

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	מח/ 120
שינוי	רח/ 2005 / 1
שינוי	רח/ 2111
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

כביש עוקף מזרחי רחובות (רח' בגין) ונמצא בשוליים הצפון מזרחיים של העיר רחובות.

גושים וחלקות:

גוש: 3688, מוסדר, חלקי חלקות: 1, 2, 3, 8, 10, 25, 32, 34, 35, 36, 45, 46, 111, 120.

מטרת התכנית:

מטרת התכנית הינה יצירת טיפול נופי בצידו הדרך באמצעות מדרונות.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת הנחיות לשיקום נופי בצידו הדרך ללא שינוי התכנון התנועתי, רוחב נתיבים וכיוצ"ב
- שינוי ייעודי קרקע בשטח התכנית לקרקע המיועדת לסלילת דרך, טיפול נופי ומפגש דרך-מסילה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/03/2018 ובילקוט הפרסומים 7711, התשע"ח, עמוד 5691, בתאריך 21/02/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל' 9788409-08. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רחובות, ביל"ו 2 רחובות 76442, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: רמלה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

415-0660670

שם התכנית: קריית מד"א רמלה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמלה מופקדת תכנית מפורטת מס': 415-0660670 גרסת התכנית: הוראות - 68 תשריט - 43

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	לה/ 1000
שינוי	לה/ 240
כפיפות	תתל/ 18
כפיפות	תתל/ 9 / 3
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 3
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 4
כפיפות	תמא/ 4 / 2
כפיפות	לה/ 1000 / 43
ללא שינוי	לה/ 240 / 1 / א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רמלה רחוב: שד הרצל.

שטח התוכנית בחלק הדרום מזרחי של שד' הרצל.

ילקוט הפרסומים 8381, 'א באב התשע"ט, 8.8.2019

גושים וחלקות:

גוש: 4375, מוסדר, חלקי חלקות: 7, 60.

מגרשים:

2013 - 2015 בהתאם לתכנית לה/ 240
2025 בהתאם לתכנית לה/ 240
2031 בהתאם לתכנית לה/ 240

מטרת התכנית:

הקמת מטה ארצי למד"א ברמלה בסמוך למבנה בנק הדם.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד שטח ממרכז חבורה ומלאכה לייעוד משרדים, שינוי ייעוד משביל הולכי רגל לשטח פרטי פתוח וביטול דרך.
- קביעת זכויות בנייה
- מתן הנחיות בינוי ופיתוח

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 9788409-08. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רמלה, מבצע משה 9 רמלה

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: מרכז, מרחבי תכנון מקומי: מודיעין-מכבים-רעות,גזר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

420-0517110

שם התכנית: מסילת ברזל ענבה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 420-0517110 גרסת התכנית: הוראות - 41 תשריט - 32

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	מח/ 273
כפיפות	תמא/ 23 / 16 / א / 1
כפיפות	תממ/ 3 / 6 / ב
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 6
כפיפות	תממ/ 3 / 6 / ה
כפיפות	תתל/ 18

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

הקטע שבין מסלולי 431 המתחבר לקו המהיר לי-ם ומעבר במחלף ענבה בסמוך לכפר שמואל.

גושים וחלקות:

חדש רשום:

גוש: 4677 חלקי חלקות: 128, 130.

גוש: 4680 חלקי חלקות: 61, 64.

13645

מוסדר:

גוש: 4639 חלקי חלקות: 3, 4, 5, 183, 185, 187, 189, 192.
גוש: 4640 חלקי חלקות: 174, 176, 179, 180, 182.
גוש: 4642 חלקות במלואן: 259, 261, 263, 265, 267, 269, 271, 273, 275, 277, 279, 281, 283, 285, 287, 289, 291, 293, 317.
גוש: 4642 חלקי חלקות: 67, 69, 70, 71, 72, 198, 235, 237, 255, 257, 297, 299, 318, 322.
גוש: 4676 חלקי חלקות: 24.
גוש: 5108 חלקי חלקות: 18, 37, 48, 52, 53, 55.

מטרת התכנית:

חיבור המסילה בתוואי 431 עם המסילה לירושלים A1 בגישור מעל כביש מס' 1.

עיקרי הוראות התכנית:

- ייעוד שטחים למסילת הברזל בגישור.
- שינוי ייעודי קרקע משטחים בייעוד דרך, מפארק טבע, ונחל למסילת ברזל.
- קביעת הוראות והטלת מגבלות בנייה ופיתוח על שטחים הסמוכים למסילה המוצעת.
- קביעת הוראות מפורטות לביצוע מסילת ברזל.
- קביעת הוראות להקמת מבני דרך.
- ביטול מסילת ברזל במנהור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/12/2018 ובילקוט הפרסומים 8028, התשע"ט, עמוד 4105 בתאריך 05/12/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מודיעין-מכבים-רעות, דם המכבים 1 מודיעין-מכבים-רעות 7176404 טלפון: 08-9726045 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גזר, בית חשמונאי בית חשמונאי 99789 טלפון: 08-9274040, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: לב השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

צש/ 4 / 22 / 31 א

שם התכנית: מטמנת נורדיה לפסולת יבשה

ושיקום הקרקע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': צש/ 4 / 22 / 31 א

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי צש/ 0 / 2

כפיפות תת"ל/ 43

כפיפות תממ/ 3 / 21 / 36

כפיפות צש/ הצ/ 151

כפיפות משמ/ 131 / צש

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נורדיה

רחוב: דרומית למושב נורדיה ומערבית לדרך מס' 4, חלק

ממשבצת מושב נורדיה

גושים וחלקות:

גוש: 8003 חלקי חלקות: 12, 16, 21, 23, 25, 29, 34 - 35.
גוש: 8220 חלקי חלקות: 27.

מטרת התכנית:

הטמנת פסולת יבשה והחזרת השטח לייעודו החקלאי.

עיקרי הוראות התכנית:

- הטמנת פסולת יבשה.
- הכשרת הקרקע לחקלאות בתום ההטמנה.
- הגדרת זכויות בנייה זמניות למתקנים הנדרשים.
- הוראות בנייה.
- קביעת אמצעים למניעת מטרים וזיהום סביבה.
- קביעת תנאים להיתר בנייה.
- הגדרת גישה זמנית לדרך המובילה אל ומהמטמנה וחיבורה לדרך מס' 4 מדרך השירות הקיימת אל אנדרטת דב עוז, דרומית לתחנת התדלוק הקיימת על כביש 4.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/02/2016 ובילקוט הפרסומים 7201, התשע"ו, עמוד 3358 בתאריך 09/02/2016

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל' 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב השרון, תל מונד 40600, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: עמק חפר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

409-0481069

שם התכנית: עח/ 21 / 17, בית ינאי, דרור,

הפרדת מגרש מגורים מנחלה חקלאית בישוב כפרי

גרסת התכנית: הוראות - 34 תשריט - 15

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק חפר מופקדת תכנית מפורטת מס': 409-0481069

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 409-0182469

כפיפות תתל/ 31

כפיפות משמ/ 138

כפיפות עח/ 200

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בית ינאי רחוב: הים 7.

צפון מזרח בית ינאי

גושים וחלקות:

גוש: 8337, מוסדר, חלקי חלקות: 75, 88.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד חלק משטח ביעוד "מגורים בישוב כפרי", למגרש

מגורים ללא תוספת יח"ד בתכנית.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד חלק משטח ביעוד "מגורים בישוב כפרי",

למגרש מגורים ללא תוספת יח"ד בתכנית.

ילקוט הפרסומים 8381, ת' באב התשע"ט, 8.8.2019

13646