

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחבי תכנון מקומי: נתניה, חוף השרון, שרונים
הודעה בדבר אישור תכנית דרך מס': 401-0547752
שם התכנית: דרך מס' 561 – קטע בין דרך מס' 2 לדרך מס' 4

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית דרך מס': 401-0547752 גרסת התכנית: הוראות – 38 תשריט – 22 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	חש / 21 / 11 ב
החלפה	צש / 0 / 2 5
החלפה	נת / 412 א
החלפה	נת / 554 10
החלפה	נת / 400 7
החלפה	הצ / 130 8
החלפה	חש / 21 7
החלפה	הצ / 130
החלפה	הצ / מק / 4 / 1 263
החלפה	נת / 554
החלפה	חש / מק / 10 / 2 1
החלפה	נת / 368 8
החלפה	נת / מק / 554 18
החלפה	הצ / 1 / 1 / 250 א
החלפה	חש / 10 2
החלפה	חש / 88
החלפה	הצ / 46 3
החלפה	צש / 151
החלפה	הצ / 122 1
כפיפות	תתל / 43
כפיפות	תמא / 3 95

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר נטר
יישוב: נתניה
יישוב: אבן יהודה
יישוב: צורן קדימה
מדרום לנחל אילנות בין דרך מס' 4 במזרח לדרך מס' 2 במערב

גושים וחלקות:

מוסדר:
גוש: 7934 חלקות במלואן: 75.
גוש: 7934 חלקי חלקות: 25, 40, 41, 53, 59, 74, 92, 94, 95, 97.
גוש: 7935 חלקות במלואן: 31.
גוש: 7935 חלקי חלקות: 9, 11, 12, 16, 18, 26, 27.
גוש: 7936 חלקי חלקות: 12, 18, 37, 39, 40, 53.
גוש: 7937 חלקי חלקות: 9, 23, 26, 34, 57, 74.
גוש: 7945 חלקי חלקות: 9.
גוש: 7946 חלקות במלואן: 12.
גוש: 7946 חלקי חלקות: 4, 9, 11, 18.
גוש: 8009 חלקי חלקות: 16, 17, 19, 20, 21, 50, 51.

לא מוסדר:
גוש: 7961 חלקי חלקות: 5, 9, 64.
גוש: 8965 חלקי חלקות: 2, 3, 13, 14, 29, 31, 41, 42, 59, 60, 64, 81, 84.

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת דרך אזורית נופית, והרחבת גשר להפרדה מפלסית מעל מסילות החוף

עיקרי הוראות התכנית:

- שינויי ייעוד משטח חקלאי ושיצ"פ לשטח דרך, מפגש דרך/ מסילה, דרך ו/או טיפול נופי
- הטלת מגבלות בנייה ופיתוח קבועות וזמניות
- קביעת עקרונות פיתוח לדרך ולשיקום נופי
- קביעת אמצעים והוראות למזעור הפגיעה בסביבה ולצמצום מפגעים הנובעים מהתכנית
- ביטול דרכים
- קביעת שטחים זמניים לשטחי התארגנות ומחנות קבלן ועודפי עפר לשיקומם
- קביעת הוראות להריסת מבנים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/03/2019 ובילקוט הפרסומים 8236, התשע"ט, עמוד 10723, בתאריך 14/05/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 7697390-074. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חוף השרון, שפיים 60990 טל': 9596505-09 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נתניה, הצורן 42439 טל': 8603170-09 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שרונים, הצורן 4 נתניה 42504, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

שירה ברנד

יושבת ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז

מחוז דרום

מחוז: דרום, מרחבי תכנון מקומי: נגב מזרחי, גלילית מחוז הדרום

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

652-0568691

שם התכנית: ערערה בנגב – שכונה 12

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי מחוז הדרום מופקדת תכנית מפורטת מס': 652-0568691 גרסת התכנית: הוראות – 38 תשריט – 28 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	7 / 03 / 311 3
החלפה	652-0428656
החלפה	11 / 03 / 136
החלפה	7 / 03 / 311 10

ילקוט הפרסומים 8963, י"ד בתמוז התש"ף, 6.7.2020