



25/11/2018

טבלת הקצאה בהסכמת בעלים- תוכנית 410-0542613



נתוני המקרקעין																	מצב נכנס				מצב יוצא					תאריך	חתימת בעלים
מס' סדורי	גוש	חלקה	שטח החלקה הרשום במ"ר	שטח החלקה הכולל בחלוקה החדשה במ"ר (1)	חלק בנכס	בעלות רשומה (בשלמות)	הערות הרשומות על החלקה	מגרשי בניה לפי תוכנית פת/1230 / 60	יעוד קרקע לפי תוכנית פת/1230 60/	שטח קרקע במ"ר (2)	חלק בנכס	מספר מגרש התמורה	יעוד קרקע	שטח מגרש במ"ר	זכויות לרישום	חלק בנכס											
1	6374	54	1,350	1,204	בשלמות	רמי שבירו הנדסה בניה והשקעות בע"מ	משכנתא לטובת בנק לאומי, בשלמות; הערת אזהרה לפי ס' 126 לטובת עיריית פתח תקווה; הערה לפי ס' 19 לטובת עיריית פתח תקווה;	1	מגורים מיוחד	1,904	בשלמות	1	דיור מיוחד	1,904	רמי שבירו הנדסה בניה והשקעות בע"מ	בשלמות											
2	6374	55	1,067	967	בשלמות	רמי שבירו הנדסה בניה והשקעות בע"מ	משכנתא לטובת בנק לאומי, בשלמות; הערת אזהרה לפי ס' 126 לטובת עיריית פתח תקווה; הערה לפי ס' 19 לטובת עיריית פתח תקווה;	2	שטח פרטי פתוח (3)	267	בשלמות	2	שטח פרטי פתוח	267	רמי שבירו הנדסה בניה והשקעות בע"מ	בשלמות											
סה"כ שטח התוכנית			2,171							2,171					2,171												

(1) מתוך חלקה 54 הופרש שטח של 146 מ"ר לדרך ומתוך חלקה 55 הופרש שטח של 100 מ"ר לדרך, בתוכנית מאושרת פת/ 1230 / 60.

(2) עפ"י תוכנית מדידה סופית ומאושרת, לקראת אישור תוכנית לצרכי רישום אשר אושרה ע"י הועדה המקומית. חתימת המודד מיום 20.11.2017.

(3) בשטח השפ"פ תירשם זיקת הנאה להולכי רגל כמסומן בתשריט. המעבירים יהיו נגישים לבעלי מוגבלויות ויהיו פתוחים למעבר הציבור בכל עת. רישום זיקת הנאה בלשכת רישום המקרקעין יבוצע על ידי מגיש הבקשה.

