

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, רחוב התנאים 4 יבנה, טל: 089433383. ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, רחוב הרצל 91 רמלה.

צבי גוב ארי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה יבנה

מרחב תכנון מקומי לוד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

406-0705905

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 406-0705905 – שכונת נווה שלום, רח' מחמד חמישי פינת רח' נגיב מחפוז, לוד גרסת הוראות 15 תשריט 8.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות תמא/ב/4

כפיפות לד/729

כפיפות לד/1000

כפיפות לד/במ/729/2

כפיפות לד/1004

כפיפות לד/מק/729/5

כפיפות לד/מק/729/6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שכונת נווה שלום, לוד

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 5993 מחלקה: 92 עד: 92 בשלמות

מטרות התכנית:

תוספת זכויות לתא שטח 1, מגרש בייעוד למגורים ב', מגרש 128 ע"פ לד/729 המאושרת.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות לתא שטח מס' 1 – תוספת שטחי שירות בתת הקרקע ע"פ סעיף 62 א' (א) 15
2. תוספת שטחים עיקריים לתא שטח מס' 1 – תוספת של 46.60 מ"ר ל-160 מ"ר מאושר. סה"כ 206.60 מ"ר ע"פ סעיף 62 א' (א) 16 (א) 1.
3. שינוי הוראות בינוי ע"פ סעיף 62 א' (א) (5) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 30/05/2019 ובילקוט פרסומים מס', עמוד, בתאריך.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "לוד", שד' דוד המלך 2, לוד. במשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טל: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אינג' אלכס שגיא

מהנדס העיר לוד

מרחב תכנון מקומי מודיעין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

233 / 177 / מד / מק / 420 – 0708206

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 420-0708206 מד/מק/177/233, שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת גרסת: הוראות – 10 תשריט – 7

שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת:

שינוי לתכנית: גז / 177

שינוי לתכנית: מד / מק / 177 / 219

כפיפות לתכנית: מד / מק / 40

שינוי לתכנית: מר / 177 / 15

שינוי לתכנית: מר / מק / 177 / 14

שינוי לתכנית: מר / מק / 177 / 35

שינוי לתכנית: מר / מק / 177 / 74

שינוי לתכנית: גז / מד / במ / 177 / 4

שינוי לתכנית: מר / במ / 177 / 3

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

מודיעין-מכבים-רעות, שכונה: , רחוב: גליל 67 רעות

קואורדינאטות: ציר X: 201891.00

קואורדינאטות: ציר Y: 644577.00

גוש וחלקה:

גושים: 5295 חלקה בשלמותה: 390

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה ושינוי בהוראות בינוי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. ניווד שטח עיקרי של 15 מ"ר ממפלס שמתחת למפלס הכניסה הקובעת למפלס שמעל מפלס הכניסה הקובעת, על פי סעיף 62א(א) (9) לחוק.
2. הגדלת שטח הכולל המותר לבנייה ב-20 מ"ר, על פי סעיף 62א (16) (א) (2) לחוק.
3. שינוי הוראות בינוי על פי סעיף 62א(א) (5) לחוק.

הודעה על פרסום התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11.07.19 ובילקוט פרסומים מס' 8338 מיום 14.07.19 עמוד: 12754 התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טל: 08-9726058, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (עיריית מודיעין, מדור מידע תיכנוני: ימים א', ד' בשעות 12:00-8:30 וביום ב' 17:00-13:30 או בהתאם למפורסם באתר העירייה).

חיים ביבס

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה מודיעין

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

408-0340802

נת/מק/500/28 הרצל 79-77

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-0340802 תדפיס מונה הוראות: 56, תדפיס מונה התשריט: 26

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

החלפה נת/100/ש/1

החלפה נת/400/7

החלפה נת/217

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית – נתניה.

רחוב: הרצל מבית: 77, 79 שכונה: מרכז העיר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8233 חלקות במלואן: 42, 43

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד חלקות בהסכמת הבעלים ע"פ סעיף 62א(א) לחוק.
- תוספת של 22 יח"ד שינוי מ-30 יח"ד ל-52 יח"ד עפ"י סעיף 62א(א) לחוק.
- הגדלת התכנית מ-30% ל-50% עפ"י סעיף 62א(א) לחוק.
- קביעת קווי בניין עפ"י סעיף 62א(א) לחוק.
- תוספת קומות, שינוי מ-8 קומות ע"פ ל-2 קומות מרתף + קומה מסחרית גבוהה(כולל קומה טכנית) + קומות למגורים + גג טכני. עפ"י סעיף 62א(א) לחוק.
- קביעת זיקות הנאה לציבור עפ"י סעיף 62א(א) לחוק.
- תוספת שטח של 2543 עפ"י סעיף 62א(א) לחוק.
- תוספת שטח של 400 מ"ר עפ"י סעיף 62א(א) לחוק.
- תוספת שטח בתת הקרקע עפ"י סעיף 62א(א) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/3/2019 ובילקוט הפרסומים 8165, עמ' 8963, בתאריך 21/3/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אזה"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

408-0581843

נת/מק/27/553 א – תוספת זכויות לפינוי בינוי ויצמן

– בארי, נתניה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-0581843, מונה תדפיס הוראות: 34, מונה תדפיס התשרי: 21

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

החלפה נת/100/ש/1

החלפה נת/400/7

החלפה נת/27/553

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית – נתניה.

רח': בארי 61, 63, 65, שד' ויצמן 82, 84, שכונה: מרכז העיר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8274 חלקות במלואן: 516, 517, 518, 519, 520, 521

גוש: 8274 חלקי חלקות: 123, 513, 732

עיקרי הוראות התכנית:

תכנית לפינוי בינוי במתחם לפינוי בינוי עפ"י סעיף 62א(א)1:

- איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים.
- שינוי לבינוי
- תוספת יח"ד מ-213 יח"ד ל-292 יח"ד.
- קביעת שטחים לצורכי ציבור אשר יהיו חלק ממבני המגורים בקומת קרקע.
- קביעת זיקת הנאה.
- קביעת מס' קומות.
- קביעת זכויות בנייה.
- קביעת קווי בניין.
- קביעת הוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 17/5/2019 ובילקוט הפרסומים 8243, בעמודים 10815-10814, בתאריך 20/05/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אזה"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

408-0651471

נת/מק/24/555 א פינוי בינוי במתחם "הבית הלבן"

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-0651471, תדפיס מונה הוראות: 34, תדפיס מונה התשרי: 11

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

כפיפות נת/400/7/93

החלפה נת/במ/555/א

החלפה נת/555/10

החלפה נת/400/7

החלפה נת/7/400/87

החלפה נת/מק/555/2/א

החלפה 408-0334599

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית – נתניה.

רחוב: החוזה מלובלין 16,18, הרב הלברשטם ברוך 11,13,15,9, הרצוג 8,10,12, שכונה: קריית צאנז ומתחם הרצוג

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8272 חלקות במלואן: 178, 179, 180

גוש: 8272 חלקי חלקות: 159, 163

עיקרי הוראות התכנית:

פינוי בינוי בהתאם סעיף 62א(א) (1) ע"י :

תוספת שטחים עיקריים ושטחי שרות על ותת-קרקעיים.

ניוד זכויות יח"ד בין מגרשים.

תוספת קומות.

שינוי לבינוי.

הבלטת גזוזטראות.

ילקוט הפרסומים 8518, ט"ו בחשוון התש"ף, 13.11.2019