



תכנית 455-0655621-מק/12/1518- שינוי קו בניה מגרש ספורט, מבנה ציבור - באר יעקב - בסמכות : מקומית

נספח זכויות בניה -מצב מאושר מתכנית מפורטת מס' מ/מ/מק/2/1518

הערות	גובה בנייה מינימלי (מ.)			מ.ש. קומות מסוימלי	שטח שרת		שטח עיקרי		תכנית כולל שטחי שרת %	מס ית. מרז	גודל מגרש מינימלי (מ"ר)	שטח המגרש (מ"ר)	מגרשים מס.	צבע בתשרים	אזור
	אחורי	צד	חזית		מתחת מפלס הקובעת לבנין	מעל מפלס הכניסה הקובעת לבנין	הליך בקשת	כסמה							
קו בנין- אלא אם מצוין אחרת בתשרים	6	5	5	12	3			סה"כ 120%	60	40%	2000	23'25'26 27	תום מוחתם תום סה	מבני ציבור	

