

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, רחוב התנאים 4 יבנה, טלפון: 089433383. ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, רחוב הרצל 91 רמלה.

צבי גוב ארי
יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה יבנה

מרחב תכנון מקומי מודיעין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

420-0489260 מד/מק/9/6

שינוי לתכנית מתאר מקומית מד/9/1, מד/מק/40.

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 420-0489260 מד/מק/9/6, שינוי לתכנית מתאר מקומית מס' מד/9/1, מד/מק/40, גרסת: הוראות-37 תשריט-23

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

מודיעין-מכבים-רעות, שכונה: נופים מגרשים 147-154.

קואורדינטות:

ציר X: 198426.00

ציר Y: 644667.00

גוש וחלקה:

גושים: 5956 חלקות: 44-51.

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה עבור קירוי מרפסות וגינות.

עיקרי הוראות התכנית:

א. תוספת שטח של 12 מ"ר ליח"ד עבור קירוי מרפסות וגינות על פי סעיף 62א(א) סעיף קטן 16.

ב. קביעות הוראות לאופן השימוש בזכויות אלו עפ"י סעיף 62א(א) סעיף קטן 5.

הודעה על פרסום התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/09/2018 ובילקוט פרסומים 7944 מיום 02.10.18 עמוד: 294

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טל: 08-9726058, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (עיריית מודיעין, מדור מידע תיכנוני: ימים א', ד' בשעות 12:00-8:30 וביום ב' 17:00-13:30 או בהתאם למפורסם באתר העירייה).

מרחב תכנון מקומי מודיעין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

420-0568899 מד/מק/9/7

שינוי לתכנית מתאר מקומית מד/9/1

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 420-0568899 מד/מק/9/7, שינוי לתכנית מתאר מקומית מס' מד/9/1, גרסת: הוראות-10 תשריט-5

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

מודיעין-מכבים-רעות, שכונה: נופים

מגרשים 116-107

ילקוט הפרסומים 8061, כ"ה בטבת התשע"ט, 2.1.2019.

קואורדינטות:

ציר X: 198089.00

ציר Y: 644874.00

גוש וחלקה:

גושים: 5300 חלק מחלקה: 3

מטרות התכנית:

איחוד וחלוקה, נידוד זכויות והרחבת זכויות לשטחי שירות.

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה של המגרשים על פי סעיף 62 (א) ס"ק (1).
- הוספת שטחי שרות לשטחים למטרות עיקריות בקומות תת קרקעיות על פי סעיף 62א(א) סעיף קטן 15.
- תוספת שטחי שרות מעל הקרקע על פי סעיף 62א (א) סעיף קטן 4.
- תוספת קומה אחת לא כולל קומה סכנית ותוספת גובה על פי סעיף 62א(א) סעיף קטן 4.
- קביעת קווי בניין או שינוי בקו בניין קבוע בתכנית על פי סעיף 62א(א) סעיף קטן 4.
- שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים על פי סעיף 62א(א) סעיף קטן 5.

הודעה על פרסום התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/07/2018 ובילקוט פרסומים 7874 מיום 12/07/2018 עמ' 9655

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טל: 08-9726058, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (עיריית מודיעין, מדור מידע תיכנוני: ימים א', ד' בשעות 12:00-8:30 וביום ב' 17:00-13:30 או בהתאם למפורסם באתר העירייה).

חיים ביבס

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה מודיעין

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

408-0269472

נת/מק/86/650 - שינוי קווי בניין הגדר העברי 44

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתניה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז וועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 408-0269472 מונה תרפ"ט הוראות: 25, מונה תרפ"ט הוראות: 25.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

שינוי נת/10/1

שינוי נת/400/7/93

שינוי נת/10/5

שינוי נת/400/7/97/א

שינוי 408-0217752

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית - נתניה.

רחוב: הגדר העברי בית: 44 שכונה: עין התכלת, צפון נתניה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8321 חלקי חלקות: 69

4913