי רנ/28/א
שינוי ממ/830
שינוי רנ/מק/2000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ראש העין הוותיקה הרעות, ראש העין

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 4274 מחלקה: 168 עד: 168 חלקי

מטרות התכנית:
תוספת יח"ד

עיקרי הוראות התכנית:
1. תוספת יח"ד, ללא הגדלת סך כל השטחים למטרות עיקריות לפי סעיף 62א (א)(8) לחוק. (היחידה הנוספת תתוסף לבית הפונה לרחוב הרעות).
2. שינוי הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי ע"י ניצול חלל אטום קיים בקומת קרקע .לפי סעיף 62א (א)(5) לחוק.
3. מימוש כל זכויות הבנייה בהקלות לפי סעיף 62א(א)(9) לחוק.
4. תוספת קומה לפי סעיף 62א (א)(4א) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/5/2018 ובילקוט פרסומים 7845, עמ' 8945, בתאריך 19/6/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ראש העין, רח' שילה 21, ראש העין טלפון: 03-9007289 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טלפון: 08-9270170. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שלום בן משה
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה ראש העין

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר הפקדת תכנית שינוי למתאר מס' 414-0511832

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית שינוי למתאר מס', 414-0511832, רח/מק/43/1050 – יד ושם 8. גרסת: הוראות " 11 תשריט " 7.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
שינוי ל רח/1050
כפיפות ל רח/2000 / ב / 1
כפיפות ל רח/2000 / ב / 6
כפיפות ל רח/414-0505347
כפיפות ל רח/מק / 2000 / ב / 2
כפיפות ל רח/מק / 2000 / ב / 5
כפיפות ל רח/תמא / 4 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: רחובות
רחוב: יד ושם מס' בית: 8

גושים וחלקות:
גוש: 3656 מחלקה: 170 עד: 170 שלם

מטרת התכנית:
תוספת 2 יח"ד בחלקה כך שניתן יהיה לבנות 4 יח"ד במקום 2. שינוי בקו בנין צידי ימני (מערבי) עבור בית קיים בלבד כך שיהיה 3.5 מ' במקום 4.0 מ'.

עיקרי הוראות התכנית:
1. תוספת 2 יח"ד בחלקה כך שניתן יהיה לבנות 4 יח"ד במקום 2. לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 8.
2. שינוי בקו בנין צידי ימני (מערבי) עבור בית קיים בלבד כך שיהיה 3.5 מ' במקום 4.0 מ'. לפי סעיף 62א(א)בעיף קטן 4.

עיקרי הוראות התכנית:
1. תוספת יח"ד, ללא הגדלת סך כל השטחים למטרות עיקריות לפי סעיף 62א (א)(8) לחוק. (היחידה הנוספת תתוסף לבית הפונה לרחוב הרעות).
2. שינוי הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי ע"י ניצול חלל אטום קיים בקומת קרקע .לפי סעיף 62א (א)(5) לחוק.
3. מימוש כל זכויות הבנייה בהקלות לפי סעיף 62א(א)(9) לחוק.
4. תוספת קומה לפי סעיף 62א (א)(4א) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/5/2018 ובילקוט פרסומים 7845, עמ' 8945, בתאריך 19/6/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ראש העין, רח' שילה 21, ראש העין טלפון: 03-9007289 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טלפון: 08-9270170. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שלום בן משה
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה ראש העין

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר הפקדת תכנית שינוי למתאר מס' 414-0511832

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית שינוי למתאר מס', 414-0511832, רח/מק/43/1050 – יד ושם 8. גרסת: הוראות " 11 תשריט " 7.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
שינוי ל רח/1050
כפיפות ל רח/2000 / ב / 1
כפיפות ל רח/2000 / ב / 6
כפיפות ל רח/414-0505347
כפיפות ל רח/מק / 2000 / ב / 2
כפיפות ל רח/מק / 2000 / ב / 5
כפיפות ל רח/תמא / 4 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: רחובות
רחוב: יד ושם מס' בית: 8

גושים וחלקות:
גוש: 3656 מחלקה: 170 עד: 170 שלם

מטרת התכנית:
תוספת 2 יח"ד בחלקה כך שניתן יהיה לבנות 4 יח"ד במקום 2. שינוי בקו בנין צידי ימני (מערבי) עבור בית קיים בלבד כך שיהיה 3.5 מ' במקום 4.0 מ'.

עיקרי הוראות התכנית:
1. תוספת 2 יח"ד בחלקה כך שניתן יהיה לבנות 4 יח"ד במקום 2. לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 8.
2. שינוי בקו בנין צידי ימני (מערבי) עבור בית קיים בלבד כך שיהיה 3.5 מ' במקום 4.0 מ'. לפי סעיף 62א(א)בעיף קטן 4.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט www.rehovot.muni.il כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק. רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רחובות רח' בילו 2, רחובות. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת הרצל 91,רמלה טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

רחמים מלול
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה רחובות

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 416-0104794,

רע/מק/855 – מרכז תעסוקה ברחוב כליל החורש

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 416-0104794 רע/מק/855 – מרכז תעסוקה כליל החורש. גרסת הוראות – 76, גרסת תשריט – 39

המהווה יחס לתכניות הבאות:
החלפה- רע / 2002 / יא
כפיפות- רע / 3000
החלפה- רע / בת / 2002
החלפה- רע / מק / 2002 / ב
החלפה- רע / מק / 2002 / לה

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: רעננה
ישוב: רעננה, רחוב: כליל החורש 1

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 7657 חלקי חלקה: 2

מטרת התכנית:
הקמת מבנים ליעוד תעסוקה.

עיקרי הוראות התכנית:
א. שינוי יעוד מתעשייה לתעסוקה ודרך מוצעת.
ב. תוספת שטחי בנייה : הגדלת זכויות הבנייה הכוללות מעל לכניסה הקובעת לכדי 460% משטח המגרש (עיקרי + שירות), בהתאם להוראות תכנית המתאר הכוללנית רע/3000 למתחם תעסוקה.
ג. קביעת השימושים המותרים בתחום המגרש.
ד. שינויי בקווי הבנין:
קו בנין צפוני מ- 5 מ' ל- 3 מ', קו בנין מזרחי מ- 10 מ' ל- 3 מ', קו בנין דרומי מ- 7 מ' ל- 3 מ' , קו בנין מערבי מ- 5 מ' ל- 3 מ' , כמסומן בתשריט מצב מוצע.
ה. קביעת זיקת הנאה להולכי רגל בתחום המגרש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 4/5/2018 ובילקוט פרסומים 7785, עמ' 7467, בתאריך 3/5/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רעננה החרושת 4 קומה ג' רעננה, טלפון: 09-7610516 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של עיריית רעננה – www.raanana.muni.il.

איתן גינזבורג
יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה רעננה

מרחב תכנון מקומי זמורה

הודעה בדבר אישור תכנית ע"י הוועדה המקומית מס' 453-0527929

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 453-0527929

מהווה שינוי לתכנית / כפופה לתכניות
שינוי ל זמ/205
שינוי ל זמ/7/205
ללא שינוי ל זמ/מק/268
ללא שינוי ל זמ/1/800

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: מזכרת בתיה , כתובת: רודבסקי יוסף מס' 12

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 3899 מחלקה: 189 עד: 189 בשלמות

מטרות התכנית:
שינוי הוראות הבנייה.
תכנית זו באה להסדיר מצב קיים.
כל תוספת בנייה שלא עבור הסדרת המצב הקיים או בקשה לבנייה מחדש תבוצע על פי קווי בניין וגובה של הוראות תכנית מאושרת זמ/7/205.

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי קווי בניין צידיים ואחורי ושינוי גובה מבנה.
1. שינוי קו בניין צידי למערב מ-3.0 מ' ל-2.2 מ' עפ"י סעיף 62א.(א)(4).
2. שינוי קו בניין צידי למזרח מ-3.0 מ' ל-2.5 מ' עפ"י סעיף 62א.(א)(4).
3. שינוי קו בניין אחורי לצפון מ-5.0 מ' ל-3.3 מ' עפ"י סעיף 62א.(א)(4).
4. שינוי גובה גג עליון מ-9.0 מ' ל-10.50 מ' עפ"י סעיף 62א.(א)(4).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים מעריב , גלובס, גל גפן ובילקוט פרסומים מס' 7738, מיום 22/03/18 עמ' 6395

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "זמורה" בניין מרכז ביל"ו צומת עקרון (על כביש 411), וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רון מוסקוביץ'
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה זמורה

DoCenter Id:801-02-2018-001098, received on -17/10/2018 ,מחלקת רשומות Ministry of Justice Israel