



טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

תוכנית מספר: 413-0324269 שם התוכנית: שמשון זליג- ש.צ.פ. בן גוריון

עורך התוכנית: חפץ אדריכלות ובינוי ערים בע"מ תאריך: 23.06.2016 חתימה: _____

קווי בנין מתחת לפני הקרקע (מטר)	מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	מספר יח"ד	תכסית (%) משטח תא (השטח)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש (מ"ר)	מס' חלקה	יעוד			
	קדמי	צידני-שמאלי						מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת	סה"כ שטחי בניה	מתחת לכניסה הקובעת				מעל לכניסה הקובעת		
											שרות				עיקרי	שרות	עיקרי
3	3	0	5	1	3		258%	7723	2758	-	2009	2956	3000	836	מסחר		
0	0	0	0	1	-	-	98%	1972	1972	-	-	-	2017	837	שצ"פ		

