

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

מס' 457-0484683

שם התכנית:
הגדלת מספר יח"ד בחלקה של
דדוש צורי בתל מונד
הצ/מק/5-1/317

נספח בינוי גליון 1 מתוך 1

מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	ועדה מרחבית "שרונים"
רשות מקומית	מועצה מקומית תל-מונד
ישוב	תל-מונד
תאריך	18/10/2017

שם התרשים	קנ"מ
נספח בינוי	1:250
תרשים נוסף	-
תרשים נוסף	-

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
7799	מוסדר	111	

שמות וחתימות:

יזום התכנית	שם: דדוש צורי דדוש אביגדור ת.ד. 042172528 ת.ז. 066248030 כסות: רח' התאנה 61, תל מונד, 40600 מסל: 052-8965959	חתימה: [] דוא"ל: []
--------------------	---	--------------------------

מגיש התכנית	שם: דדוש צורי דדוש אביגדור ת.ד. 042172528 ת.ז. 066248030 כסות: רח' התאנה 61, תל מונד, 40600 מסל: 052-8965959	חתימה: [] דוא"ל: []
--------------------	---	--------------------------

בעל עניין בקרקע	שם: מנהל מקרקעי ישראל כסות: רח' דרך מנחם בגין 125, תל-אביב מסל: 03-7632222	חתימה: [] דוא"ל: []
------------------------	--	--------------------------

חוזרים	שם: דדוש צורי כסות: רח' התאנה 61, תל מונד, 40600 מסל: 052-8965959	חתימה: [] דוא"ל: []
---------------	---	--------------------------

עורך התכנית	שם: נגה ברג-נישרי אדריכלית כסות: רח' מצדה 87, תל-מונד 40600 מסל: 09-7961994 דוא"ל: nonishry@netvision.net.il	חתימה: [] דוא"ל: []
--------------------	---	--------------------------

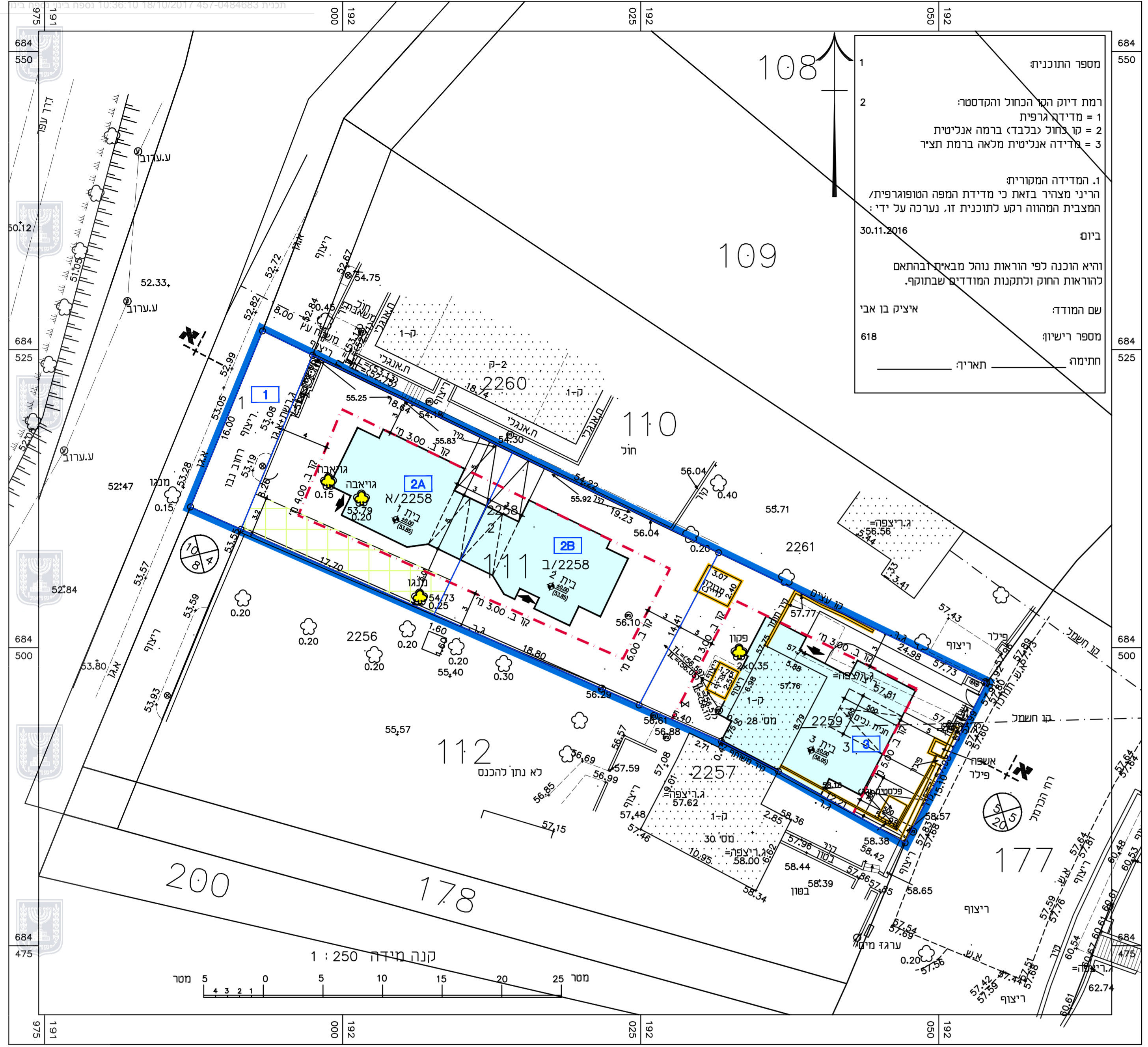
מודד	שם: מודדי השרון בע"מ כסות: בן אבי יצחק רח' עמק זפרי 69, נתניה 42220 מסל: 09-8622396 דוא"ל: office@ben-avi.co.il	חתימה: [] דוא"ל: []
-------------	---	--------------------------

טבלת שטחים:

מצב מאושר				מצב מוצע			
יעוד	מספר חלקות	מס' במ"ד	% -ב-	יעוד	מספר חלקות	מס' במ"ד	% -ב-
דרך משולבת	111 (מגרש 1)	74	7.4%	דרך משולבת	111 (מגרש 1)	74	7.4%
מגורים א'	111 (מגרש 2258)	563	56.4%	מגורים א'	111 (מגרש 2258)	563	56.4%
	111 (מגרש 2259)	363	36.2%	מגורים א'	111 (מגרש 2259)	363	36.2%
סה"כ		1000	100%	סה"כ		1000	100%

מקרא נספח בינוי

- גבול התכנית
- גבול גוש
- גבול חלקה
- גבול תא שטח ומספרו
- קו בנין
- זיקת הונאה
- מבנה להריסה באזור מגורים א'
- מבנה קיים
- מבנה מוצע
- חניה מקורה
- חניה לא מקורה
- עץ/עצים לעקירה
- מספר הדרך קווי בנין רוחב הדרך



נספח בינוי קנ"מ 1:250

