

למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טלפון: 08-9788466).

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

רן אידן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק חפר

מרחב תכנון מקומי שורקת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

456-0633909

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965 בדבר אישור תכנית מפורטת 456-0633909 גרסת הוראות: 10 גרסת תשריט: 6

המהווה שינוי לתכנית:

315/בר

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: נחל שורק
ישוב: צצר חזני

גושים וחלקות:

גוש: 5997 מחלקה: 45 עד: 45 בשלמות

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה למטרות עיקריות ביעוד מגורים א'.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה ב-29.82 מ"ר (7% משטח המגרש) למטרות עיקריות וזאת בסמכות הוועדה המקומית עפ"י סעיף 62(א)(17)ב לחוק הת"ב

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 6/6/2018 ובילקוט הפרסומים 7828 עמ' 8461 בתאריך 6/6/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שורקת דואר גבעת ברנר 60948 טלפון: 08-9412991 וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז קריית הממשלה שד' הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון: www.iplan.gov.il

משה קזולה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה שורקת

מרחב תכנון מרחבי שרונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

457-0587493

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 457-0587493 (הצ/מק/10-37/1) גירסאת תקנון 19 ותשריט 4.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

הצ / 1-10 / 301 / 3

הצ / מק / 1-10 / 2

צש / 2-0 / 0

צש / במ / 22-1 / 301

תמא / 35

תממ / 21 / 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רמת אמיר, צורן

גושים וחלקות בשלמותן:

גוש: 7880 חלקה: 147

שטח התכנית: 6.179 דונם

מטרת התכנית:

התכנית הינה בסמכות ועדה מקומית ומטרתה הינה תוספת שטחי שירות מעל ומתחת לכניסה הקובעת למבנה המתוכנן במגרש ביעוד מסחרי, וכן שינויים בתכנית הבינוי.

עיקרי הוראות התכנית:

(א) תוספת של 500 מ"ר שטח שירות מעל הכניסה הקובעת, ע"פ סעיף 62 (א) 16.

(ב) תוספת שטחי שירות בתת הקרקע בהיקף של שטח המגרש: תוספת של 6179 מ"ר שטח שירות מתחת לכניסה הקובעת, ע"פ סעיף 62 (א) 15.

(ג) התרת בניית 2 קומות מתחת לכניסה הקובעת, ע"פ סעיף 62 (א) 5.

(ד) שינוי תכנית הבנייה המותרת מעל הכניסה הקובעת, ע"פ סעיף 62(א) 5: מ-50% ל-60%.

(ה) הסדרת כניסת רכב פרטי למגרש, ע"פ סעיף 62 (א) 5 וסעיף 62 (א) 9.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 04/05/2018 ובילקוט הפרסומים 7790, התש"ס, עמוד: 7552 בתאריך: 07/05/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון ולבנייה "שרונים" הצורן ג' אזה"ת פולג, נתניה, טלפון: 09-8636012 ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז המרכז, (כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טלפון: 08-9788444). כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דורון אוזן

יושב ראש הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה שרונים