

בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן
באתר האינטרנט של עיריית רעננה – www.raanana.muni.il

חיים ברוידא

יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה רעננה

מרחב תכנון מרחבי שרונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת: 457-0484907

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 457-0484907
(הצ/מק/4-428/1) – גירסאת תקנון 19 ותשריט 9.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

הצ / 1-4 / א0
הצ / 1-4 / 100
הצ / 1-4 / א100
הצ / 130 / 12
הצ / 130
הצ / 1-4 / א130
הצ / 1-4 / 200
הצ / 1-4 / 42
הצ / מק / 1-4 / א130
תמא / 35
תממ / 21 / 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

קדימה-צורן, רחוב: היסמין

גושים וחלקות בשלמותן:

גוש: 804 חלקות: 86, 87

שטח התכנית: 1.480 דונם

מטרת התכנית:

תכנית זו נועדה לאפשר בניית בית דו-משפחתי על כל אחד
משני המגרשים. שטח כל אחד מהם 740 מ"ר.
קביעת זיקת הנאה לכלי רכב ולהולכי רגל ליצירת מעבר
וכניסות לבתים.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת מס' יחידות דיור: שתי יחידות דיור נוספות
בסמכות ועדה מקומית, בסה"כ ארבע יחידות דיור, ע"פ
סעיף 62א (א) סעיף קטן 8.
- קביעת קווי בנין: בחלקה 87 קו בנין צפוני, דרומי ומערבי
5 מ', קו בנין מזרחי 3.8 מ', בחלקה 86 קו בנין צפוני ודרומי
5 מ', קו בנין מזרחי 3 מ', קו בנין מערבי 3.8 מ' ע"פ סעיף
62א (א) סעיף קטן 4.
- שינוי רוחב חזית מינימלי מ- 30 מ' ל- 18 מ' ע"פ סעיף
62א (א) סעיף קטן 5.
- שינוי הוראות בדבר גודל מגרש מ- 740 מ"ר ליח"ד אחת,
ל- 740 מ"ר לשתי יח"ד ע"פ סעיף 62א(א) סעיף קטן 7.
- הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה במגרש המיועד לפי
תכנית שאישרה הוועדה המחוזית למגורים בשיעור שלא
יעלה על 7% משטח המגרש, בסמכות הוועדה המקומית
ע"פ סעיף 62א(א)16(א)2 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
5/7/2018 ובילקוט הפרסומים 7842, התש"ס, עמ' 8866, בתאריך
18/6/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המרחבית לתכנון
ולבנייה שרונים, רח' הצורן ג' אזה"ת פולג, נתניה, טל'
09-8636012 ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז המרכז, (כתובת:
הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טל' 08-9788444). כל המעוניין
רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים
לקהל.

דירון אוזן

יושב ראש הוועדה המרחבית
לתכנון ובנייה שרונים

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

211-0475475

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה
נצרת, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מס': 211-0475475
גרסת: הוראות - 5 תשריט - 2

התכנית מהווה שינוי לתכנית:

ג/11810, ג/9000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נצרת

גושים וחלקות:

גוש 16512, חלקות בשלמות 21

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת אחוזי בנייה בסך 20% לשטחים עיקריים, הגדלת גובה
בניין, הוספת קומה אחת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 09/2/2018
(תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים 7616
בתאריך 9/11/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית נצרת,
שכתובתה: ת"ד 31, נצרת 16100, טל' 04/6459203 וכן במשרדי
הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה
נצרת עילית 17000, טל' 04/6508508. וכל המעוניין רשאי לעיין
בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

211-0522888

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה
נצרת, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מס': 211-0522888
גרסת: הוראות - 5 תשריט - 3

התכנית מהווה שינוי לתכנית:

ג/11810, ג/12868, ג/392, ג/15225

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נצרת