

רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים
ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.



אינג' אלי דלל
יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה נתניה

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 413-0646034

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכ' מס' 413-0646034
רצ/מק/1/64/9/1 הרצל 8 מונה תדפיס הוראות: 15, מונה
תדפיס התשריט: 10

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון
כתובת: הרצל 8

גושים חלקות:

גוש: 3928 חלקה: 66

מטרת התכנית:

הריסת מבנה מגורים קיים בהיתר והקמת מבנה מגורים חדש
בן 6 קומות הכולל 9 יח"ד, ו-3 יחידות מסחר בקומת קרקע.
קביעת זיקת הנאה למעבר רכב והולכי רגל, כניסה ויציאה
לחלקות 372 ו-373.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת מס' יח"ד מ-7 ל-9 יח"ד.
- תוספת קומה אחת מ-5 קומות ל-6 קומות + קומת קרקע
מסחרית + קומת גלריה.
- תוספת שטח עקרי בסך 86.6 מ"ר.
- שינוי בחלוקת שטחי הבנייה, העברת 34.9 מ"ר ממסחר
לטובת מגורים.
- שינוי קווי בנין.
- קביעת זיקת הנאה למעבר רכב והולכי רגל, כניסה ויציאה
לחלקות 372 ו-373.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
11/01/2019 ובילקוט הפרסומים 8125, בתאריך 26/02/2019

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה
המקומית בכתובת www.rishonlezion.muni.il ובנוסף באתר
האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת www.iplan.gov.il
התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ולבנייה ראש"צ, הכרמל 20 ראש"צ, טל': 03-9547579
ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית
ממשלה, רמלה, טל': 074-7697390

רז קינסטליך

יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה ראשון לציון

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי נוף הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

212-0874800

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
נוף הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון,
מעלה יצחק 29, נוף הגליל, 1753005 מופקדת תכנית מתאר
מקומית מס' 212-0874800 - שינוי בהוראות וזכויות בנייה -
תבור 53 נוף הגליל. גרסת הוראות: 9, גרסת תשריט: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 212-0137604

שינוי ג/2729

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שכונה צפונית תבור 53, נוף הגליל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17735 חלקות במלואן: 15

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בזכויות והוראות בנייה

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם
המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,
בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י
התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש
התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת
בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון
ובנייה, רח' הגלבוע 16 נוף הגליל, טל': 04-6478828. העתק
ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: מעלה
יצחק 29, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה
בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט - 1989.

אלכס גדלקין

יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה נוף הגליל

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

259-0838334

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'
259-0838334 - תוספת זכויות בנייה - תחנת שאיבה טובא
זנגריה, גרסת הוראות 10 תשריט 5.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 259-0632018

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: טובא-זנגריה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13787 חלקי חלקות: 42