

גושים וחלקות:

גוש: 7854, מוסדר, חלקי חלקות: 25.

מטרת התכנית:

הסדרת מבנה בגלעין העיר טייבה

עיקרי הוראות התכנית:

- א. תוספת קומות מגורים במגרש
- ב. תוספת יחידות דיור במגרש
- ג. הקטנת קווי בנין בהתאם לתשריט
- ד. קביעת הוראות בנייה
- ה. תוספת שטחי בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/04/2019 ובילקוט הפרסומים 8160, התשעט, עמוד 8888, בתאריך 19/03/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה טייבה, 40400 טל': 09-7992808, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: רחובות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

414-0377614

שם התכנית: רח/550/ג/30 אחד העם 10,8 רחובות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 414-0377614 גרסת התכנית: הוראות - 68 תשריט - 30

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	רח/ מק/ 550 /ג/ 18 א
החלפה	רח/ 550 /ג
החלפה	414-0429738
כפיפות	רח/ 2000 /ג/ 2
כפיפות	414-0201608
כפיפות	תמא/ 4 /2
כפיפות	רח/ 2000 /ב/ 1
כפיפות	רח/ מק/ 2000 /ג/ 3
כפיפות	רח/ מק/ 2000 /ב/ 3
כפיפות	רח/ 2000 /ג/ 4
כפיפות	רח/ 2000 /ב/ 6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יישוב: רחובות רחוב: אחד העם 8, 10.

גושים וחלקות:

גוש: 3703, מוסדר, חלקות במלואן: 1218, 1217, 188.

מטרת התכנית:

קביעת זכויות בנייה למגורים ומסחר, שימור מבנה היסטורי וקביעת השימושים בו.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים בחלק מתחום התכנית.
2. בתא שטח 1: שינוי ייעוד ממסחר למגורים, קביעת זכויות בנייה לטובת הקמת מבנה מגורים בן 14 יח"ד.

3. בתא שטח 4:

שימור מבנה היסטורי וקביעת השימושים בו, קביעת זיקת הנאה להולכי רגל.

4. בתא שטח A:

שינוי ייעוד ממסחר ודרך לאזור מגורים ומסחר. קביעת זכויות בנייה ל-38 יח"ד עבור יח"ד רגילות עם חזית מסחרית, או 90 יח"ד עבור מעונות סטודנטים עם חזית מסחרית.

5. בתא שטח B:

שינוי ייעוד מאיזור מסחרי ודרך לאזור מגורים ומסחר, קביעת זיקת הנאה להולכי רגל.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/02/2019 ובילקוט הפרסומים 8109, התשעט, עמוד 7552, בתאריך 11/02/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רחובות, ביל"ו 2 רחובות 76442, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: רמלה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

415-0504589

שם התכנית: רם סנטר 2 - רמלה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 415-0504589 גרסת התכנית: הוראות - 15 תשריט - 10

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	לה/ 160
שינוי	לה/ 188
שינוי	לה/ מק/ 188 /1
שינוי	לה/ מק/ 188 /1 א
כפיפות	לה/ 1000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רמלה רחוב: מס דני . תחום בין הרחובות דני מס שפיק עדס והשדרה הירוקה.

גושים וחלקות:

גוש: 4347, מוסדר, חלקי חלקות: 12, 27, 56, 68, 69, 81.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד ותוספת זכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד מיעוד מגורים וחזית מסחרית לשטח ביעוד מסחר ותעסוקה.

ב. תוספת שטחים עיקריים ושטחי שרות.

ג. תוספת שימושים למשרדים ותעסוקה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/05/2019 ובילקוט הפרסומים 8117, התשעט, עמוד 7812, בתאריך 19/02/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רמלה, מבצע משה 9