

## מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי מודיעין

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

420-0628727 - מד/מק/20 / 35

שינוי לתכנית מתאר מקומית מד/35, מד/מק/20 / 1, מד/מק/40, מד/20

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 420-0628727 מד/מק/20 / 35, שינוי לתכנית מתאר מקומית מס' מד/35, מד/מק/20 / 1, מד/מק/40, מד/20 גרסת: הוראות- 8 תשריט- 5

### השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

מודיעין-מכבים-רעות, שכונה: מרכז עינב שד' המקצועות 18 שד' המקצועות 18

קואורדינטות:

X: 196625.00

Y: 643875.00

גוש וחלקה:

גושים: 5890 חלקה: 23

### מטרות התכנית:

הוספת שימוש למסחר הנלווה לתעסוקה

### עיקרי הוראות התכנית:

הוספת שימוש למסעדה בשטח שלא יעלה על 10% מהשטח הכולל המותר לבנייה במגרש, עפ"י סעיף 62(א1)10.

הודעה על פרסום התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/09/2018 ובילקוט פרסומים 7944 מיום 02/10/2018 עמוד: 295

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טל': 08-9726058, וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (עיריית מודיעין, מדור מידע תיכנוני: ימים א', ד' בשעות 12:00-8:30 וביום ב' 17:00-13:30 או בהתאם למפורסם באתר העירייה).

### חיים ביבס

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה מודיעין

מרחב תכנון מקומי נס ציונה

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

407-0652214

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 407-0652214 - נס/מק/11/7/20 רח' אבנר בן נר 18 נס ציונה. גרסת הוראות 11: גרסת תשריט: 8

### השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: נס ציונה

### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 4722 מחלקה: 61 עד: 61 בשלמות

### מטרת התכנית:

שינוי בקו בניין הקבוע בתכנית

### עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בניין בחלק מחזית המגרש הפונה לרחוב אבנר בן נר מ- 3 מ' ל- 2.9 מ' כמסומן בתשריט עפ"י סעיף 62(א)4.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/08/2018 ובילקוט פרסומים מס' 7944, עמוד 296.

התכנית האמורה נמצאת באתר האינטרנט של הועדה המקומית ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נס ציונה רחוב הבנים 9 נס ציונה טל' 08-9383810 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

### שמואל בוקר

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה נס ציונה

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

455-0655621

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 455-0655621 גרסת הוראות: 32 תשריט: 13

### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ממ/1518

שינוי ממ/מק/1/1518

שינוי ממ/מק/2/1518

### השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: באר יעקב

רחוב: לאה גולדברג 1

### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 3834 ח': 54, 55

### מטרת התכנית:

שינוי קו בניין לכוון מזרח וצפון על פי סעיף 62 א (א) 4

### עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין לכוון מזרח מ- 5 מטר ל- 0 מטר, שינוי קווי בניין מצפון מ- 6 מטר ל- 0 מטר. עבור התאמת קירוי מגרש ספורט לגודל הרחבה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14/9/2018. ובילקוט פרסומים 7944, עמ' 302, בתאריך 2/10/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טל' 03-9302051. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444 - כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים א.ג.ה, ובשעות 12.00-8.00 שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

### משה פריץ

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה מצפה אפק

מרחב תכנון מרחבי שרונים

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

457-0526863

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה

4263

ילקוט הפרסומים 8037, ה' בטבת התשע"ט, 13.12.2018