

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

כתובת:

רחוב המורן

רחוב הסתוונית

גושים חלקות:

גוש: ח"ח 5036 ח"ח 38,54,55

מטרת התכנית:

הרחבת דרך בצומת הרחובות הסתוונית / מורן וכמו כן לאורך רחוב מורן.

עיקרי הוראות התכנית:

1. פתיחת צומת הרחובות הסתוונית / מורן ויצירת גישה תנועתית בטוחה ע"י הרחבת דרך.
2. הרחבת דרך קיימת לאורך רחוב מורן.
3. תכנית זו אינה פוגעת בזכויות הבנייה הקיימות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 01/10/2020 ובילקוט הפרסומים מס' 9127 בתאריך 01/10/2020

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית בכתובת www.rishonlezion.muni.il ובנוסף באתר האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת www.iplan.gov.il התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש"צ, הכרמל 20 ראש"צ, טל': 03-9547579 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל': 074-7697390

רז קינסטליך

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה ראשון לציון

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

416-0550129, רע/מק/א 837 – רח' ביאליק 33

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 416-0550129, רע/מק/א 837 – רח' ביאליק 33 גרסת הוראות – 34, גרסת תשריט – 20

המהווה יחס לתכניות הבאות:

החלפה – רע / א 292/1 / החלפה – רע / 335/1
כפיפות – רע / 3000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רעננה

ישוב: רעננה רחוב: ביאליק 33

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6586 חלקה: 188

מטרת התכנית:

הקמת בניין מגורים

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת אחוזי בנייה כוללים מעל מפלס הכניסה הקובעת מ-136% ל-260% ברוטו.
2. הגדלת מס' קומות משלוש קומות מעל קומת עמ"מ לשש קומות מעל קומת קרקע ומרתפי חניה תת-קרקעיים עפ"י התקן הנדרש בעת הוצאת היתר בנייה.

3. הגדלת מס' יח"ד מ-6 יח"ד ל-9 יח"ד למגרש.

4. קביעת קווי בניין למרפסות.

5. הגדלת תכסית ל-42%

6. הרחבת רחוב ביאליק ב-1.25 מ'

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 4/5/2018 ובילקוט פרסומים מס' 7785 עמ' 7467, בתאריך 3/5/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רעננה החרושת 4 קומה ג' רעננה, טל': 09-7610516 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של עיריית רעננה – www.raanana.muni.il

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

416-0678359, רע/מק/א 878 מתחם דרומי רח' הירדן

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 416-0678359, רע/מק/א 878 מתחם דרומי רח' הירדן גרסת הוראות – 52, גרסת תשריט – 27

המהווה יחס לתכניות הבאות:

החלפה רע / א 292/1 / כפיפות רע / 3000
החלפה רע / במ / 2004 / מק / 2004 ט

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רעננה

ישוב: רעננה

תא שטח הממוקם בחלקה הצפון מזרחי של העיר רעננה ונמצא בין הרחובות עקיבא (ממזרח) לירדן (ממערב).

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6578 מחלקות: 630, 631

מטרת התכנית:

תוספת זכויות להקמת שני מבני מגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית.
2. תוספת 28 יח"ד ל-26 יח"ד מאושרות וקביעת סה"כ 54 יח"ד.
3. תוספת 3.5 קומות ל-4 מאושרות וקביעת 7.5 קומות סה"כ לבניין ק++גג.
4. קביעת קווי בניין למגורים.
5. הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.
6. הגדלת אחוזי בנייה כוללים ל-300%.
7. הקצאת שטחים לצרכי ציבור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 23/8/2019 ובילקוט פרסומים מס' 8402 עמ' 14072, בתאריך 20/8/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רעננה החרושת 4 קומה ג' רעננה, טל': 09-7610516 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של עיריית רעננה – www.raanana.muni.il

חיים ברוידיא

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה רעננה