



טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

תוכנית מספר: 404-0523787 שם התוכנית: זמ/600

עורך התוכנית: דב חפץ תאריך: 04.04.2017 חתימה:

יעוד	מס' תא שטח	גודל מגרש מזערי (מ"ר)	שטחי בניה אחוזים				אחוזי בניה כוללים (%)	מספר יח"ד	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	תכסית (%) משטח תא (השטח)	גובה מבנה (מטר)	מספר קומות		קווי בנין (מטר) (2)			אחורי	
			מעל לכניסה הקובעת		מתחת לכניסה הקובעת							סה"כ שטחי בניה	מעל לכניסה הקובעת	מתחת לכניסה הקובעת	קדמי	צידי-ימני		צידי-שמאלי
			עיקרי	שרות	עיקרי	שרות												
תעשייה	19-1	1000	(1)	(1)	(1)	(1)	-	-	-	-	12	3	-	5	4	4	5	
מבנים מוסדות ניכור	19-2	500	(1)	(1)	(1)	(1)	-	-	-	-	-	3	-	5	4	4	5	

(1) על פי תכנית זמ/600 ו-יב/171.

