

תאריך	תוכן
7/5/2017	●
16/5/2017	●
23/10/2017	●
24/12/2019	●
27/12/2019	●
21/07/2020	●

מאיר	עדכון חזייה	ע"פ הוועדת העדה	תאריך
מאיר	עדכון חזייה	ע"פ הוועדת העדה	24/12/2019
מאיר	עדכון חזייה	ע"פ הוועדת העדה	27/12/2019
מאיר	עדכון נספח	ע"פ הוועדת העדה	21/07/2020

### חישוב חזייה

מס' יחידות דיור -	10
מס' דירות מעל 120 מ"ר -	8
מס' חניית נדרש 1 חניה לכל דירה -	8
מס' דירות מעל 120 מ"ר -	2
מס' חניית נדרש 2 חניות לכל דירה -	4
חנית נכה (נדרש - 1) -	1
מס' חניות מתוכנן -	13
חניית אופניים	כנדרש
חוק התכנון והבניה תשס"ה -	1965
הכנית מפרטה	
מס' כס"מ קו"ב	18181
מגרש למגורים	ביאליק 18 כפר סבא

מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	כפר סבא
רשות מקומית	כפר סבא
ישוב	כפר סבא
תאריך	21/07/2020
שם התרשים	קני"מ
מסד ומת"ח	3.50-3.5
תרשים נוסף	66.70
תרשים נוסף	-

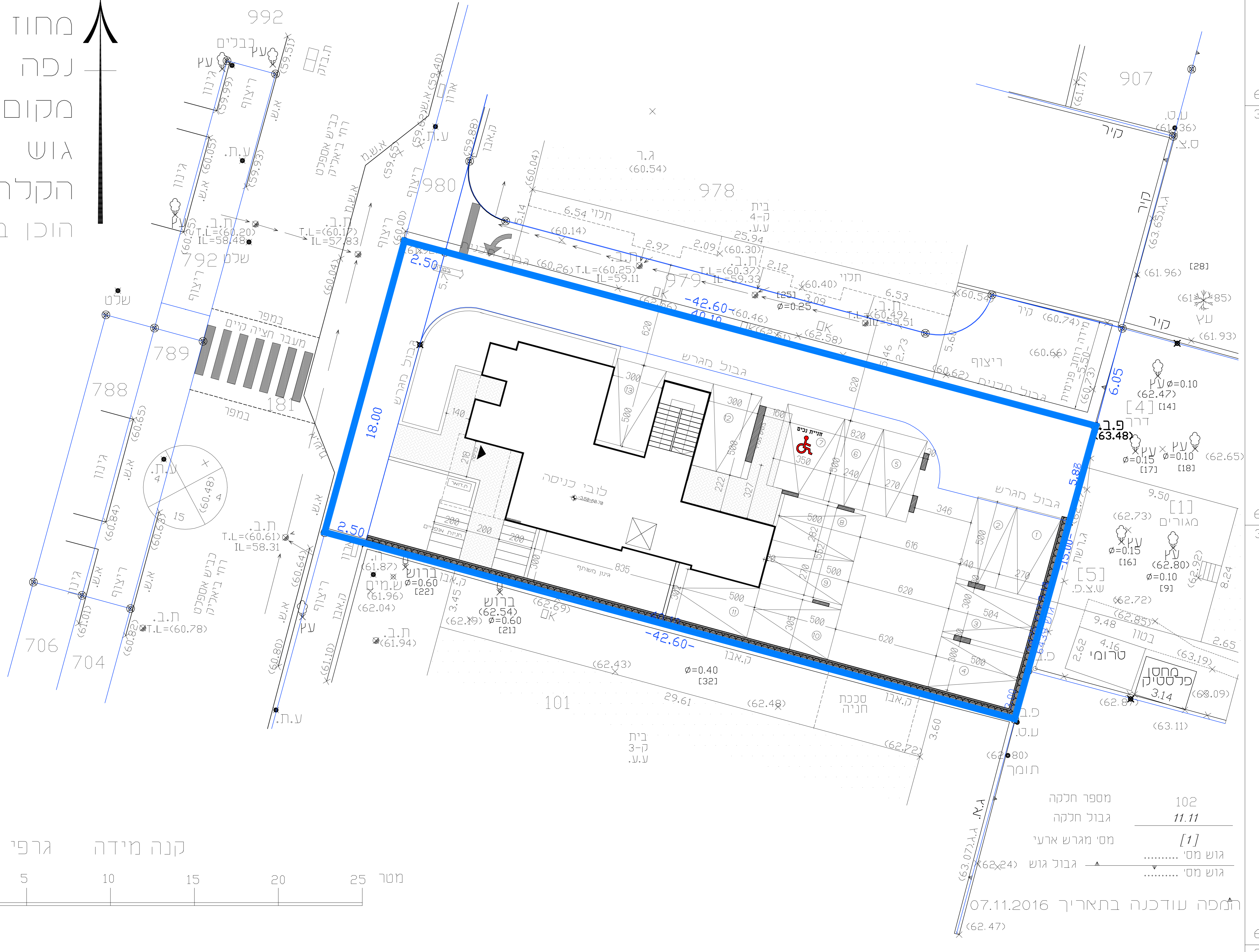
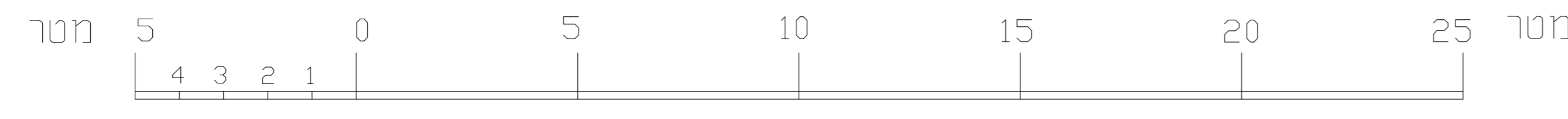
שמות וחתימות:	
שם: אוריכל מיר ארד	חתימה: [חתימה]
שם: ארד	חתימה: [חתימה]
שם: מתודס בעז גרוס	חתימה: [חתימה]
שם: מתודסה עיריית בי"ט	חתימה: [חתימה]

הצפון	שלב	תאריך	חתימה
[צפון]	עליון	21/07/2020	[חתימה]
	לאשור		
	מכרז		
	כביצוע		

מס' תכנון	פת-1
מס' תכנון	פת-1

חתימת דב קנמני
מקום: רח' ביאליק 18 - כפר סבא
גוש: 6426 חלקה: 102
פריטים: בית מגורים
המבצע אחראי לבדיקת התכנית והאמנתו בחש"ט. על המבצע לבקר את כל הפרטים והדרישות ולמסמך על כל שינוי או אי-התאמה, ואין לכתוב מידה מי מידה במסמכים.
אין לשנות כל שינוי בתכנית זו או ברשימת הפרטים בה ללא אישור בכתב מוחלט.
תכנון: מאיר ארד
חוקם: אוריכלת טו/חזניה
שרטוט: מאיר ארד
תאריך מקור: 9/4/2017
אד' הפרוייקט: מס' עבודה:
עוד אדריכלים בע"מ:

המרכז מחוז  
פתח תקוה נפה  
כפר סבא מקום  
6426 גוש  
102 הקלה  
הוכן בשביל הבעלים



מספר חלקה	102
גבול חלקה	11.11
מס' מגרש ארעי	[1]
גוש מס' .....	גוש מס' .....
גוש מס' .....	גוש מס' .....

תמכה עודכנה בתאריך 07.11.2016