



טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר - ע"פ תכנית תקפה נת/ 33/548

תוכנית מספר: 408-0589176 שם התוכנית: נת/ מק/ 33/ 548 ב - לגעת בים- תוספת שטחים לרווחת הדיירים

הערות	קווי בניין					שטחי בנייה		קומה	מס' קומות	מספר יח"ד	שטח מגרש במ"ר	מספר מגרש	מס' גוש	סימון בתשריט	יעוד
	אחורי	צדדי דרום	צדדי צפון	קדמי		שירות	עיקרי								
				מבנה צפוני	מבנה דרומי										
*שטח מרתף מבונה ב- 2.5 מפלסים. ** תכסית עד 30% שטח עיקרי בקומה *** גודל מחסן לדירה עד 6 מ"ר	0	0	0			3,772*		מרתף	2.5 קו מות מרתף 15 ע.ע.ח. על גג + טכני	58			8258	פסים אלכסוניים על רקע צהוב	מגורים מיוחד
						390	270	קרקע							
	5	5	7	0	5	2,000	7,640	קומות							
						40		גג							
על-פי תשריט											214	2	8258	ירוק מותחם ירוק	שפ"פ
						6,202	7,910			58	1,886				סה"כ

\*כולל מתחת לשפ"פ

