

354-0638213 שינוי לתוכנית מתאר מס' ענ/124, גרסת הרפסה מס' הוראות - 6, תשריט - 3

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
ערעה

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 12165, חלקי חלקה 15

עיקרי הוראות התוכנית:

(א) הוספת יחידת דיור

(ב) הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה (תוספת של 7%)

(ג) שינוי בקווי בניין לעניין בנייה קיימת.

(ד) שינוי בהוראות בדבר בינוי.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 29/11/2018, בילקוט הפרסומים 8018, כ"א בכסלו התשע"ט, עמ' 3780, ביום 29.11.2018

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' פל"ים 15 א' חיפה, טל. 8633448 - 04, כל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

חדוה אלמוג

יושבת ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה עירון-ואדי עארה

3. הגדלת מס' קומות מ 2 קומות מרתף+ קומת קרקע גבוהה כפולה הכוללת קומת ביניים+ קומת פנאי + 10 קומות + קומה טכנית ל - 2 קומות מרתף + קומת קרקע גבוהה + קומת פנאי משולבת מגורים + 17 קומות מגורים + גג טכני עפ"י סעיף 62א(א) לחוק.

4. שינוי קווי בנין עפ"י סעיף 62א (א) (4) לחוק.

5. שינוי בינוי עפ"י סעיף 62א (א) (5) לחוק.

כל מעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים א,ד,ה, משעה 8.30 עד 11.30 וביום ב, משעה 12.00 עד 16.00. וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, הצורן 6, אזה"ת ק. ספיר, נתניה, טלפון: 09-8603170

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אלון אלרואי

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה נתניה

מרחב תכנון מקומי שורקות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת 0412916-456 גרסת הוראות: 65 גרסת תשריט: 35

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

שינוי לתוכנית בר/ 4/282

שינוי לתוכנית בר/ 5/282

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: נחל שורק

ישוב: חפץ-חיים

גושים וחלקות:

גוש: 5448 מחלקה: 61 עד: 61 בשלמות

גוש: 5448 מחלקה: 69 עד: 69 בשלמות

גוש: 5448 מחלקה: 74 עד: 74 בשלמות

גוש: 5448 מחלקה: 67 עד: 67 חלקי

גוש: 5448 מחלקה: 76 עד: 76 חלקי

גוש: 5448 מחלקה: 81 עד: 81 חלקי

מטרות התכנית:

החלפת שטחים באזור התעשייה חפץ חיים.

עיקרי הוראות התכנית:

א. החלפת שטחים בין שטח 'תעשייה', שטח 'ציבורי פתוח' ושטח 'ספורט ונופש' ע"י איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים וכל זאת ללא שינוי בשטח ובזכויות הבנייה של כל ייעוד קרקע עפ"י סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.

ב. קביעת קווי בניין בתכנית עפ"י סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.

ג. שינוי תכנית מ-50% ל-52% בייעוד 'תעשייה' עפ"י סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.

ילקוט הפרסומים 8184, כ"ז באדר ב' התשע"ט, 3.4.2019

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

408-0639799

נת/מק/750/2/1 - מגורים משולב מסחר ומבנה

ציבור בדרך הפארק פינת אלונים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתניה ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז וועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 408-0639799, מונה תדפיס הוראות: 24, מונה תדפיס התשריט: 16

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

כפיפות נת/מק/7/400/93

כפיפות נת/מק/7/400/96/ב

החלפה נת/מק/7/400

החלפה נת/מק/750/40

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית - נתניה.

רחוב: דרך הפארק פינת רחוב אלונים: שכונה: קריית השרון

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8731 חלקי חלקות: 19, 37

גוש: 9090 חלקי חלקות: 59

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת מס' יחידות דיור מ 52 ל 68 יח"ד עפ"י סעיף 62א(א) לחוק.

2. הגדלת שטחים עיקריים למגורים מ 6000 מ"ר ל 6500 מ"ר עפ"י סעיף 62א (א) (16) סעיף קטן (א) (1) לחוק.

9508

kfar-yona.complot.co.il, כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים
ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שושי כחלון כידור
יושבת ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה כפר יונה

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

0622225-416, רע/מק/868 מגורים ברחוב עקיבא

- הירדן

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה
תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
רעננה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז,
מופקדת תכנית מפורטת מס' 0622225-416 רע/מק/868 מגורים
ברחוב עקיבא-הירדן גרסת הוראות-25, גרסת תשריט-12

המהווה יחס לתכניות הבאות:

החלפה לתכנית- רע / במ/2004

החלפה לתכנית רע/מק/2004ט

החלפה לתכנית - רע/1/292א

כפיפות לתכנית - רע/3000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רעננה

ישוב: רעננה, רחוב: הירדן 12,14, עקיבא 99

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6578 חלקה: 622,623

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה בהסכמה.
2. הקצאת שטח לשב"צ.
3. הגדלת אחוזי בנייה כוללים מעל מפלס הכניסה הקובעת
ל-300% ברוטו.
4. תוספת 28 יח"ד על המצב המאושר וקביעת 54 יח"ד למגרש.
5. תוספת 4 קומות על המאושר, במקום קרקע++גג,
מבוקש קרקע++גג, מעל מרתפי חניה.
6. שינוי קו בניין קדמי מ-4 מ' ל-5 מ'. שינוי קו בניין צידי
לצפון מ-4 מ' ל-3.5 מ'.
7. הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.
8. קביעת תכנית מקסימלית 50% לא כולל מרפסות.

חיים גולדמן

מ"מ יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה רעננה

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

254-0262345

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
יזרעאלים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון,
מופקדת תכנית מפורטת מס' 254-0262345. גרסת הוראות 27
תשריט 10

ד. שינוי גובה מבנה בייעוד 'תעשייה' מ-12 מ' ל-14 מ',
והעברת 10% שטחי בנייה עיקריים ו-2% שטחי שירות
(עבור מרחב מוגן ומערכות טכניות) ממתחת למפלס
הכניסה אל מעל למפלס הכניסה וכל זאת עפ"י סעיף
א62(א)9 לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
27/12/2018 ובילקוט הפרסומים 8061, בעמוד 4921 בתאריך
02/01/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ולבנייה שורקות דואר גבעת ברנר 60948 טל' 9412991-08 וכן
במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז קריית
הממשלה שד' הרצל 91 רמלה 72430 טל' 9788444-08. כל המעוניין
רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים
לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון: www.iplan.gov.il.

משה קזולה

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה שורקות

מרחב תכנון מקומי כפר יונה

תכנית מתאר מקומית מס' 0519009-457

באישור שר הפנים

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'
0519009-457. גרסת: הוראות 25 תשריט 11

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

הצ / 150

הצ / 62 / 1 / 2

ללא שינוי הצ / 100 / 1 / 2 / א

ללא שינוי הצ / 150 / 3 / 1 / 2

ללא שינוי הצ / 25 / 1 / 2

ללא שינוי הצ / מק / 122 / 1 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר יונה

ישוב: כפר יונה

גושים וחלקות בתכנית:

גוש: 8154 מחלקה: 204 עד: 204 שלם

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת שטח המותר לבנייה בהיקף 7% משטח המגרש ע"פ
סעיף א62(א)16(א)2 בתיקון 101 לחוק התכנון והבנייה, הגדלת
הגובה המותר ל-8.5 מ' מהכניסה הקובעת ועד מפלס גג שטוח
וקביעת תכנית מירבית ל-35%.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15.2.19
ב"ידיעות אחרונות" ו"מעריב הבוקר" וב-22.2.19 וב"ידיעות
נתניה" ובילקוט פרסומים מס' 7938, עמוד 26, בתאריך
12/09/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ולבנייה ועדה מקומית כפר יונה, רח' שרת 1, טל' 5671152-077
ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז כתובת: הרצל 91,
קריית הממשלה רמלה, טל' 9788444-09 וכן באתר האינטרנט
של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il ובאתר הוועדה http://