

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

417-0587725

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 417-0587725 - תוספת זכויות בנייה בגוש 8805 חלקה 36 מגרש -1208מתן- שד/מק/104/9/40. גרסת הוראות: 7, תשריט: 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות שד/במ/9/104

כפיפות שד/1000/ב

כפיפות שד/מק/104/9/א/3

שינוי שד/מק/104/9/א/4

שינוי שד/במ/104/9/א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: דרום השרון

מור, מתן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8805 מחלקה: 36 עד: 36 בשלמות

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה. הגדלת השטח העיקרי המותר לבנייה ב- 50 מ"ר לפי סעיף 62 א (א) 17.

עיקרי הוראות התכנית:

הרופת 50 מ"ר שטח עיקרי - 16 מ"ר ליח"ד מס' 3 ו- 8.5 מ"ר לשאר היחידות. לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 17.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/6/2018 ובילקוט פרסומים 7859, עמ' 9190, בתאריך 1/7/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "דרום השרון", קרית המועצה ת.ד. 500 נוה ירק 49945 טלפון: 03-9000560, במשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טלפון: 08-9270170 וכן באתר מינהל התכנון www.iplan.gov.il. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האזוריים פתוחים לקהל.

מוטי דלג'ז

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה דרום השרון

מרחב תכנון מקומי חוף השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 401-0655910

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה 1965 בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס' 401-0655910 המהווה שינוי לתכנית מקומית: משמ/49, חש/10/17/4

בשטח כלולים בתכנית ומיקומם:

מושב אודים

גושים וחלקות:

גוש: 9147, חלקה: 31

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת הנחיות והוראות בנייה להקמת בריכת שחיה פרטית בתחום התכנית, ללא תוספת זכויות בנייה.
- קביעת קווי בניין לבריכת שחיה הפרטית ומתקניה.

- הבטחת תנאי בריאות ואיכות סביבה נאותים בעת הקמת בריכת שחיה פרטית.

- קביעת הוראות תפעול לבריכת השחיה הפרטית למניעת הפרעות סביבתיות ולעמידה בתנאי תברואה.

כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית וכן הזכאי לכך על-פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית. התנגדות לתכנית תתקבל ולא תידון, אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות וליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית חוף-השרון קיבוץ שפיים מיקוד 60990 טלפון 09-9596505, וכן במשרדי הועדה המחוזית ברמלה רחוב הרצל 91 טלפון 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חוף השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 401-0586586

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מס' 401-0586586

המהווה שינוי לתכנית מקומית:

משמ/49, חש/10/10, חש/17/4

בשטח כלולים בתכנית ומיקומם:

מושב אודים

גושים וחלקות:

גוש: 9145, חלקה: 17

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת הנחיות והוראות בנייה להקמת בריכת שחיה פרטית בתחום התכנית, ללא תוספת זכויות בנייה.
- קביעת קווי בניין לבריכת שחיה הפרטית ומתקניה.
- הבטחת תנאי בריאות ואיכות סביבה נאותים בעת הקמת בריכת שחיה פרטית.
- קביעת הוראות תפעול לבריכת השחיה הפרטית למניעת הפרעות סביבתיות ולעמידה בתנאי תברואה.

הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים 7785, מתאריך 05/05/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית חוף-השרון קיבוץ שפיים מיקוד 60990 טל' 09-9596505, וכן במשרדי הועדה המחוזית ברמלה רחוב הרצל 91 טל' 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חוף השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 401-0610998

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה 1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מס' 401-0610998 שינוי לתכנית מקומית חש/10/10, חש/15/10, חש/11/10, חש/2/10, חש/1/13, משמ/50

ילקוט הפרסומים 7997, י"ג בכסלו התשע"ט, 21.11.2018

2978