



פארק תעסוקה ברנר

הקמת אזור משולב למסחר, תעשייה ותעסוקה, מלאכה, מוקד תרבות ובילוי ומוסדות ציבור בתחום קיבוץ גבעת ברנר, בצמוד ומערבית לדרך 40, בצמוד ודרומית לדרך 411. בצמוד וצפונית לכביש כניסה לגבעת ברנר מדרך 40, מערבית למתחם "עקרון 2000".

מתחם תכנית "פארק תעסוקה ברנר" משתרע על שטח של כ- 545.5 דונם וכולל בתוכו 103.5 דונם שטח ציבורי פתוח, כ- 48 דונם פארק/גן ציבורי, כ- 46.5 דונם שטח פרטי פתוח, כ- 220 דונם תעסוקה וכו'.

ללא שטחי שצ"פ, שפ"פ ושטח הגן הציבורי גודל מתחם פארק תעסוקה ברנר יהיה כ- 347 דונם.

3.3 צריכת מים ותפוקת מים מתוכננות בשטח תוכנית המתאר

165

שנת פתוח מלא	יחידה	תאור הצריכה
545	דונם	תעשייה יבשה
550	מ"ק/דונם/שנה	צריכה סגולית
299,750	מ"ק/שנה	סה"כ צריכה תעשייתית
989	מ"ק/יממה	צריכת יום שיא
99	מ"ק/שעה	צריכת שעת שיא
70	מ"ק/שעת שיא	תפוקת ביוב (70%)

ספיקה יומית לפי 1.4 מ"ק/דונם/יום X 347 דונם - 486 מ"ק/יום .

ספיקה שנתית - 175,000 מ"ק/שנה

ספיקת שעת שיא - 70 מ"ק/שעה

להלן שתי חלופות שנבדקו לסילוק שפכי המתחם "פארק תעסוקה ברנר":

חלופה א':

רשת הביוב שתשרת את המתחם "פארק תעסוקה ברנר" תחובר בגרביטציה לתחנת השאיבה לביוב הקיימת במתחם "עקרון 2000" בעזרת קו גרביטציוני בקוטר 250 מ"מ ובאורך כ- 300 מ'.

תחנת השאיבה (700 מק"ש ל-50 מ' גובה הרמה) תסלק את השפכים של הישובים קרית עקרון, מזכרת בתיה, בית אלעזרי ופארק תעסוקה ברנר בעזרת קו סניקה ראשי בקוטר 450 מ"מ למערכת ביוב אזורית בגבעת ברנר (מט"ש ברנר).

