



**זכויות מאושרות
ע"פ תכנית מאושרת מד\9\1**

נספח לתכנית מס' 420-0568899

**מד\מק\7 איחוד וחלוקה
מגרשים 107-116 שכונת נופים**

תחולה	רקע
תיאור	תכנית
תאריך עריכת הנספח	20/06/2018
קנ"מ	1:250

שמות וזחתימות:

עורך הנספח	שם:	לארי שטרנשין
	תאגיד:	לארי שטרנשין אדריכלים
חתימה:		
שם ותחמת עורך התכנית:		שם ותחמת עורך התכנית: 90836

**סה"כ שטחי הפרויקט
תב"ע קיימת מד/9/1**

אחורי	קויי בנין (מטר)			מספר קומות מירבי		גובה מבנה (מטר)	צפיפות מירבית לדונם	סה"כ שטחים (ללא מרפסות מקורות)	סה"כ שטחי שרות		סה"כ שטח עיקרי מרפסות מקורות עפ"י תב"ע מד/9/3	סה"כ שטח עיקרי מגורים	מס יח"ד	שטח מגרש במ"ר	מס' מגרש חדש	מס' מגרש ישן
	צד ימני	צד שמאלי	קדמי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל הכניסה הקובעת				שטחי שירות מתחת הקרקע	שטחי שירות מעל הקרקע						
0	0	3	3	1	3	12	12	550.00	180.00	70.00	12*2=24	300.00	2	299	1	107
0	0	0	3	1	3	12	12	980.00	360.00	140.00	12*4=48	480.00	4	391		108
0	0	0	3	1	3	12	12	980.00	360.00	140.00	12*4=48	480.00	4	391		109
0	0	0	3	1	3	12	12	980.00	360.00	140.00	12*4=48	480.00	4	391		110
0	0	0	3	1	3	12	12	980.00	360.00	140.00	12*4=48	480.00	4	391		111
0	0	0	3	1	3	12	12	980.00	360.00	140.00	12*4=48	480.00	4	402		112
0	3	0	3	1	3	12	12	980.00	360.00	140.00	12*4=48	480.00	4	515	113	
3	0	3	3	1	3	12	12	980.00	360.00	140.00	12*4=48	480.00	4	710	2	114
3	0	0	3	1	3	12	12	980.00	360.00	140.00	12*4=48	480.00	4	668		115
3	0	0	3	1	3	12	12	980.00	360.00	140.00	12*4=48	480.00	4	643		116
								9370.00	3420.00	1330.00	456.00	4620.00	38	4801		סה"כ

