



טבלת האיזורים

קו בנין	שטח בניה - שטח רניה:מס' קומות	שטח בניה - שטח רניה:מס' קומות	מס' יח' במגרש במ"ר	מס' יח' במגרש במ"ר	הסימון שטח בחשיריט:מגרש מינימלי	איזור
חנית צד אחור לפי סעיף 17.1 או לפי תכנית בינוי	1-2	50	30% או 35%	1	400	איזור מגורים כתום
5 5	5	1-3	100	-	400	איזור חום מבני מוחם ציבור חום כהה
5 5	0	1 בתוס' 8% ולא יותר מ-670 מ"ר גלריה	-	-	400	איזור מסחרי אפור מוחם באפור כהה
תוחר נסיעה של כלי רכב בשבילים אלו.						שביל משולב להולכי רגל פסים אלכסוניים ירוק אדום לסרוגין
הכל באישור הועדה המקומית.						שצ"פ ירוק
הכל באישור הועדה המקומית.						שבילים ירוק עם להולכי רגל אלכסוניים אדומים

