



414-0129544 – טשרניחובסקי 20 - טבלת זכויות והוראות בניה מצב מאושר

מצב מאושר עפ"י רח/950

צדדי	קווי בנין (מטר)			מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	תכסית (%) משטח תא (השטח)	צפיפות (יח"ד לדונם (נטו))	מספר יח"ד	אחוזי בניה כוללים (%)	סה"כ שטחי בניה	שטחי בניה מ"ד/אחוזים				גודל מגרש/ מוערי/ מרבי (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד
	צדדי	דמי רח' אורבך	קדמי רח' דניאלי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת							מעל לכניסה הקובעת		מתחת לכניסה הקובעת				
												עיקרי	שרות	עיקרי	שרות			
4	4	5	5	1	2 קומות	—	—	4	3	60	391	[2]	—	[1]	391	652	323	מגורים א' מיוחד

1. שטחי שרות על קרקעיים עפ"י רח/2000/ ב/ 6.

2. עפ"י רח / 2000 / ב / 1 , רח / מק / 2000 / ב / 2 , רח / מק / 2000 / ב / 5 . רח/2000/ב/6.

