

3. קביעת שטחי הבנייה, מ' 101.45 מ"ר ל' 159.51 מ"ר, לפי סעיף 62א (א) (16) (א) (2).
4. קביעת הוראות בינוי לפי סעיף 62 א (א) (5).
5. קביעת הוראות בגין תנאים למתן היתר בנייה
6. קביעת הוראות בגין סטייה ניכרת

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 06/07/2018 ובילקוט פרסומים 7864, עמוד 9468-9467, בתאריך 03/07/2018.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "הראל". כתובת: רח' החוצבים 2 ת.ד. 3424, מבשרת ציון מיקוד 90805 טלפון: 02-5337127. ובמשרדי הועדה המחוזית כתובת: רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טלפון: 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

איריס ליון

יושבת ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה הראל

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

501-0585562

שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות

ברח' שבטי ישראל 22, 24

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-0585562

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א 4/ב/34,
בב/105/א,
בב/105/ב,
בב/מק/3032,
501-0308296

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

1183 מ"ר
רשות מקומית: בני ברק
כתובות: שבטי ישראל 22, 24

גושים וחלקות:

גוש: 6122, חלקה/ות: 824-823

מטרות התכנית:

הרחבת יח"ד קיימות ב 2 בניינים קיימים בחלקות צמודות.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינויים בקווי הבניין עפ"י סעיף 62א(א)(4).
- ב. הרחבת יח"ד קיימות עפ"י סעיף 62א(א)(12).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24.7.2018 ובילקוט הפרסומים 7905, עמ' 10485, בתאריך 7.8.2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה,

דרך בגין 125, תל אביב. כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אברהם רובינשטיין

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה בני ברק

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי זבולון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

301-0663401

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 301-0663401 - שער העמקים, שכונת מול כרמל - תיקון בסמכות מקומית. גרסת הוראות: 24, גרסת תשריט: 15

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי זב/1 ג
שינוי 0169730-301

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: זבולון
ישוב: קיבוץ שער העמקים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 12194 חלקי חלקות: 2
גוש: 12293 חלקי חלקות: 8

עיקרי הוראות התכנית:

בניית שכונת מגורים בת 16 יח"ד בקיבוץ שער העמקים. שינוי הוראות בינוי והתאמתם לצרכים של תושבים, לטופוגרפיה בשטח ולאפשר תכנון מיטבי ויעיל יותר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/10/2018 ובילקוט פרסומים 8061, עמוד 4909, בתאריך 02.01.2019, כ"ה בטבת תשע"ט.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "זבולון". מועצה אזורית זבולון דואר כפר המכבי 30025. ובמשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שד' פל-ים 15, חיפה. טל: 04-8633433) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עמוס נצר

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה זבולון

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי יבנה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

404-0663666

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס': 404-0663666 גרסה: תשריט מוצע: 8, גרסה: תקנון: 12

שינוי לתכנית:

404-0273557

בר / בת / 213

יב / 223

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: יבנה

גושים וחלקות:

גוש: 5405 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 12 עד: 12 חלקי/שלם: שלם

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קו ביניים צידי דרומי חלקי, מ- 5.00 ל-0.0. כמסומן בתשריט.
- שינוי קו ביניים אחורי מערבי, מ- 6.00 ל-0.0. עבור סככה כמסומן בתשריט.
- שינוי בתכנית מ- 40% ל- 60% קביעת תכנית חדשה.
- ניוד זכויות בנייה בקומה ב לקומת קרקע בשטח 713.2 מ"ר.
- שינוי קו ביניים צידי דרומי.
- שינוי קו ביניים אחורי מערבי.
- שינוי בתכנית.
- ניוד זכויות בנייה זכויות בנייה מקומה ב לקרקע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 7/12/2018 ובילקוט פרסומים 8018, התשע"ט, מיום 30/1/2019, עמ' 3781.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רחוב התנאים 4 יבנה, טלפון: 089433383. ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, רחוב הרצל 91 רמלה.

צבי גוב ארי

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה יבנה

מרחב תכנון מקומי מודיעין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

420-0601203 - מד/מק/20/29

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 420-0601203, שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת גרסת: הוראות- 28 תשריט- 14

שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת:

כפיפות לתכנית: מד / 2020

כפיפות לתכנית: מד / מק / 40

שינוי לתכנית: 420-0154385

שינוי לתכנית: מד / 20

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

מודיעין-מכבים-רעות, שכונה: מרכז עינב רחוב: המכונאי 1, 3. קואורדינאטות:

ציר X: 196429.00

ציר Y: 644060.00

גוש וחלקה:

גושים: 5890 חלקה בשלמותה: 9

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת של 4 קומות מעל הכניסה הקובעת, מעל 4 קומות המאושרות מעל הכניסה הקובעת סה"כ לאחר התוספת 8 קומות מעל הכניסה הקובעת, כמו כן תוספת גובה של 24.5 מ' על 13.5 מ' מאושרים, סה"כ גובה לאחר תוספת 38 מ'. על פי סעיף 62(א4).
- הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה, תוספת של 3,484.5 מ"ר עיקרי ושירות מעל ומתחת לכניסה קובעת על 27,560 מ"ר מאושרים, סה"כ שטח עיקרי ושירות מעל ומתחת לכניסה קובעת לאחר התוספת 31,045 מ"ר עפ"י סעיפים 62(א3) ו-62(א1).
- שינוי של הוראות בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים על פי סעיף 62(א5).
- שינוי קו בניין: קווי בניין בתכנית מאושרת: קדמי- 8 מ', אחורי- 8 מ', צידי- 8 מ'. קווי בניין מוצעים בתכנית זו: קדמי- 4 מ', אחורי- 4 מ', צידי- 3 מ', עפ"י סעיף 62(א4).

הודעה על פרסום התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/12/2018 ובילקוט פרסומים 8042 מיום 18/12/2018, עמוד: 4439

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טל: 08-9726058, וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (עיריית מודיעין, מדור מידע תכנוני: ימים א', ד' בשעות 12:00-8:30 וביום ב' 17:00-13:30 או בהתאם למפורסם באתר העירייה).

מרחב תכנון מקומי מודיעין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

420-0610329 - מד/מק/21/15

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 420-0610329, שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת גרסת: הוראות- 47 תשריט- 28

שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת:

כפיפות לתכנית: מד / 2020

כפיפות לתכנית: מד / 21 / 1

כפיפות לתכנית: מד / מק / 40

שינוי לתכנית: מד / 21

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

מודיעין-מכבים-רעות, שכונה: מרכז עינב, רחוב: צלע ההר 23,25,27

קואורדינאטות:

ציר X: 196964.00

ציר Y: 646816.00

גוש וחלקה:

גושים: 5895, חלקות בשלמותן: 4-5, 16.