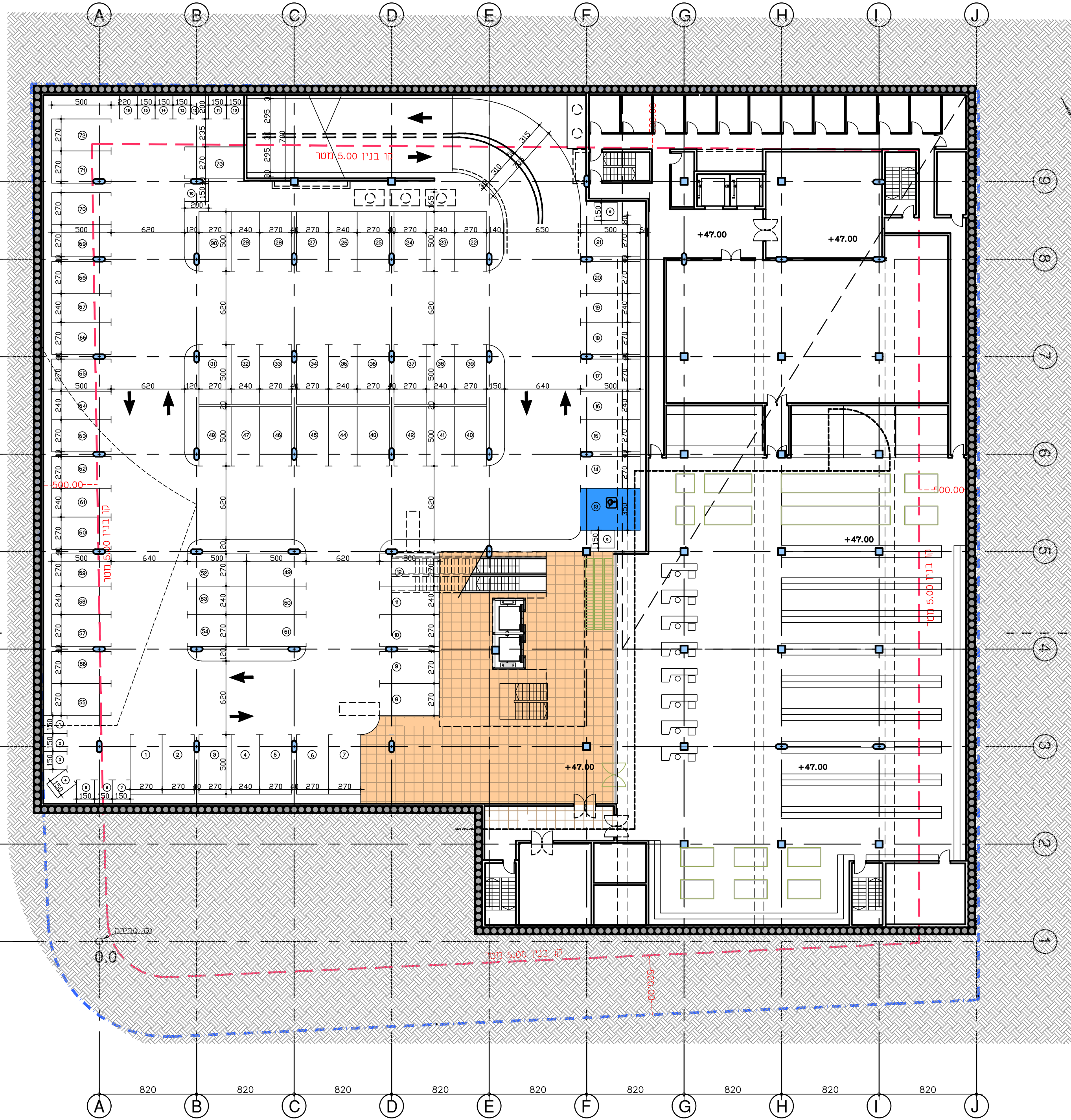
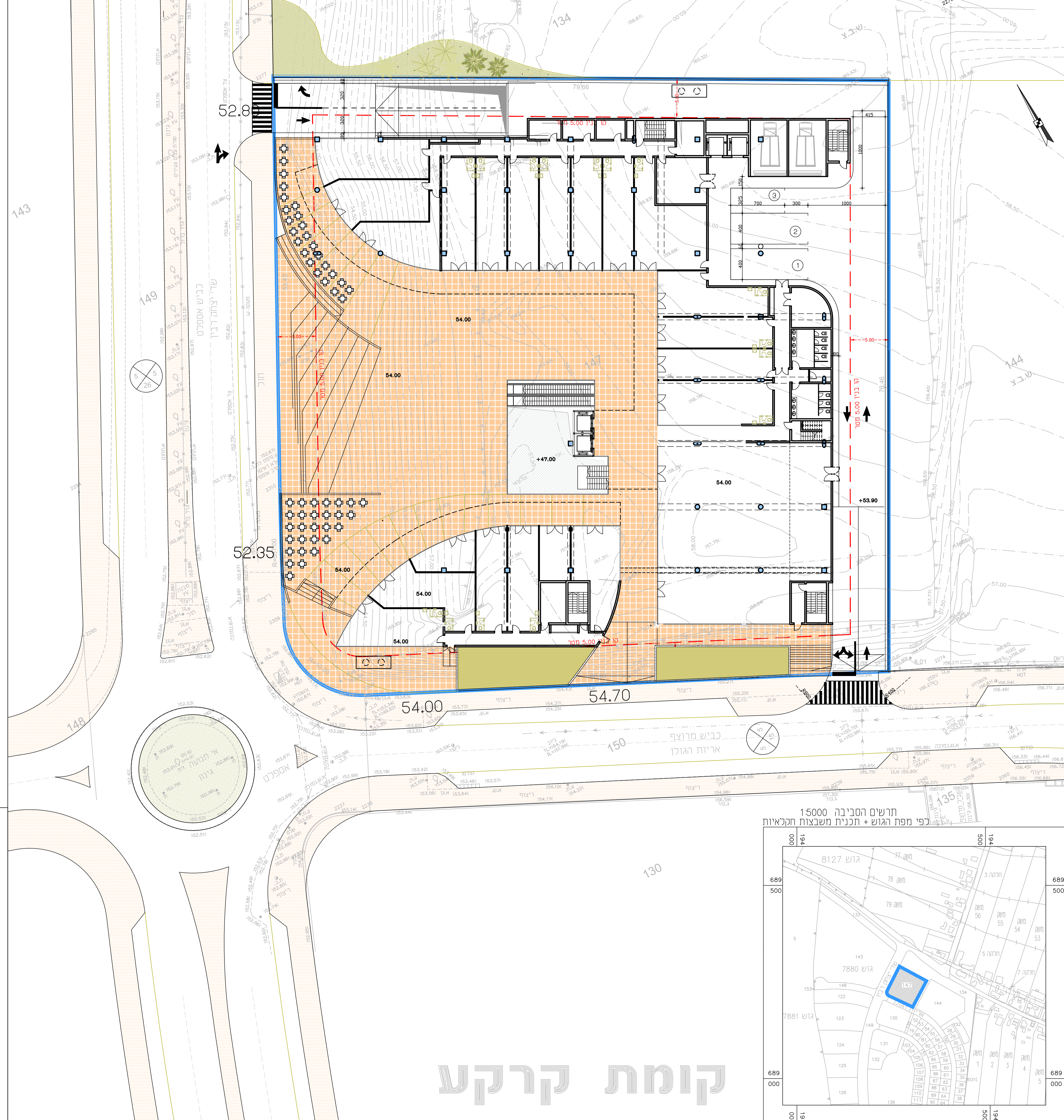




קומת מרתף 2



קומת מרתף 1



טבלת מאזן חניה		
רכב פרטי	רכב נכים	רכב נכים
ביקוש	120	5
ריצב	133	5
עודף/חסר	+13	-

טבלת היצע		
מסל	רכב פרטי	רכב נכה
קרקע	-	-
מרתף 1	61	2
מרתף 2	72	1
סה"כ	133	5

טבלת ביקוש לרכב		
שימוש	שטח במ"ר (מסוגל) או יחיד	רכב פרטי
משרדים	1,960	1:50
מסחר	1,870	1:50
סוחר	1,100	1:25
סה"כ	4,930	120

טבלת ביקוש לאופנועים		
שימוש	שטח במ"ר (מסוגל) או יחיד	רכב פרטי
משרדים	1,960	1:200
מסחר	2,970	1:200
סה"כ	4,930	25

טבלת ביקוש לאופנויים		
שימוש	שטח במ"ר (מסוגל) או יחיד	רכב פרטי
משרדים	1,960	1:250
מסחר	2,970	1:300
סה"כ	4,930	18

היצע לאופנועים		
מסל	רכב פרטי	רכב פרטי
קרקע	-	-
מרתף 1	6	-
מרתף 2	19	-
סה"כ	25	-

היצע לאופנויים		
מסל	רכב פרטי	רכב פרטי
קרקע	18	-
מרתף 1	-	-
מרתף 2	-	-
סה"כ	18	-

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965	
תוכנית מפורטת	
מס' 457-0587493	
שם התוכנית	
מרכז מסחרי - רמת אמיר	
תוספת זכויות	
נספח תנועה גליון 1 מתוך 1	
קני"מ	נשפח תנועה מנחה
1:250	תיאור
1:5000	תרשים סביבה
25.12.2017	תאריך
-	מחזור
-	נפה
-	מרחב תכנון מקומי
-	שטח התוכנית
שמות וזחיתמות:	
שם: חרחה פקטור תנועה ותחבורה בע"מ	
כתובת: רח' מצדה 7 בני ברק 5126112	
טלפון: 03-7404130 פקס: 03-7404133	
דוא"ל: jorge@fctr.co.il	
עורך הנספח	

לעיון	למכרז	לביצוע
25.12.2017		
הוא ענוד		
PREPARED FOR		
PROJECT		
DRAWING NAME		
שם הפרויקט		
שם התוכנית		
חידוש וצילון	סכך	סכך
80 x 85	JF-NSPAH	1250
חידוש וצילון	חידוש וצילון	חידוש וצילון
1	1	1
25.12.2017	20.10.2017	25.12.2017
חורחה פקטור תנועה ותחבורה בע"מ		
JORGE FACTOR TRAFFIC AND TRANSPORTATION ENG. LTD.		
רח' מצדה 7 בני ברק 5126112		
Tel: 03-7404133 Fax: 03-7404133 E-mail: office@fctr.co.il		