

מפה טופוגרפית מצבית

המקום	גוש
גן יבנה	562
שטח בודום	164
ק.מ.	0.903 ד'
	1 : 250

**מצב מוצע**

**צ**

קני"מ 1:250

**תשריט בינוי וחניה**

**מקרא מצב מוצע**

- גבול התכנית
- גבול גוש
- מספר גוש 562
- גבול חלקה
- מספר חלקה 164
- גבול מגרש
- מספר תא שטח 101
- בנין מוצע
- קו בניין
- מספר הדרך 5
- קו בניין 5
- רוחב הדרך 12
- עמדת חניה מוצעת
- עמדת חיבורי קצה
- תוואי קו מים מוצע
- תוואי קו ביוב מוצע

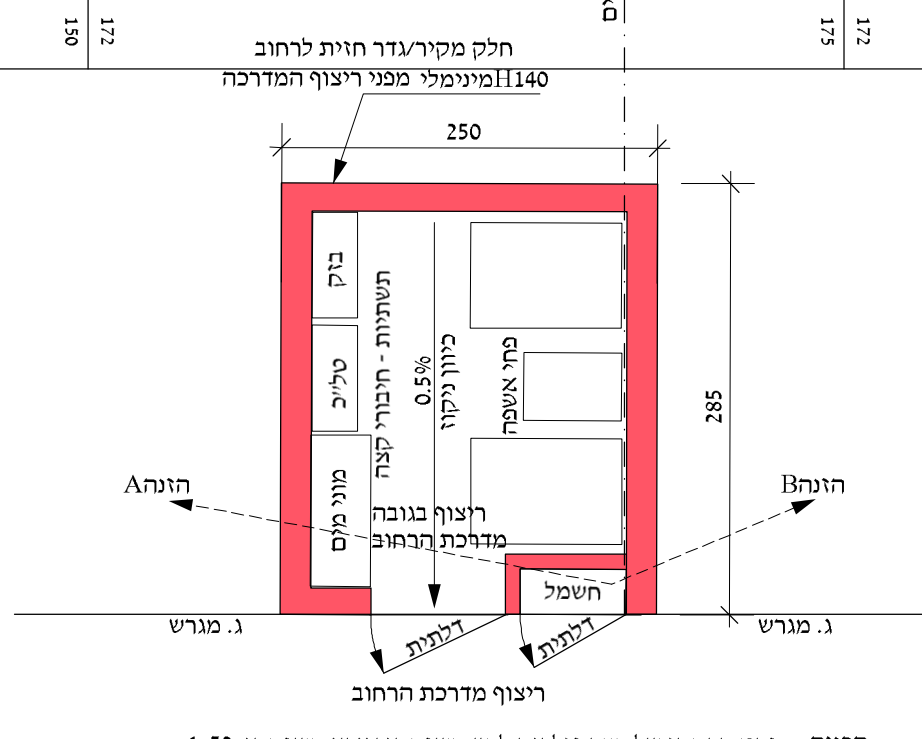
**חישוב חניה**

מס' יחיד בתכנית 3

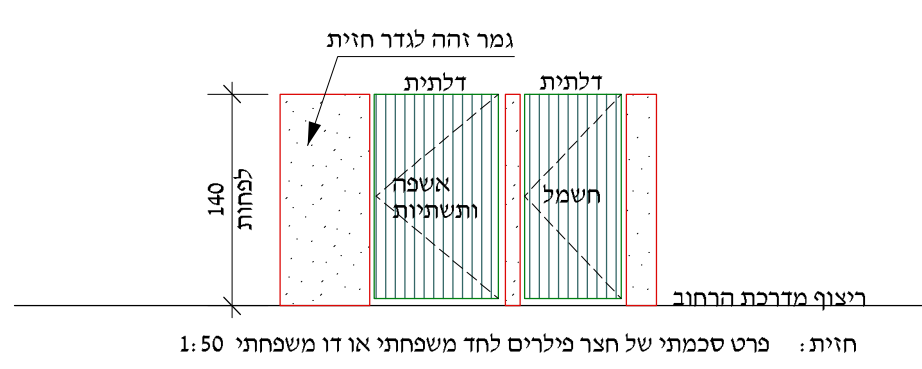
חניות ליחיד 2

סה"כ עמדות דרושות 6

סה"כ עמדות מוצעות 6



תכנית: פרט סכמתי של חצר פילרים לחד משפחתי או דו משפחתי 1:50



חיות: פרט סכמתי של חצר פילרים לחד משפחתי או דו משפחתי 1:50

**תכנית מפורטת מס' 462-0431569**

יחידת דיור שלישית בחלקה 164 בגן יבנה

**תשריט בינוי וחניה**

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

מחוז: מרכז

מרחב תכנון מקומי: זמורה

רשות מקומית: מועצה מקומית גן יבנה

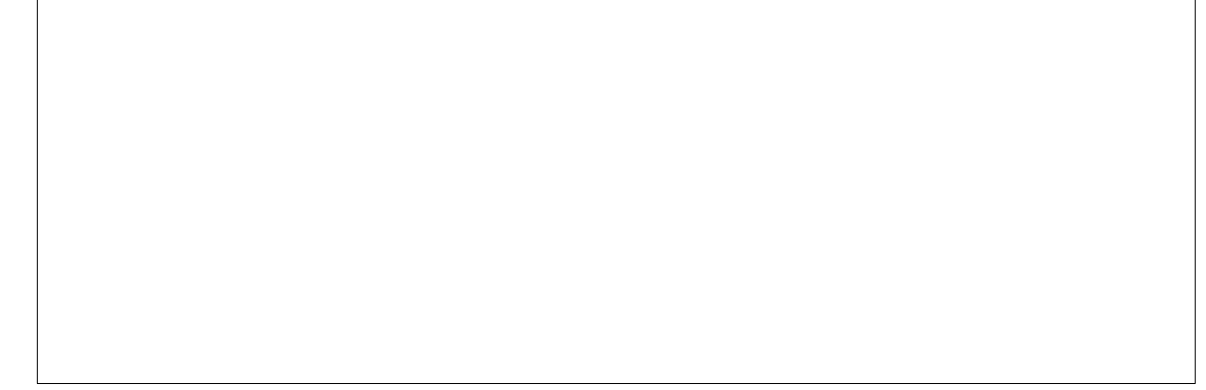
שטח התכנית: 903 מ"ר

קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלכותן	חלקי חלקות
562	מוסדר	164	

חותמות מוסד התכנון:



שמות וחתימות:

מגיש התכנית	שם:	אביבה אהרון	חתימה:
	כתובת:	רח' שבי 166, גן יבנה 70800	
	טלפון:	052-3732727	דוא"ל:
מגיש התכנית	שם:	שלמית אהרון	חתימה:
	כתובת:	רח' רבידים 13, ראשון לציון	
	טלפון:	052-5795763	דוא"ל:
היוםם בפועל	שם:	אביבה אהרון	חתימה:
	כתובת:	רח' שבי 166, גן יבנה 70800	
	טלפון:	052-3732727	דוא"ל:
היוםם בפועל	שם:	שלמית אהרון	חתימה:
	כתובת:	רח' רבידים 13, ראשון לציון	
	טלפון:	052-5795763	דוא"ל:

ת-חלקה:	בעל ענין בקרקע	שם:	ת.ו.:	טלפון:	חתימה:
	אביבה אהרון	003065476	052-3732727		
	שלמית אהרון	041575036	052-5795763		

שם:	מועצה מקומית גן יבנה	ח.פ.:	500201660	טלפון:	08-8545631	חתימה:
-----	----------------------	-------	-----------	--------	------------	--------

שרד התכנית	שם:	עפר נצר - אדריכלות, מ.ר. 39922	חתימה:
	כתובת:	הגורן 20 דרה, 70700	
	טלפון:	08-8596383	דוא"ל:
		08-8596383	netzer@012.net.il