



**טבלת הקצאה בהסכמת בעלים**

מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין				מס"ד	
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	ייעוד המגרש/ תא שטח המוקצה	חלקים במגרש/ תא שטח (%)	שטח המגרש/ תא שטח המוקצה במ"ר	מספר המגרש/ תא שטח המוקצה		ייעוד החלקה המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות (%)	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מספר זהות או מספר תאגיד	שם החוכר הרשום	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה		מס. גוש
		מגורים +שפ"פ	82.45%	7,890		1A 1B 1C	מגורים	79%		511572570		ד. רוטשטיין חברה לבניה ונכסים בשרון בע"מ	9,238	9,272	17(ח)	9901	1
	ד. רוטשטיין עיריית נתניה	שצ"פ	12.49%	1,195		3	שצ"פ + שצ"פ עם חניה תת-קרקעית	21%				עיריית נתניה (1)					
	עיריית נתניה	שצ"פ	1.6%	153		4											
	עיריית נתניה	שצ"פ (באר)	3.46%	331		2	שצ"פ באר	100%				עיריית נתניה	331	331	18		2
			100%	9,569									9,569			9901	סה"כ



**הערות :** (1) פני שטח השפ"פ יוחזרו ללא תמורה לעיריית נתניה ל-999 שנים.

(2) עפ"י תכנית מאושרת נת/11/750, ג, שטרם נרשמה.

(3) תותר בניית מרתף חניה מתחת לשצ"פ עפ"י נת/11/750, ג

(4) תנאי לרישום התכנית בלשכת רישום המקרקעין, קבלת אישור לפי סעיף 188 לפקודת העיריות.

24.01.2019

35111

דן וינטראוב- אדריכל ובונה ערים

תאריך

מספר רשיון

חתימת עורך התכנית

שם עורך התכנית

