

מרחב תכנון מקומי קסם

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'**

**451-0611772**

**שם התכנית: שינוי בקווי בניין – מגרש 147**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 451-0611772. מונה תדפיס הוראות 5, מונה תדפיס תשריט 4

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

החלפה ק/7/1

כפיפות תמא/4/2

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטה X : 668928

קואורדינטה Y : 197030

**גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:**

גוש 9081 חלקה 61 מגרש 147 על פי תכנית ק/7/1

**מטרות התכנית:**

שינוי בקווי בניין.

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי בקווי בניין כמסומן בתשריט עפ"י סעיף 62א(א) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך

7/8/2018 ובילקוט פרסומים 7905, עמוד 10509

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון

ובנייה "קסם" רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טלפון:

03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת:

הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין

בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'**

**451-0668855**

**שם התכנית: שינוי הוראות בנייה – מגרש 471**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 451-0668855. מונה תדפיס הוראות 5, מונה תדפיס תשריט 5

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

החלפה 451-022273

כפיפות תמא/4/2

כפיפות ק/262

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטה X : 668053

קואורדינטה Y : 197962

**גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:**

גוש 8883 ח"ח 35 מגרש 471

**מטרות התכנית:**

שטחי בנייה ושינוי בקווי בניין

**עיקרי הוראות התכנית:**

הוספת שטחי בנייה מעל לקרקע עפ"י סעיף בחוק 62א (א) סעיף

קטן 16.

הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לצורכי פתרונות חניה עפ"י סעיף בחוק 62א (א) סעיף קטן 15.

שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף בחוק 62א(א) לחוק

הגדרת תכנית הבנייה עפ"י סעיף בחוק 62א (א) סעיף קטן 9.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך

08/08/2018 ובילקוט פרסומים 7910, עמוד 10621

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון

ובנייה "קסם" רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טלפון:

03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת:

הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין

בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'**

**451-0678755**

**שם התכנית: איחוד למגרשים ושינוי הוראות בנייה –**

**ברא סרסור**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 451-0678755.

מונה תדפיס הוראות 4, מונה תדפיס תשריט 3

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

החלפה ק/3000/1

כפיפות תמא/4/2

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטה X : 668405

קואורדינטה Y : 197820

**גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:**

גוש 8883 ח"ח 3 מגרש 3/2, 3/3, 3/4 לפי תכנית ק/3000/1

**מטרות התכנית:**

איחוד למגרשים, הוספת שטחי בנייה, הוספת שטח למסחר

ומשרדים והוספת יחידות דיור.

**עיקרי הוראות התכנית:**

איחוד למגרשים בהסכמה עפ"י סעיף בחוק 62א(א) סעיף קטן 1.

הוספת יחידת דיור עפ"י סעיף בחוק 62א (א) סעיף קטן 8.

הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף בחוק 62א (א) סעיף

קטן 16 (2).

הוספת שטחי שטחי שירות תת קרקעיים עפ"י סעיף בחוק 62א

(א) סעיף קטן 15.

העברת שטחי בנייה עיקריים מקומה תת קרקעית לקומות מעל

לקרקע עפ"י סעיף בחוק 62א (א) סעיף קטן 9.

הוספת קומות לבנייה חשדה עפ"י סעיף בחוק 62א(א) סעיף קטן 4.

קביעת קווי בניין עפ"י סעיף בחוק 62א(א) סעיף קטן 4.

הוספת שימוש למסחר ומשרדים עפ"י סעיף בחוק 62א(א) סעיף

קטן 11.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך

11/10/2018 ובילקוט פרסומים 7959, עמוד 668

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון

ובנייה "קסם" רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טלפון:

03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת:

11573

ילקוט הפרסומים 8271, כ"ט באייר התשע"ט, 3.6.2019