

טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

ז

אחורי	קווי בנין (מטר)			מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	צפיפות (יח"ד לדונם (נטו))	מספר יח"ד	תכסית (%) משטח תא השטח)	אחוזי בניה כוללים (%)	סה"כ שטחי בניה	שטחי בניה (%)				גודל מגרש/ מזערי/ מרבי (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד	
	ציד-י-שמאלי	ציד-י-ימני	קדמי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת							מתחת לכניסה הקובעת		מעל מפלס לכניסה הקובעת					
												שרות	עיקרי	שרות	עיקרי				
5.00	3.00	3.00	5.00	1	2	-----	2.65	2	35	-----	-----	***	-----	**	*50	872	137	מגורים א	

\* בנוסף יותרו שטחים עפ"י תכנית רע/292/1 א  
\*\* שטח המרתף לפי תכנית רע/מק/284/1 ב  
\*\*\* בקונטור קומת הקרקע

27.6.2013

תבנית הוראות מעודכנת ליולי 2009