

חלק מגוש מוסדר 12127, חלקה בשלמות 22, חלקות בחלקן 23, 24, 27, 37, 38, 65, 66, 81-83  
חלק מגוש מוסדר 12422, חלקי חלקה 2

**עיקרי הוראות התוכנית:**  
הגדלת שטח ציבורי פתוח .

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 13.7.2018  
בילקוט הפרסומים 7903 התשע"ח, עמ' 10463 ביום 6.8.2018 .

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה , רח' פל"ים 15 א' חיפה טל. 8633448 - 04 , כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

**מוחמד סלימאן אגבאריה**  
יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עירון-ואדי עארה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/12/2019 ובילקוט הפרסומים 8061, בעמודים 4918-4917, בתאריך 02/01/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אזה"ת ק. ספיר, נתניה, טלפון: 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**אלון אלרואי**  
יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה נתניה

### מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי נהריה

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'**

**210-0395384**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 210-0395384 הוראות - 32, תשריט - 17

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

ג/ במ' 15

ג/ במ' 103

210-0225995

851 /ג

210-0381160

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: נהריה, רחוב הזמיר, שכונה: נווה רבין (נהריה הירוקה)

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש 18151 ח"ח 130, 132, 151, 153, 159

גוש 21118 חלקה 10 ח"ח 29,32,34

קואורדינטה: X - 210643, Y - 768087

**מטרת התכנית:**

תכנית איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים

**עיקרי הוראות התכנית:**

- איחוד וחלוקה של מגרשים ע"פ סעיף 62א (א) סעיף קטן (1)
- הרחבת דרך ע"פ סעיף 62א (א) סעיף קטן (2)
- קביעת קו הבניין מהדרך.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 7.2.2018 ובילקוט פרסומים 7702, עמ' 5093, בתאריך 15/2/2018.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il), ובאתר הוועדה המקומית <http://nahariya.complot.co.il>. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נהריה, שד' הגעתון 19, נהריה, טלפון: 9879891 - 04. לנוחיותך, שעות וימים קבלת קהל במשרדנו: בימים א', ד' בבוקר: 9:00-12:00 אחה"צ: 16:00-18:00 ביום ה' בבוקר: 12:00-14:00 לאנשי מקצוע בלבד. ביתר הימים אין קבל קהל. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת:

10985

### מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי נתניה

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'**

**408-0642348**

**נת/מק/801/27 - תוספת זכויות בנייה ברח' גבע 4.**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-0642348 מונה תדפיס הוראות: 16, מונה תדפיס התשריט: 9

**המהווה שינוי לתוכנית הבאות:**

שינוי נת/229/51

החלפה נת/100/ש/1

החלפה נת/400/7

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**

רשות מקומית - נתניה.

רחוב: גבע מביית: 4 שכונה: מרכז העיר

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 8261 חלקות במלואן: 53

**עיקרי הוראות התכנית:**

- תוספת השטחים על קרקעים מ-1,886 מ"ר ל-2,910 מ"ר עפ"י לסעיף 62א(א)1(א)2 לחוק.
- תוספת 179.6 מ"ר (20%) לשטח הכולל המותר עפ"י סעיף 62א(א)16(א)1 לחוק.
- תוספת יח"ד מ-11 יח"ד ל-21 יח"ד עפ"י לסעיף 62א(א)8 לחוק.
- תוספת קומות ממרתף + 6 קומות ע"ע + חדר יציאה לנג ל-עד 2 קומות מרתף+ 8 קומות מעל קומת כניסה גבוהה+גג טכני עפ"י לסעיף 62א(א)4 לחוק.
- הגדלת תכנית ל-65% עפ"י לסעיף 62א(א)9 לחוק.
- שינוי קווי בנין עפ"י לסעיף 62א(א)4 לחוק.
- תוספת של 1400 מ"ר שטח שירות תת קרקעי עפ"י לסעיף 62א(א)8 לחוק.
- הבלטת מרפסות עד 2 מ' מעבר לקו בנין קדמי עפ"י לסעיף 62א(א)9 לחוק.

ילקוט הפרסומים 8248, ט"ו באייר התשע"ט, 20.5.2019