תכנית מס' 457054842

הצמקלו-ו/522

תכנית בינוי

אבן יהודה

שיטת ולידציה מסמכים באמיתית	אזור סמכותית
תכנית שמתחת מעמודת	תכנית שמתחת כלפיא ותחתיה

מחוז : מרכז
מרחב תכנון מקומי : שרונים
רשות מקומית : אבן-יהודה
יישוב : אבן יהודה
משטח התכנית : 0.736 דונם
קנה מידה : 1 : 250

גוש	חלק מגוש	מספרי חלקות בשלמותם	מהלך עקומת
8019	מוסדר	134	

מוזמנות מופיד התכנון :

שלב: הפקדה **מהדורה : 1** **תאריך :** 02-09-2018

מקרא נספח בינוי :

- מבנה קיים
- גבול תכנית
- מבנה להריסה
- קו בניין
- חניה

מס' דרך

רוזטה קו בניה

רוחב דרך

סבלת שטחים :

סבלת יעודי קרקע:

מצב מאושר			
שם היעוד	שטח מ"ר	אחוזים	
מגורים א'	736	100	
סה"כ	736	100	

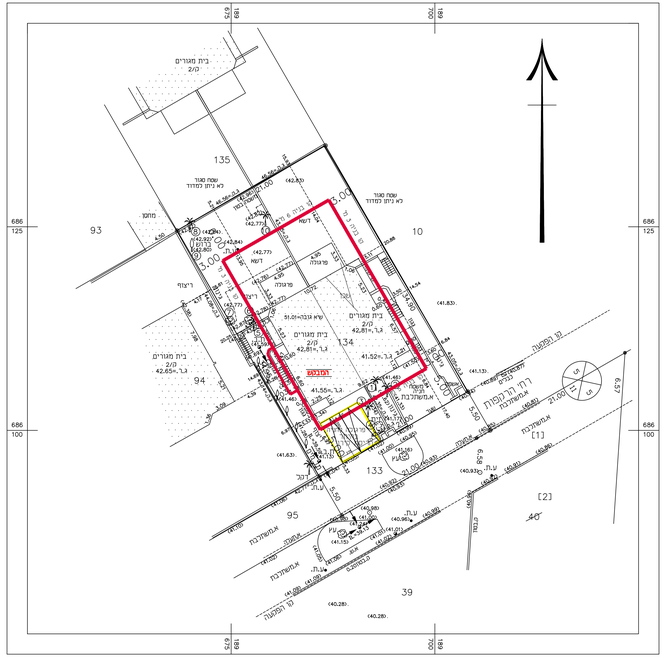
הערות מדידה המקורית

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה המומגרפיתי, המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי בינם ; 04-05-2017 והיא הוכנה לפי הוראות ונהל מבאית ובהתאם לוראות החוק ותקנות המודדים שבתוקף. דיוק הנו הכחיר והבאדסר : מדידה נרעית / קו כחול (בכבבר) ברמה אביסיות/מדידה אביסיות מלאה ברמת חציר כגלל הנו הבמוכ.

תאריך מדידה	967		
שם המודד	מס רשיון	חתימה	תאריך

שמות וחתימות :

יזום תוכנית	שם	דב גרין	010295640	חתימה:
	כתובת	רקפות 10 אבן יהודה		
	טלפון	09-8996755	09-8996756	052-2235235
מגיש התכנית	שם	דב גרין	010295640	חתימה:
	כתובת	רקפות 10 אבן יהודה		
	טלפון	09-8996755	09-8996756	052-2235235
בעל זכות בקרקע	שם	גרין דב גרין דליה אבן דוד אבן עזריה		חתימה:
	כתובת	רקפות 10 אבן יהודה		
	טלפון	09-8996755	09-8996756	052-2235235
מודד התכנית	שם	ח.קמחי הנדסה ובניין בע"מ		חתימה:
	כתובת	מיפה פפר רשון -35246		
		אבן יהודה 40500		
	טלפון	09-8996328	09-8910661	אימייל: kattsavehagosi.com
מודד	שם	מדחת תגאי		חתימה:
	כתובת	95 רשון		
		הרב ז. אלה מ"ר בה		
	טלפון	09-7994913	09-7990761	אימייל: moshs1@bezeqint.net


בית מגורים
2/0
135
134
133
10
93
94
95
39
[2]
[1]
שטח סגור
לא ניתן למדידה
מחסן
מרפסת
מדרגה
ריצוף
בית מגורים
2/0
42.81=1.3
42.65=1.3
41.52=1.3
41.55=1.3
31.01=שא גובה
הרכבת
רח רקפות
אספלט
אספלט
אספלט
אספלט
אספלט
אספלט
ע.ת.
ע.ת.
ע.ת.