

1965 חוק התכנון והבניה, התשכ"ה -

מרכז משרד האוצר - מחוז

תכנית 406-0488072 03/01/2019 10:14:59 נספח שמירה על עיצוב כוננים סקר עצים

הוועדה המחוזית החליטה ביום :

19/02/2018

להפקיד את התכנית

ל"ר הוועדה המחוזית

14/02/2019

תאריך

אדיר
יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

סקר עצים

מתחם שדרות הציונות

לוד

סקר עצים - שדרות הציונות - לוד - 01.01.19

עמוד 1 מתוך 56





01.01.19

אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

לכבוד: ליאור חכם

נייד: 050-5720080

liorchacham@gmail.com



הנדון: סקר עצים – שדרות הציונות - לוד

שלום רב,

לבקשתך בתאריך 19.07.18 בוצע עדכון סקר עצים בשדרות הציונות לוד.

הסקר נערך לאחר שהוצגה בפני תכנית מדידה עדכנית ותכנית אדריכלית רעיונית לבניה באתר.

תכנית הכוללת סימון העצים ומספורם מצורפת למסמך זה ומהווה חלק בלתי נפרד מהסקר.

להלן המלצות מעודכנות בנוגע לעצים הממוקמים בשטח.





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

טבלת פרוט סקר עצים

מספר העץ/פוליגון	מין העץ/תאור הפוליגון	כמות עצים	גובה העץ (מ')	קוטר גזע (ס"מ)	מצב בריאותי (0-5)	תרומה סביבתית (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	ייחוד העץ (0-5)	סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20)	שווי העץ ב ש (ליח/פוליגון)	היתכנות העתקה	הערות	המלצות
1	ברכיכטון צפצפתי Brachychiton populneus	1	9	30	3	3	4	1	11	2,714	בינוני	במצב טוב בחצר בניין, בשטח בינוני	כריתה
2	פיקוס צר-עלים Ficus binnendijkii	1	5	15	3	2	3	1	9	382	בינוני	צעיר בחצר בניין, מצב טוב, מתחת קו חשמל, בשטח בינוני	כריתה
3	ברוש גדול פירות' לימוני' Cupressus macrocarpa 'gold crest'	1	6	15	3	2	3	1	9	382	נמוך	במצב טוב בחצר בניין, בשטח בינוני	כריתה
4	פיקוס בנימינה Ficus benjamina	1	5	10	3	2	3	1	9	170	נמוך	רב גזעי צעיר, בחצר בניין, בשטח בינוני	כריתה
5	מכנף נאה Tipuana tipu	1	12	40	2	4	4	1	11	4,021	בינוני	בוגר ליד הגבול, רקבונות ונטיה בינונית, מתחת לקו חשמל, ממזקם בחניון תת קרקעי מתוכנן	כריתה
6	פיקוס מעוקם Ficus obliqua	1	9	30	3	3	4	1	11	2,714	בינוני	ליד חניון, בכביש שירות מתוכנן	כריתה
7	מכנף נאה Tipuana tipu	1	15	50	3	4	4	2	13	11,310	גבוה	בוגר מחוץ לגבול, מעט שברים	שימור
8-9	ושינגטוניה חסונה Washingtonia robusta	2	7	30	2	2	3	1	8	1,512	בינוני	בחצר בניין, מצב בינוני עץ 9 בתוך נוף האורן, בכביש ופיתוח מתוכננים	כריתה





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

מספר העץ/פוליגון	מין העץ/תאור הפוליגון	כמות עצים	**גובה העץ (מ')	קוטר גזע (ס"מ)	מצב בריאותי (0-5)	תרומה סביבתית (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	ייחוד העץ (0-5)	סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20)	שווי העץ ב ש (ליח/פוליגון)	היתכנות העתקה	הערות	המלצות
10	אורן הגלעין (הסלע, הצנובר) Pinus pinea	1	12	45	3	4	4	1	12	7,634	נמוך	בוגר במצב טוב ממוקם בחניון תת קרקעי מתוכנן	כריתה
11	ושינגטוניה חסונה Washingtonia robusta	1	12	40	3	3	3	1	10	2,592	בינוני	מצב טוב, סמוך לבנין, ברמפת רכב מתוכננת	כריתה
12	פיקוס מעוקם Ficus oblqua	1	11	65	3	4	4	1	12	15,928	גבוה	בוגר תלת גזעי בחצר בניין, מצב טוב, ברמפת רכב מתוכננת	העתקה
13	ברכיכטון אוסטרלי Brachychiton australis	1	6	10	3	2	3	1	9	170	גבוה	צעיר מחוץ לגבול, מצב טוב	שימור
14	פיקוס בנימינה Ficus benjamina	1	7	20	2	2	3	1	8	452	גבוה	מצב בינוני, מחוץ לגבול	שימור
15	הדר קלמנטינה Citrus reticulata	1	5	15	3	2	3	1	9	382	בינוני	רב גזעי בגבול, צמוד לחניון תת"ק	כריתה
16	זית ארופאי Olea europaea	1	5	10	3	2	5	1	11	283	בינוני	צעיר בגבול, מצב טוב, צמוד לחניון תת"ק	כריתה
17	זית ארופאי Olea europaea	1	6	15	2	2	5	1	10	424	גבוה	תלת גזעי צמוד לבור	שימור
18	זית ארופאי Olea europaea	1	6	20	2	2	5	1	10	754	גבוה	בגן ציבורי, פצע בקליפה לכל אורך הגזע, מעט התייבשויות, בשטח בינוני	העתקה
19-23	זית ארופאי Olea europaea	5	6	20	3	2	5	1	11	5,655	גבוה	שורת עצים בשטח פתוח, מקביל לכביש 40	שימור





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

מספר העץ/פוליגון	מין העץ/תאור הפוליגון	כמות עצים	**גובה העץ (מ')	קוטר גזע (ס"מ)	מצב בריאותי (0-5)	תרומה סביבתית (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	ייחוד העץ (0-5)	סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20)	שווי העץ ב ש (ליח/פוליגון)	היתכנות העתקה	הערות	המלצות
24-26	סיסם הודי Dalbergia sissoo	3	14	35	2	2	4	1	9	5,542	בינוני	קבוצת עצים ליד גדר בניין, רקבונות, לא מעוצבים, בשטח בינוי	כריתה
27	זית ארופאי Olea europaea	1	6	25	3	2	5	1	11	1,767	גבוה	מצב טוב בשני צדי השביל	שימור
28	זית ארופאי Olea europaea	1	6	25	3	2	5	1	11	1,767	גבוה	מצב טוב בשני צדי השביל	שימור
29	סיאגרוס רומנזוף Syagrus romanzoffiana	1	4	25	2	3	4	1	10	768	גבוה	מצב בינוני מרכז מדרכה מרוצפת	שימור
30	ברוש מצוי Cupressus sempervirens	1	6	10	3	2	4	1	10	226	נמוך	צעיר במצב טוב	שימור
31	מכנף נאה Tipuana tipu	1	12	40	3	3	4	1	11	4,825	גבוה	בוגר בשטח ציבורי, מעט שברים	שימור
32-33,35	זית ארופאי Olea europaea	3	6	25	3	2	5	1	11	5,301	גבוה	מצב טוב בגן ציבורי	שימור
34	זית ארופאי Olea europaea	1	6	25	3	2	5	1	11	1,767	גבוה	מצב טוב בגן ציבורי.	שימור
36	סיאגרוס רומנזוף Syagrus romanzoffiana	1	6	25	3	2	4	1	10	1,296	גבוה	במדשאה בגן ציבורי, מצב טוב	שימור





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

מספר העץ/פוליגון	מין העץ/תאור הפוליגון	כמות עצים	**גובה העץ (מ')	קוטר גזע (ס"מ)	מצב בריאותי (0-5)	תרומה סביבתית (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	ייחוד העץ (0-5)	סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20)	שווי העץ ב ש (ליח"/פוליגון)	היתכנות העתקה	הערות	המלצות
37	פיקוס השדרות 'הוואי' Ficus microcarpa 'Hawaii	1	3	15	2	2	4	1	9	339	גבוה	גזום חזק, גדל כשיח	שימור
44	סיאגרוס רומנזוף Syagrus romanzoffiana	1	6	25	3	3	4	1	11	1,728	גבוה	מצב טוב ברחבה מרוצפת	שימור
45	זית ארופאי Olea europaea	1	7	45	4	3	5	2	14	12,723	גבוה	מצב טוב במדשאה, דו גזעי, בשטח בינוני	שימור
46	זית ארופאי Olea europaea	1	7	45	4	3	5	2	14	12,723	גבוה	מצב טוב במדשאה, בוגר, בשטח בינוני	העתקה
47	סיאגרוס רומנזוף Syagrus romanzoffiana	1	6	30	3	2	4	1	10	1,296	גבוה	מצב טוב במדשאה	שימור
48,56-60	בוהיניה מגוונת Bauhinia variegata	6	5	20	2	2	3	0	7	1,810	בינוני	קבוצת עצים מול צומת שדרות הציונות-כביש 40	שימור
61	ערבת בבל Salix babylonica	1	6	30	0	0	0	0	0	-	-	עץ מת במדשאה	כריתה
62	זית ארופאי Olea europaea	1	7	20	3	2	5	1	11	1,131	גבוה	מצב טוב במדשאה	שימור





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

מספר העץ/פוליגון	מין העץ/תאור הפוליגון	כמות עצים	**גובה העץ (מ')	קוטר גזע (ס"מ)	מצב בריאותי (0-5)	תרומה סביבתית (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	ייחוד העץ (0-5)	סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20)	שווי העץ ב ש (ליח/פוליגון)	היתכנות העתקה	הערות	המלצות
63	סיאגרוס רומנזוף Syagrus romanzoffiana	1	4	20	3	2	4	1	10	864	גבוה	מצב טוב במדשאה.	שימור
64	צאלון נאה Delonix regia	1	5	25	3	3	4	1	11	1,885	בינוני	במדשאה, מצב טוב, בחניון תת"ק מתוכנן	כריתה
65	ברוש מצוי Cupressus sempervirens	1	12	25	3	3	4	1	11	1,885	נמוך	בכניסה לגן ציבורי בערוגה, מצב טוב, מעט התייבשויות, גזע מעט עקום, בחניון תת"ק מתוכנן.	כריתה
66	זית ארופאי Olea europaea	1	6	20	3	2	5	1	11	1,131	גבוה	רב גזעי בחצר בניין, בשטח בינוי	העתקה
67	פיקוס התאנה Ficus carica	1	6	30	2	2	4	1	9	1,357	נמוך	מצב בינוני בחצר, מזיקי עלים ומעט רקבונות, בשטח בינוי מתוכנן. סווג להעתקה עפ"י הנחיית פקיד יערות	העתקה
68	הדר קלמנטינה Citrus reticulata	1	7	20	2	2	3	0	7	302	בינוני	מצב בינוני בחצר בניין, בשטח בינוי	כריתה
69	פיקוס בנימינה Ficus benjamina	1	9	40	2	3	3	1	9	2,413	בינוני	בחצר בניין, סובל מרקבונות, בשטח בינוי מתוכנן. סווג להעתקה עפ"י הנחיית פקיד יערות	העתקה
70	הדר פומלה Citrus grandis	1	4	10	3	1	3	0	7	57	בינוני	רב גזעי במצב טוב, בשטח בינוי	כריתה
71	הדר לימון Citrus limon	1	6	10	3	2	3	1	9	170	בינוני	רב גזעי במצב טוב, בשטח בינוי	כריתה
72	הדר קלמנטינה Citrus reticulata	1	4	10	2	2	3	0	7	75	בינוני	דו גזעי במצב בינוני, בשטח בינוי	כריתה





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

מספר העץ/פוליגון	מין העץ/תאור הפוליגון	כמות עצים	**גובה העץ (מ')	קוטר גזע (ס"מ)	מצב בריאותי (0-5)	תרומה סביבתית (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	ייחוד העץ (0-5)	סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20)	שווי העץ ב ש (ליח"/פוליגון)	היתכנות העתקה	הערות	המלצות
73	זית ארופאי Olea europaea	1	6	20	3	2	5	1	11	1,131	בינוני	דו גזעי בחצר, נטייה בינונית, בשטח בינוני	כריתה
74	פיטוספורום גלוני Pittosporum undulatum	1	5	15	2	2	4	1	9	339	בינוני	מצב בינוני, צמוד לקיר בניין, בשטח בינוני	כריתה
75	אראוקריה רמה Araucaria heterophylla	1	15	25	3	3	4	1	11	1,885	בינוני	מצב טוב בחצר בניין, בשטח בינוני	כריתה
76	פיקוס השדרות 'הוואי' Ficus microcarpa 'Hawaii'	1	3	10	2	2	4	1	9	151	נמוך	צעיר צמוד לקיר הבניין, בשטח בינוני	כריתה
78	פיקוס בנימינה Ficus benjamina	1	2	20	1	2	3	0	6	151	בינוני	גזומים חזק וסובלים מרקבונות, בשטח בינוני	כריתה
79	סיאגרוס רומנזוף Syagrus romanzoffiana	1	6	10	3	2	4	1	10	1,296	בינוני	מצב בינוני בחצר בית, בשטח בינוני	כריתה
80	אבוקדו Persea americana	1	4	10	3	1	4	1	9	151	נמוך	צעיר בחצר בניין, בשטח בינוני	כריתה
81	איקליפטוס מסמרי Eucalyptus gomphocephala	1	11	35	3	3	3	1	10	2,771	נמוך	מצב טוב בין בניינים, בשטח בינוני	כריתה
82	סיסם הודי Dalbergia sissoo	1	8	25	2	2	4	1	9	942	בינוני	רב גזעי צעיר, בחצר בניין, בשטח בינוני	כריתה





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

מספר העץ/פוליגון	מין העץ/תאור הפוליגון	כמות עצים	**גובה העץ (מ')	קוטר גזע (ס"מ)	מצב בריאותי (0-5)	תרומה סביבתית (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	ייחוד העץ (0-5)	סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20)	שווי העץ ב ש (ליח/פוליגון)	היתכנות העתקה	הערות	המלצות
83	זית ארופאי Olea europaea	1	7	20	3	2	5	1	11	1,131	גבוה	רב גזעי בחצר בניין, בשטח בינוי	העתקה
84	תות לבן Morus alba	1	6	10	2	2	4	1	9	151	בינוני	רב גזעי צעיר בחצר בניין, בשטח בינוי	כריתה
85	פלפלון בכות Schinus molle	1	10	30	2	2	3	0	7	679	נמוך	בחצר בניין, רקבונות וחזירים, בשטח בינוי	העתקה
86	צאלון נאה Delonix regia	1	9	80	2	4	4	1	11	16,085	בינוני	בוגר בחצר סמוך לכביש, נגזם חזק בעבר וסובל מרקבונות, בסמוך לשטח בינוי	שימור
87-88	מכנף נאה Tipuana tipu	2	12	45	3	3	4	1	11	12,215	בינוני	שורת עצים בוגרים בגן, מעט שברים ורקבונות, בשטח בינוי	כריתה
89-91	מכנף נאה Tipuana tipu	3	12	45	3	3	4	1	11	18,322	בינוני	שורת עצים בוגרים בגן, מעט שברים ורקבונות, בשטח בינוי מתוכנן. סווג להעתקה עפ"י הנחיית פקיד יערות.	העתקה
92	מכנף נאה Tipuana tipu	1	11	30	3	2	4	1	10	2,036	בינוני	במדשאה בגן ציבורי, ליד שורת העצים הבוגרים, בשטח בינוי	כריתה
93	ברכיטון אדרי Brachychiton acerifolius	1	7	25	3	3	3	1	10	1,414	בינוני	מצב טוב במדשאה, בשטח בינוי	כריתה
94	מילה ירוקת עד Fraxinus uhdei	1	7	15	2	2	4	1	9	339	נמוך	מצב בינוני במדשאה, בשטח בינוי	כריתה
95	זית ארופאי Olea europaea	1	7	65	4	4	5	2	15	31,856	גבוה	בוגר דו גזעי ברחבה בין הגבול לכביש	שימור





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

מספר העץ/פוליגון	מין העץ/תאור הפוליגון	כמות עצים	**גובה העץ (מ')	קוטר גזע (ס"מ)	מצב בריאותי (0-5)	תרומה סביבתית (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	ייחוד העץ (0-5)	סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20)	שווי העץ ב ש (ליח/פוליגון)	היתכנות העתקה	הערות	המלצות
96-98	ברכיטון אדרי Brachychiton acerifolius	3	8	25	3	3	3	1	10	4,241	בינוני	מצב טוב בגן ציבורי, בשטח בינוי ופיתוח	כריתה
99	מכנף נאה Tipuana tipu	1	15	70	3	4	4	1	12	18,473	בינוני	בוגר וגדול בחצר בניין מעל גן ציבורי ממוקם בחניון תת קרקעי מתוכנן.	כריתה
100	מכנף נאה Tipuana tipu	1	15	70	3	4	4	1	12	18,473	בינוני	בוגר וגדול בחצר בניין מעל גן ציבורי, מעט שברים, בשטח בינוי	כריתה
101	תמר מצוי Phoenix dactylifera	1	8	40	3	3	4	1	11	2,304	גבוה	בחצר בית כנסת מחוץ לגבול	שימור
102	ערבה מחודדת Salix acmophylla	1	5	15	2	1	3	0	6	85	בינוני	מגורדם בחצר בית כנסת	שימור
103-104	מילה ירוקת עד Fraxinus uhdei	2	9	20	3	3	4	1	11	2,413	בינוני	במדשאה, מצב טוב, בשטח בינוי	כריתה
105	פיקוס הגומי Ficus elastica	1	5	15	2	2	3	0	7	170	נמוך	רב גזעי במדשאה, מוציא שורשי תמך ולא מעוצב, בשטח בינוי	כריתה
107	מכנף נאה Tipuana tipu	1	13	40	3	3	4	1	11	4,825	בינוני	בוגרים בגן ציבורי, מצב בינוני, מעט רקבונות, בשטח בינוי מתוכנן. סווג להעתקה עפ"י הנחיית פקיד יערות	העתקה
108	מכנף נאה Tipuana tipu	1	13	40	3	3	4	1	11	4,825	בינוני	בוגרים בגן ציבורי, מצב בינוני, מעט רקבונות, בשטח בינוי	כריתה
109	מכנף נאה Tipuana tipu	1	15	45	3	3	4	1	11	6,107	גבוה	בוגר בחצר בניין, מחוץ לגבול, מעט רקבונות	שימור





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

מספר העץ/פוליגון	מין העץ/תאור הפוליגון	כמות עצים	**גובה העץ (מ')	קוטר גזע (ס"מ)	מצב בריאותי (0-5)	תרומה סביבתית (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	ייחוד העץ (0-5)	סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20)	שווי העץ ב ש (ליח"/פוליגון)	היתכנות העתקה	הערות	המלצות
110-111	פיקוס בנימינה Ficus benjamina	2	6	10	3	1	3	0	7	113	גבוה	צעירים בחצר בניין, מחוץ לגבול	שימור
112	פיקוס השדרות Ficus microcarpa	1	8	30	2	3	4	1	10	1,810	בינוני	בכניסה לבניין 22, רקבונות, גורם בעבר	כריתה
122	תפוח תרבותי Malus domestica	1	5	10	2	2	3	0	7	75	בינוני	צעיר במצב בינוני, סמוך לבניין, בשטח בינוני	כריתה
123	מכנף נאה Tipuana tipu	1	17	65	3	3	4	1	11	12,742	בינוני	בוגר בחצר בניין, ענפי מים, שברים ונטייה בינונית, בשטח בינוני מתוכנן. סווג להעתקה עפ"י הנחיית פקיד יערות	העתקה
124	שסק יפני Eriobotrya japonica	1	3	15	2	2	3	0	7	170	בינוני	צעיר מתחת לנוף המכנף, בשטח בינוני	כריתה
125-126	ברוש גדול פירות' לימוני' Cupressus macrocarpa 'gold crest'	2	7	20	3	2	3	1	9	1,357	נמוך	מצב טוב סמוך לבניין, בשטח בינוני	כריתה
127	ברוש גדול פירות' לימוני' Cupressus macrocarpa 'gold crest'	1	7	20	2	2	3	1	8	452	נמוך	מצב בינוני בחצר בניין, בשטח בינוני	כריתה
129	מכנף נאה Tipuana tipu	1	5	40	2	2	4	1	9	2,413	נמוך	גזע עקום, סובל שברים ורקבונות, מגורם, בשטח בינוני	כריתה





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

מספר העץ/פוליגון	מין העץ/תאור הפוליגון	כמות עצים	**גובה העץ (מ')	קוטר גזע (ס"מ)	מצב בריאותי (0-5)	תרומה סביבתית (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	ייחוד העץ (0-5)	סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20)	שווי העץ ב ש (ליח"/פוליגון)	היתכנות העתקה	הערות	המלצות
130	הדר לימון Citrus limon	1	6	15	3	2	3	1	9	382	בינוני	בחצר בניין במצב טוב, צמוד לקיר בניין, בשטח בינוני	כריתה
131	סטריציית ניקולאי Strelitzia nicolai	1	8	15	3	2	2	0	7	170	נמוך	דו גזעי במצב טוב, בשטח בינוני	כריתה
132	קליסטמון אדום Callistemon phoeniceus	1	7	15	3	2	4	1	10	509	בינוני	דו גזעי במצב טוב, בשטח בינוני	כריתה
133	קליסטמון אדום Callistemon phoeniceus	1	7	30	2	2	4	1	9	1,357	נמוך	מגורדם בחצר בניין, בשטח בינוני	כריתה
134-135	רימון מצוי Punica granatum	2	6	15	2	2	3	0	7	339	בינוני	גדלים בנטיה בינונית, 135 רב גזעי וצמוד לבניין, בשטח בינוני	כריתה
136-137	קליסטמון אדום Callistemon phoeniceus	2	12	35	3	3	4	1	11	7,389	בינוני	בוגרים בחצר בניין, מעט שברים ורקבונות, בשטח בינוני	כריתה
138	אזדרכת מצויה Melia azedarach	1	12	60	1	3	2	0	6	1,357	בינוני	בוגר בחצר בניין, נטייה חדה, רקבונות עמוקים, עבר גיזום חזק, בשטח בינוני	כריתה
139-140	זית ארופאי Olea europaea	2	6	25	3	2	5	1	11	3,534	גבוה	לא מעוצבים בשטח פתוח מחוץ לגבול	שימור
141	זית ארופאי Olea europaea	1	6	30	3	3	5	2	13	4,241	גבוה	בשטח תוח בגבול, לא עוצב	שימור
142	זית ארופאי Olea europaea	1	5	10	3	2	5	1	11	283	גבוה	צעיר בשטח פתוח	שימור





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

מספר העץ/פוליגון	מין העץ/תאור הפוליגון	כמות עצים	**גובה העץ (מ')	קוטר גזע (ס"מ)	מצב בריאותי (0-5)	תרומה סביבתית (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	ייחוד העץ (0-5)	סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20)	שווי העץ ב ש (ליח"/פוליגון)	היתכנות העתקה	הערות	המלצות
143	פיקוס הגומי Ficus elastica	1	3	10	2	1	3	0	6	38	גבוה	צמוד לחרו, שבר גדול בגזע	שימור
144	ושינגטוניה חסונה Washingtonia robusta	1	2	20	3	2	3	1	9	679	גבוה	צעיר צמוד לגדר המגרש	שימור
145-149	חרוב מצוי Ceratonia siliqua	5	4	15	3	2	4	1	10	2,545	בינוני	רב גזיים מעל תעלת ניקוז	שימור
150	חרוב מצוי Ceratonia siliqua	1	5	15	3	2	4	1	10	509	בינוני	רב גזעי מעל תעלת ניקוז	שימור
151	אלביציה ורודה 'לבן' Albizzia julibrissin 'Alba'	1	6	20	2	2	1	0	5	101	בינוני	ספיח צמוד לגדר עם נטייה חדה	כריתה
152-167	קזוארינה אשונה Casuarina stricta	16	12	35	2	4	3	1	10	36,945	נמוך	שורת עצים בורים לאורך גדר מגרש ספורט, סובלים מרקבנות ושברים, חלקם בנטייה	שימור
168-169	קליסטמון אדום Callistemon phoeniceus	2	6	20	3	3	4	1	11	2,413	גבוה	צמוד לגדר המגרש	שימור
170-171	זית ארופאי Olea europaea	2	4	30	3	3	5	2	13	8,482	גבוה	בוגרים במדשאה מחוץ לגבול	שימור
172	שלטית מקומטת Peltophorum dubium	1	6	15	2	2	3	0	7	170	גבוה	צעיר במצב בינוני מחוץ לגבול	שימור





אדיר **יעוץ ופקוח נופי בע"מ**



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

מספר העץ/פוליגון	מין העץ/תאור הפוליגון	כמות עצים	**גובה העץ (מ')	קוטר גזע (ס"מ)	מצב בריאותי (0-5)	תרומה סביבתית (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	ייחוד העץ (0-5)	סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20)	שווי העץ ב ש (ליח"/פוליגון)	היתכנות העתקה	הערות	המלצות
173-175	בוהיניה מגוונת Bauhinia variegata	3	4	15	2	2	3	0	7	509	בינוני	מצב בינוני מחוץ לגבול, 173 בנטייה חדה	שימור
קבוצה 180	זית ארופאי Olea europaea	24	2	8	4	2	5	2	13	7,721	גבוה	צעירים בגן ציבורי, ממוקמים בבינוני מתוכנן	העתקה



* הערכת מידת קוטר הגזע בוצעה בגובה כ - 1.30 מטר, ובעץ בעל מספר גזעים – מידת הגזע המרכזי בתוספת מחצית מידת קטרי הגזעים הנוספים.
** גובה העץ הינו הערכה בלבד.





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

טבלת ריכוז עפ"י מיני העצים

מין העץ/פוליגון	*ערכיות גבוהה מאוד	**ערכיות גבוהה	***ערכיות בינונית	****ערכיות נמוכה	סה"כ
אבוקדו <i>Persea americana</i>			1		1
אורן הגלעין (הסלע, הצנובר) <i>Pinus pinea</i>		1			1
אזדרכת מצויה <i>Melia azedarach</i>			1		1
איקליפטוס מסמרי <i>Eucalyptus gomphocephala</i>		1			1
אלביציה ורודה 'לבן' <i>Albizia julirissin</i> 'Alba			1		1
אראוקריה רמה <i>Araucaria heterophylla</i>		1			1
בוהיניה מגוונת <i>Bauhinia variegata</i>			9		9
ברוש גדול פירות' לימוני ' <i>Cupressus macrocarpa</i> 'gold crest			4		4
ברוש מצוי <i>Cupressus sempervirens</i>		2			2
ברכיכטון אדרי <i>Brachychiton acerifolius</i>		4			4
ברכיכטון אוסטרלי <i>Brachychiton australis</i>			1		1
ברכיכטון צפצפתי <i>Brachychiton populneus</i>		1			1
הדר לימון <i>Citrus limon</i>			2		2
הדר פומלה <i>Citrus grandis</i>			1		1
הדר קלמנטינה <i>Citrus reticulata</i>			3		3
ושינגטוניה חסונה <i>Washingtonia robusta</i>		1	3		4
זית ארופאי <i>Olea europaea</i>	1	50			51
חרוב מצוי <i>Ceratonia siliqua</i>		6			6
מילה ירוקת עד <i>Fraxinus uhdei</i>		2	1		3
מכנף נאה <i>Tipuana tipu</i>		15	1		16
סטרליציית ניקולאי <i>Strelitzia nicolai</i>			1		1
סיאגרוס רומנזוף <i>Syagrus romanzoffiana</i>		6			6





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

מין העץ/פוליגון	*ערכיות גבוהה מאוד	**ערכיות גבוהה	***ערכיות בינונית	****ערכיות נמוכה	סה"כ
סיסם הודי Dalbergia sissoo			4		4
ערבה מחודדת Salix acmophylla			1		1
ערבת בבל Salix babylonica				1	1
פיטוספורום גלוני Pittosporum undulatum			1		1
פיקוס בנימינה Ficus benjamina			6		6
פיקוס הגומי Ficus elastica			2		2
פיקוס השדרות 'הוואי' Ficus microcarpa 'Hawaii'			2		2
פיקוס השדרות Ficus microcarpa		1			1
פיקוס התאנה Ficus carica			1		1
פיקוס מעוקם Ficus obliqua		2			2
פיקוס צר-עלים Ficus binnendijkii			1		1
פלפלון בכות Schinus molle			1		1
צאלון נאה Delonix regia		2			2
קזוארינה אשונה Casuarina stricta		16			16
קליסטמון אדום Callistemon phoeniceus		5	1		6
רימון מצוי Punica granatum			2		2
שלטית מקומטת Peltophorum dubium			1		1
שסק יפני Eriobotrya japonica			1		1
תות לבן Morus alba			1		1
תמר מצוי Phoenix dactylifera		1			1
תפוח תרבותי Malus domestica			1		1
סה"כ	1	117	55	1	174
סה"כ ב %	1%	67%	32%	1%	100%





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

***ערכיות גבוהה מאוד** – עצים/פוליגונים בעלי נקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 15-20 נקודות, אשר בשל ערכיותם הגבוהה יש לשמרם במסגרת התכנון בכל דרך אפשרית.

****ערכיות גבוהה** – עצים/פוליגונים בעלי נקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 10-14 נקודות, אשר יש לבחון את היכולת לשמרם במסגרת התכנון העתידי. עצים בקטגוריה זו אשר לאחר בחינה (לרבות הצגת חלופות תכנוניות במידת הנדרש) ימצא ע"י המתכנן/עורך הבקשה כי לא ניתן יהיה לשמרם במסגרת התכנון, תיבחן היתכנות העתקתם עפ"י המלצת הסוקר.

*****ערכיות בינונית** – עצים/פוליגונים בעלי נקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 5-9 נקודות, אשר ניתן לשמרם במסגרת התכנון העתידי ובלבד שאינם פוגעים במטרות התכנית ובתכליתה. לחילופין יומלץ לכרתם.

******ערכיות נמוכה** – עצים/פוליגונים בעלי נקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 0-4 נקודות, שהינם עצים מתים, מסוכנים, בתהליך ניווני או שאינם חייבים ברישיון כריתה, אשר מומלץ לכרתם באופן מיידי וללא קשר ו/או תלות בתכנון העתידי.

טבלת סיכום המלצות

מס' פרטים	ההמלצה
74	סה"כ עצים לשימור
37	סה"כ עצים להעתקה
63	סה"כ עצים לכריתה
174	סה"כ עצים בשטח
66	סה"כ עץ שאינו עומד בגודל מינימום או שאינו קיים בשטח





אדיר **יעוץ ופקוח נופי בע"מ**



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

טבלת עצים להעתקה

סה"כ להעתקה	מין העץ
28	Olea europaea זית ארופאי
5	Tipuana tipu מכנף נאה
1	Ficus benjamina פיקוס בנימינה
1	Ficus carica פיקוס התאנה
1	Ficus obliqua פיקוס מעוקם
1	Schinus molle פלפלון בכות
37	סה"כ

טבלת עצים לכריתה

סה"כ שווי ערך חלופי בש"ח	סה"כ לכריתה	מין העץ
151	1	Persea americana אבוקדו
7,634	1	Pinus pinea (הסלע, הצנובר) אורן הגלעין
1,357	1	Melia azedarach אזדרכת מצויה
2,771	1	Eucalyptus gomphocephala איקליפטוס מסמרי
101	1	Albizzia julirissin 'Alba' אלביציה ורודה 'לבן'
1,885	1	Araucaria heterophylla אראוקריה רמה
2,191	4	Cupressus macrocarpa 'gold crest' ברוש גדול פירות' לימוני
1,885	1	Cupressus sempervirens ברוש מצוי
5,655	4	Brachychiton acerifolius ברכיטון אדרי
2,714	1	Brachychiton populneus ברכיטון צפצפתי
551	2	Citrus limon הדר לימון





אדיר **יעוץ ופקוח נופי בע"מ**



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

מין העץ	סה"כ לכריתה	סה"כ שווי ערך חלופי בש"ח
הדר פומלה Citrus grandis	1	57
הדר קלמנטינה Citrus reticulata	3	759
ושינגטוניה חסונה Washingtonia robusta	3	4,104
זית ארופאי Olea europaea	2	1,414
מילה ירוקת עד Fraxinus uhdei	3	2,752
מכנף נאה Tipuana tipu	8	62,455
סטרליציית ניקולאי Strelitzia nicolai	1	170
סיאגרוס רומנזוף Syagrus romanzoffiana	1	1,296
סיסם הודי Dalbergia sissoo	4	6,484
ערבת בבל Salix babylonica	1	-
פיטוספורום גלוי Pittosporum undulatum	1	339
פיקוס בנימינה Ficus benjamina	2	320
פיקוס הגומי Ficus elastica	1	170
פיקוס השדרות 'הוואי' Ficus microcarpa 'Hawaii'	1	151
פיקוס השדרות Ficus microcarpa	1	1,810
פיקוס מעוקם Ficus obliqua	1	2,714
פיקוס צר-עלים Ficus binnendijkii	1	382
צאלון נאה Delonix regia	1	1,885
קליסטמון אדום Callistemon phoeniceus	4	9,255
רימון מצוי Punica granatum	2	339
שסק יפני Eriobotrya japonica	1	170
תות לבן Morus alba	1	151
תפוח תרבותי Malus domestica	1	75
סה"כ	63	124,146 ₪





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

הערות:

1. סקר זה הינו סקר נופי אגרונומי ואינו סקר הערכת סיכונים/סקר בטיחות.
2. אין לבצע את כריתת/העתקת העצים המומלצים אלא לאחר קבלת רישיון כריתה כחוק - מפקיד היערות העירוני.
3. כל פעולה העלולה לגרום מוות לעץ (כולל פגיעה/חיתוך שורשיו) – נחשבת עפ"י החוק ככריתה ללא היתר.
4. עץ המוגדר לשימור – אין לבצע עבודות גיזום נוף/גיזום שורשים - ללא תאום עם הח"מ.
5. עץ המוגדר לשימור – אין לבצע עבודות חפירה ו/או מילוי במרחק הקטן מ - 3 מ' מקצה גזע העץ – ללא תאום עם הח"מ.
6. תוקף הסקר 6 חודשים מביצוע הסקירה בשטח.
7. עצים המאושרים לכריתה, יינטעו תמורתם עצים באותו הערך – כפיצוי נופי.
8. מספר העצים בהתאם לתכנית הסקר, יבוצע מייד עם הכניסה לביצוע העבודות באתר – הסימון יאושר ע"י המפקח והאגרונום.
9. כל העצים יסומנו ויוגנו בהתאם לפרט בגוף התכנית, טרם תחילת העבודות באתר.
10. להלן תמונות העצים.
11. מצ"ב מפת הסקר כולל סימון העצים ומספורם.



בכבוד רב,
אדיר אלוס
aadir@013.net





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

3

2

1





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

7



5-6



4





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

13



11-12



8-10





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ

מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

16



15



14





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

19-23

18

17





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

29-30

27-28

24-26





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

31





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

32-36





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

37





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

45-46

44





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

48,56-60

47





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

63



62



61





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

64





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

67

66

65





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

70



69



68





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

73



72



71





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

76

75

74





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ

מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

81



79-80



78





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

84



83



82





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

86



85





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

92

87-91





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

95



94



93





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

99-100



96-98





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

105



103-104



101-102





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

109



107-108





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ

מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

122

112

110-111





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

125-126

124

123





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

130



129



127





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

134-135



133



131-132





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

138



136-137





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

142



141



139-140





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

145-149

144

143





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

152-167



150-151





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

172



170-171



168-169





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

173-175





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

קבוצה 180

