הרחבת והארכת זכות דרך באיזור החיבור למחלף 444/10.
תדפיס הוראות: 13 תשריט: 11

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
שינוי ממ/830
שינוי אפ/1/830/ב
שינוי אפ/2000
שינוי מח/61
שינוי מח/167

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: ראש העין– דרום העיר בנקודת ההתחברות לדרך מס' 444

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 4270 מחלקה: 152 עד: 152 בשלמות
גוש: 4270 מחלקה: 31 עד: 31 חלקי
גוש: 4270 מחלקה: 136 עד: 136 חלקי
גוש: 4270 מחלקה: 192 עד: 192 חלקי
גוש: 4270 מחלקה: 200 עד: 200 חלקי
גוש: 5497 מחלקה: 15 עד: 15 חלקי
גוש: 5497 מחלקה: 56 עד: 56 חלקי
גוש: 5497 מחלקה: 57 עד: 57 חלקי
גוש: 5497 מחלקה: 61 עד: 61 חלקי
גוש: 5497 מחלקה: 65 עד: 65 חלקי
גוש: 5497 מחלקה: 67 עד: 67 חלקי
גוש: 5512 מחלקה: 7 עד: 7 חלקי
גוש: 5512 מחלקה: 9 עד: 9 חלקי

מטרות התכנית:
הסדרה תנועתית באיזור החיבור בין הכביש העורקי (שד' בן גוריון) לדרך 444.

עיקרי הוראות התכנית:
א. הרחבת והארכת דרך בתוואי המאושר בתכנית בת תוקף, לפ סעיף 62א (א) (2) לחוק.
ב. שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים, לפ סעיף 62א (א) (5) לחוק.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, ראש העין, שילה 21, ראש העין טל' 9007289–03 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה, רמלה, טל' 9270170–08).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי ראש העין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 418–0630723

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 418–0630723 – רנ/ מק/ 322 – שינוי לתכנית רנ/ 150 – איחוד וחלוקה במגרש 102. גרסת הוראות: 18, גרסת תשריט: 7

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
שינוי רנ/150

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: ראש העין

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 4252 מחלקה: 124 עד: 124 חלקי
גוש: 4252 מחלקה: 146 עד: 146 חלקי
גוש: 4252 מחלקה: 153 עד: 153 חלקי
גוש: 8877 מחלקה: 19 עד: 19 חלקי

מטרות התכנית:
איחוד וחלוקה

עיקרי הוראות התכנית:
א. איחוד וחלוקה בין שטח למבנים ומוסדות ציבור לבין שטח ציבורי פתוח, במגרשים 61 ו–102 שייעודם נקבע בתכנית רנ/ 150, ללא שינוי בסך שטח הקרקע לכל יעוד ויעוד, בהתאם לסעיף 62א(א)(1) לחוק התכנון והבנייה.
ב. שינוי תכסית מותרת בתא שטח 300, בהתאם לסעיף 62א(א)(9) לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22/3/2019 ובילקוט פרסומים 8170, עמ' 9064, בתאריך 25/3/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ראש העין, רח' שילה 21, ראש העין טל' 9007289–03 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טל' 9270170–08. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ראש העין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 418–0713057

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 418–0713057 – שינוי קווי בניין ברחוב נתן שאול 22. גרסת הוראות: 10, גרסת תשריט: 3

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
שינוי רנ/מק/2000
שינוי אפ/2000
שינוי ממ/830

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: ראש העין
הותיקה , נתן שאול 22

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 4274 מחלקה: 34 עד: 34 חלקי

מטרות התכנית:
שינוי קווי בניין .

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי קווי בניין קדמי ע"פ סעיף 62א(א)4 לחוק

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/4/2019 ובילקוט פרסומים 8227, עמ' 10483, בתאריך 7/5/2019.

משרד המשפטים מחלקת רשומות, מזהה דוקסנטר: 801-02-2019-000618, התקבל ב - 12/08/2019