

## מחוז מרכז

### מרחב תכנון מקומי כפר סבא הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 405-0630707

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 405-0630707.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:  
רשות מקומית: כפר סבא  
יישוב: כפר סבא, רחוב: בן גוריון מס' בית: 39

גושם וחלקות:  
גוש: 6441 מחלקה: 165 עד: 165 חלקי/שלם: שלם

#### מטרות התכנית:

1. קביעת זכויות בנייה.
2. קביעת כמות יח"ד.
3. תוספת קומות.
4. קביעת קו בניין אחורי למרפסות.

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה עפ"י סעיף 62א(א), 16א(א) - 20% - 112.4 מ"ר.
2. תוספת 4 יח"ד ל 7 יח"ד מאושרות - סה"כ 11 יח"ד עפ"י סעיף 62 א(8).
3. הפיכת קומת עמודים לקומת קרקע ותוספת קומה עד ל- 24+ע.ג. עפ"י סעיף 62 א(4).
4. תכנית המתאר כס/1 על תיקוניה חלה על כל מה שתוכנית זו לא משנה.
5. קווי בניין למרפסות עפ"י סעיף 62א(4) - קו בניין צפוני אחורי - 4.10 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/11/2018 ובילקוט פרסומים 7997, עמ' 2971, בתאריך 21/11/2018.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://handasa.complot.co.il/ksaba/index.htm>. כתובת משרדי הועדה המקומית: ויצמן 137, כפר סבא, טל' 09-7649177 כתובת משרדי הועדה המחוזית: שד' הרצל 91, רמלה, טל' 08-9270170.

#### רפי סער

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה כפר סבא

מרחב תכנון מקומי רחובות

### הודעה בדבר הפקדת תוכנית שינוי למתאר מס' 414-0632273

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית שינוי למתאר מס' 414-0632273, רח/מק/1250/3/א/41 - מתחם שפע-און טבלאות הקצאה ואיוון. גרסת: הוראות - 14 תשריט - 11.

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ל רח/מק / 1250 / 41 / ג / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:  
רשות מקומית: רחובות

גבולות התכנית:  
שכונת שעריים

#### גושם וחלקות:

גוש: 3697 מחלקה: 4 עד: 4 חלקי  
גוש: 3697 מחלקה: 111 עד: 115 שלם  
גוש: 3697 מחלקה: 117 עד: 118 שלם  
גוש: 3697 מחלקה: 144 עד: 145 שלם

#### מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים אשר באה על פי הוראות תוכנית רח/מק/1250/ג/2.

#### עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה של המגרשים ללא הסכמת בעלים עפ"י פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבנייה תשכ"א-1965, סעיף 62א(א)1.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט [www.rehovot.muni.il](http://www.rehovot.muni.il) כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק. רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רחובות רח' בילו 2, רחובות. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת הרצל 91, רמלה טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי רחובות

### הודעה בדבר אישור תוכנית שינוי למתאר מס' 414-0511832 רח/מק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית שינוי למתאר מס' 414-0511832, רח/מק/1050/43 - יד ושם 8. גרסת: הוראות - 12 תשריט - 7.

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ל רח/מק 1050

כפיפות ל רח/מק / 2000 / ב / 1

כפיפות ל רח/מק / 2000 / ב / 6

כפיפות ל רח/מק / 414-0505347

כפיפות ל רח/מק / 2000 / ב / 2

כפיפות ל רח/מק / 2000 / ב / 5

כפיפות ל רח/תמא / 4 / 2

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רחובות

רחוב: יד ושם מס' בית: 8

#### גושם וחלקות:

גוש: 3656 מחלקה: 170 עד: 170 שלם

#### מטרת התכנית:

תוספת 2 יח"ד בחלקה כך שניתן יהיה לבנות 4 יח"ד במקום 2. שינוי בקו בנין צידי ימני (מערבי) עבור בית קיים בלבד כך שיהיה 3.5 מ' במקום 4.0 מ'.

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת 2 יח"ד בחלקה כך שניתן יהיה לבנות 4 יח"ד במקום 2. לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 8.
2. שינוי בקו בנין צידי ימני (מערבי) עבור בית קיים בלבד כך שיהיה 3.5 מ' במקום 4.0 מ'. לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 4.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעתונים ביום 12/10/2018 ובילקוט הפרסומים 7959 בעמוד, 667 בתאריך 17/10/2018

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, רח' בילו 2, טל' 08-9392294 ומשרדי הועדה המחוזית (כתובת הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444). כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### רחמים מלול

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה רחובות

#### מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי צפת

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

216-0637033

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "צפת", מופקדת תכנית מפורטת מס' 216-0637033. גרסת: הוראות 20, תשריט 7

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

1/08/27

ג / 12617

ג / 3788

ג / 552

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ועדה מקומית צפת  
שכונה: כנען רחוב: יוספטל 16

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13076 מחלקה: 134 עד: 134 שלם

#### מטרות התכנית:

הסדרת מצב קיים והוספת זכויות בנייה.

#### עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בנין

שינוי מס מקומות.

שינוי גובה מבנה.

שינוי תכנית.

הוספת אחוזי בנייה.

קביעת גודל מגרש.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה צפת, רחוב ירושלים 50, צפת, טלפון: 04-6927465. פקס: 04-6927472.

ילקוט הפרסומים 8181, כ"ו באדר ב' התשע"ט, 2.4.2019

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

#### שוקי (יהושע) אוחנה

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה צפת

מרחב תכנון מקומי הגלבו

#### הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'

204-0683359

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "הגלבו", ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 204-0683359. גרסת הדפסת הוראות: 11, גרסת הדפסת תשריט: 4

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / במ / 179

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מועצה אזורית הגלבו

ישוב: אומן

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 20735 מחלקה: 73 עד: 73 שלם

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קווי בניין, לפי סעיף 62א(א)4

2. הגדלת השטח המותר לבנייה ב- 50 מ"ר, לפי סעיף 62א(א)17

3. קביעת הוראות לעניין הריסת מבנים, לפי סעיף 62א(א)19

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il), כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, דואר נע גלבו מיקוד 18120 טל': 04-6533252 - העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז צפון, כתובת: קרית הממשלה ת.ד. 595 נצרת עלית 17000 טלפון: 04-6508815

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

#### עובד נור

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה הגלבו

מרחב תכנון מקומי גליל תחתון

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

206-0538421

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל תחתון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז

9369