

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 7697390-074. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציון, הכרמל 20 ראשון לציון טל': 75264-03-9547577, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: שהם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 421-0673848

שם התכנית: תוספת שטחי בנייה בשצ"פ גן החבל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 421-0673848 גרסת התכנית: הוראות - 17 תשריט - 11 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	421-0485961
החלפה	גז/ במ/ 9 /69
החלפה	גז/ במ/ 10 /69
החלפה	שה/ מק/ 24

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

גן החבל- השצ"פ המרכזי של שהם.

האזור שנבחר לפיתוח בית הקפה הוא בסמוך למתקני ספורט קיימים, מגרש כדורסל, מתקני כושר, מתקני משחקים וכו', ומהווה אזור כינוס ומוקד מרכזי לגן בסמוך לכניסה ולחניון הצמוד.

גושים וחלקות:

מוסדר:

- גוש: 4617 חלקות במלואן: 235.
- גוש: 4617 חלקי חלקות: 281.
- גוש: 6846 חלקות במלואן: 90.
- גוש: 6847 חלקי חלקות: 13.

מטרת התכנית:

הגדלת שטח בנייה בשצ"פ גן החבל (בתחום תא שטח מסומן בתשריט) והתאמתו לשצ"פ המשמש כמוקד עירוני לפעילות פנאי ונופש.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה באזור המוסמן בתוך שצ"פ גן החבל עבור בית קפה ושירותים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/03/2020 ובילקוט הפרסומים 8991, התשפ, עמ' 7325, בתאריך 20/07/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 7697390-074. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שהם, שהם 6080363 טל': 9723060-03, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: מזרח השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

458-0440883

שם התכנית: הסדרת תוואי נחל אלכסנדר

בגוש 7863 בחלקות 48-49

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 458-0440883 גרסת התכנית: הוראות - 16 תשריט - 6 היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ממ/ 1 /849
כפיפות	מח/ 276

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קלנסווה - במרכז הוותיק של הישוב, בקרבת נחל אלכסנדר.

גושים וחלקות:

גוש: 7863, מוסדר, חלקי חלקות: 26, 32, 48, 49, 50, 51.

מטרת התכנית:

הרחבת שכונת מגורים וצמצום תוואי נחל אלכסנדר.

עיקרי הוראות התכנית:

- הרחבת שכונת מגורים לכיוון תוואי נחל אלכסנדר.
- שינוי ייעוד קרקע משטח ציבורי פתוח ומגורים ג' למגורים ב'.
- קביעת מס' יח"ד וזכויות בנייה.
- קביעת הוראות בנייה.
- ביטול שביל קיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/08/2018 ובילקוט הפרסומים 7914, התשעה, עמ' 10804, בתאריך 14/08/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 7697390-074. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מזרח השרון, רח 14 123 קלנסווה 40640 טל': 8781542-09, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: שורקות

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 456-0565614

שם התכנית: בר/3/324 גבעת ברנר, שכונת הרפת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 456-0565614 גרסת התכנית: הוראות - 32 תשריט - 16 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	בר/ 324
החלפה	בר/ 14

ילקוט הפרסומים 9247, ט' בכסלו התשפ"א, 25.11.2020