

22/10/2018

להפקיד את התכנית

04/02/2019

טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

תאריך

י"ד הוועדה המחוזית

תוכנית מספר: 413-0205914 שם התוכנית: רצ/13/129 ג שמשון זליג

עורך התוכנית: חפץ אדריכלות ובינוי ערים בע"מ תאריך: 30.07.2017 חתימה:

יעוד	מס' חלקה	גודל מגרש (מ"ר)	שטחי בניה מ"ר/אחוזים				אחוזי בניה כוללים (%)	מספר יח"ד	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	תכסית (% משטח תא השטח)	גובה מבנה (מטר)	מספר קומות		קווי בנין (מטר)			
			מעל לכניסה הקובעת		מתחת לכניסה הקובעת							מעל לכניסה הקובעת	מתחת לכניסה הקובעת	קדמי	צידי- ימני	צידי- שמאלי	אחורי
			עיקרי	שרות	עיקרי	שרות											
מגורים ג' + חזית מסחרית	718	4232	מסחר 3000 מ"ר					-				3					
			מגורים קומה טיפוסית 480 מ"ר (1-11) קומה 12 – 520 מ"ר דירות גג – 360 מ"ר סה"כ 6160 מ"ר						48 יח"ד + 2 דירות גג				ע+2+12 דירות גג				

