

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים א,ד,ה משעה 8.30 עד 11.30 וביום ב, משעה 12.00 עד 16.00. וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, הצורן 6, אוה"ת ק. ספיר, נתניה, טלפון: 09-8603170

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית מסכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

408-0277731

נת/מק/556/ב/2 זיקות הנאה לשצ"פים

נסמרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-0277731, מונה תדפיס הוראות: 8, מונה תדפיס התשריט: 6

מהווה שינוי לתוכנית הבאות:

שינוי נת/400/7

שינוי נת/556/ב/1

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית – נתניה.

כתובת: רחוב: שד בנימין; שכונה: הרי גרינטל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8249 חלקי חלקות: 14, 104, 106

גוש: 8256 חלקי חלקות: 52, 121, 122

גוש: 8257 חלקי חלקות: 80

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת זיקות הנאה בש.צ.פ. למעבר הולכי רגל וכלי רכב לציבור הרחב על פי סעיף 62א(א)19.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 9/6/2015 ובילקוט הפרסומים 7056, עמ' 6407, בתאריך 9/6/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אוה"ת ק. ספיר, נתניה, טלפון: 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

408-0404111

נת/מק/20/401/א/32 – צוקי השמורה, עיר ימים

נסמרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-0404111, תדפיס מונה הוראות: 57, תדפיס מונה התשריט: 29

מהווה שינוי לתוכנית הבאות:

שינוי נת/401/א/2

שינוי נת/מק/401/א/1

שינוי נת/401/א/7

שינוי נת/מק/401/א/17

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית – נתניה.

כתובת: נתן יהונתן פינת אהוד מנור שכונה: עיר ימים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 9041 חלקות במלואן: 33

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי הוראות לבינוי עפ"י סעיף 62א (א) 5.

ב. שינוי לגובה ומס' הקומות: משני מבנים של 12 ו-22 קומות מעל קומת כניסה וגג טכני למבנה אחד של 33 קומות מעל קומת כניסה גבוהה וגג טכני עפ"י סעיף 62א (א) 4.

ג. תוספת שטחי בנייה מעל הקרקע מ-23,200 מ"ר ל-28,611 מ"ר עפ"י סעיף 62א(א)1(א)3 לחוק (בתכנית נת/מק/401/20 /א/17 אושרו 27,111 מ"ר שטחי בנייה מעל הקרקע. ביחס לתכנית זו התוספת הינה 1500 מ"ר).

ד. קביעת קווי בנין למבנה המגורים עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 2/3/2018 ובילקוט הפרסומים 7538, עמ' 5945, בתאריך 6/3/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אוה"ת ק. ספיר, נתניה, טלפון: 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

408-0556894

נת/מק/556/א/2 – הגדלת שב"צ

נסמרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-0556894, תדפיס מונה הוראות: 12, תדפיס מונה התשריט: 9

מהווה שינוי לתוכנית הבאות:

שינוי נת/400/7

שינוי נת/556/א/1

ללא שינוי תמא/34/ב/3

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית – נתניה.

כתובת: דרומית לשד' בן אבי, מגרש 1100 עפ"י נת/556/א/1

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8254 חלקות במלואן: 134

גוש: 8254 חלקי חלקות: 152

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת שטחים לצורכי ציבור עפ"י סעיף 62א(א)5 לחוק.

2. קביעת קווי בנין עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/6/2018 ובילקוט הפרסומים 7840, עמ' 8806, בתאריך 17/6/2018.

ילקוט הפרסומים 7973, כ' בחשוון התשע"ט, 29.10.2018

2266