

גושים וחלקות:

גוש: 5403 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 18 עד: 18 חלקי/שלם: שלם

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייועד הקרקע.
2. שינוי קו בנין.
3. הגדלת התכנית.
4. ניווד זכויות בנייה.

מטרת התכנית:

שינוי ייועד הקרקע, שינוי קו בנין, הגדלת התכנית, ניווד זכויות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים מיום פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, רחוב התנאים 4 יבנה, טל': 089433383. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, רחוב הרצל 91 רמלה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא, אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדר עבודתו) תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי יבנה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

404-0774893

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס': 404-0774893 גרסה: תשריט מוצע: 3, גרסה: תקנון: 12

שינוי לתכנית:

404-0273557

- זמ / 600
- יב / 132
- יב / 132 / 1
- יב / 132 / 2
- יב / 600 / א
- יב / מק / 132 / 17
- יב / מק / 132 / 17 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: יבנה, רחוב: זהבית מס' בית: 36

גושים וחלקות:

גוש: 4948 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 85 עד: 85 חלקי/שלם: שלם

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קו בנין
- תוספת זכויות בנייה
- תוספת מתקן שעשועים.
- תוספת מצללה

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה ושטחי שרות, שינוי קו בנין ותוספת מתקן שעשועים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/02/2020 ובילקוט פרסומים 8662, ב' בשבט התש"ף, מיום 18/02/2020, עמ' 3397.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, רחוב התנאים 4 יבנה, טל': 089433383. ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, רחוב הרצל 91 רמלה.

צבי גוב ארי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה יבנה

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

416-0535419, רע/מק/850 – יהודה הלוי 6

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 416-0535419, רע/מק/850 – יהודה הלוי 6 גרסת הוראות – 16, גרסת תשריט – 14

המהווה יחס לתכניות הבאות:

- החלפה ל- רע / 166/1
- החלפה ל- רע / א/292/1
- כפיפות ל- רע / 3000
- החלפה ל- רע / מק / ב/284/1

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: רעננה
ישוב: רעננה, רחוב: יהודה הלוי 6

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6583 חלקה: 219

מטרת התכנית:

הקמת בניין מגורים

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת אחווי בנייה כוללים מעל מפלס הכניסה הקובעת מ-70% ל-300% ברוטו.
2. הגדלת מס' יח"ד מ-5 יח"ד ל-19 יח"ד למגרש.
3. הגדלת מס' קומות משתי קומות מעל קומת עמודים לשש קומות מעל קומת קרקע וקומת גג חלקית. ושלוש קומות מרתף לחניה תת קרקעית.
4. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין למרפסות.
5. הגדלת תכנית ל-50%.
6. קביעת הוראות בינוי.
7. הקצאה לצורך הרחבת רחוב יהודה הלוי.
8. הקצאת 2 מקומות חניה ציבוריות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 23/11/2018 ובילקוט פרסומים 8018 עמ' 3789, בתאריך 29/11/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רעננה החרושת 4 קומה ג' רעננה, טל' 09-7610516 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של עיריית רעננה - www.raanana.muni.il

חיים ברויאר

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה רעננה

ילקוט הפרסומים 8897, י"ב בסיוון התש"ף, 4.6.2020