

כפיפות : תכנית: מד / 21 / 1
כפיפות : תכנית: מד / מק / 40
שינוי : תכנית: מד / 21

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

מודיעין-מכבים-רעות, שכונה: הפארק הטכנולוגי רחוב:
המעין 13,17,21 מגרשים 61,62,63
קואורדינטות:
X: 197099.00
Y: 646968.00

גוש וחלקה:

גוש: 5895 חלקה: 3

גוש: 5896 חלקות: 15,16

מטרות התכנית:

שינוי בקו בנין תת קרקעי

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי בקו בנין תת קרקעי על פי סעיף 62א(4)
- קביעת הוראות בינוי על פי סעיף 62א(5)

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טל: 08-9726058, וכל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (שעות קבלת קהל מחלקת הנדסה, עיריית מודיעין-מכבים-רעות: בהתאם למפורסם באתר העירייה). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך ע"י סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי עיריית מודיעין ת.ד. 1 מודיעין טל' 08-9726058.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

חיים ביבס

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'

416-0195321, רע/מק/707 - אחווה 119 -

תוספת יח"ד

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 416-0195321, רע/מק/707 - אחווה 119 - תוספת יח"ד גרסת הוראות - 36, גרסת תשריט - 15

המהווה יחס לתוכניות הבאות:

שינוי ל- רע / 254/1 א

ביטול ל- רע / 292/1 א

כפיפות ל- רע / 3000

כפיפות ל- תמא / 23 / א / 4

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית: רעננה

ישוב: רעננה, רחוב: אחווה 119,117

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6583 חלקות: 638, 335

מטרת התוכנית:

תוספת 8 יחידות דיור ושיפוץ חזיתות המבנה.

עיקרי הוראות התוכנית:

- תוספת 6 יח"ד בקומת עמודים מפולשת קיימת מעל קומות המסחר ומתחת לקומות המגורים (+8.20).
- תוספת 2 יח"ד בקומות ד' (+18.45) ו-ה' (+21.80).
- קביעת הנחיות לשיפוץ חיצוני של חזיתות הבנין.
- תוספת 800 מ"ר שטח עיקרי.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/3/2019 ובילקוט פרסומים 8191, עמ' 9795, בתאריך 7/4/2019.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רעננה החרושת 4 קומה ג' רעננה, טל: 09-7610516 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל: 08-9788444. כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של עיריית רעננה - www.raanana.muni.il

חיים ברוידא

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה רעננה

מרחב תכנון מקומי מורח השרון

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'

458-0741595

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מרחב השרון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 458-0741595. מס' גרסא לתכנית: הוראות 11 תשריט 7

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

הצ / במ / 1002/1/8

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: זמר

ישוב: זמר

המקום נמצא בצד המזרחי של דרך ראשית 574

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8652 מחלקה: 32 עד: 32 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

- הקטנת קווי בנייה צדדיים מ3.00 מ' ל2.70 מ'
- הקטנת קו בניין אחורי מ4.50 מ' ל4.0 מ'
- תוספת בנייה 7% לשטח הכולל המותר

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל: 08-9788444).

ילקוט הפרסומים 8582, י"ט בכסלו התש"ף, 17.12.2019